

**Проектирование и строительство быстровозводимых зданий
и сооружений**

Заказчик: ООО «ПолиЭР»

ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

**Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м,
расположенный по адресу: Россия, Ярославская область,
г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н,
кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195**

**Проектирование и строительство быстровозводимых зданий
и сооружений**

Заказчик: ООО «ПолиЭР»

ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

**Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м,
расположенный по адресу: Россия, Ярославская область,
г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н,
кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195**



Директор:  **Никифоров Ю.В.**

ГИП:  **Рычагов Д.Н.**

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	5
1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	7
1.1. Название размещаемого объекта и планируемое место его реализации.....	7
1.2. Реквизиты заказчика.....	7
1.3. Реквизиты исполнителя.....	7
2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ХАРАКТЕРИСТИК ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.....	8
2.1. Цель и потребность намечаемой деятельности.....	8
2.2. Характеристика района размещения объекта.....	8
2.3. Зоны с особыми условиями использования территории.....	16
2.4. Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты.....	28
2.5. Характеристика альтернативных вариантов достижения цели, намечаемой деятельности.....	32
2.6. Общественные обсуждения.....	33
Г. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ И (ИЛИ) АКВАТОРИИ В ПРЕДЕЛАХ НАМЕЧАЕМЫХ УЧАСТКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТЕРРИТОРИИ И (ИЛИ) АКВАТОРИИ, НА КОТОРЫЕ МОЖЕТ ОКАЗАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ ПЛАНИРУЕМАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ И ИНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	35
3. ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОМПОНЕНТОВ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В РАЙОНЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА.....	35
3.1. Оценка существующего состояния атмосферного воздуха.....	35
3.1.1. Климатические характеристики района размещения объекта.....	35
3.1.2. Характеристика существующего уровня загрязнения атмосферы в районе размещения объекта.....	36
3.2. Оценка существующего состояния поверхностных и подземных вод.....	36
3.3. Оценка существующего состояния земельных ресурсов и геологической среды.....	37
3.4. Оценка существующего состояния ресурсов флоры и фауны.....	40
3.5. Радиационные исследования.....	42
3.6. Электромагнитное воздействие.....	45
3.7. Социально-экономическая характеристика района планируемого размещения Объекта.....	46
4. ВЫЯВЛЕНИЕ ВОЗМОЖНЫХ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	51
4.1. Оценка воздействия на атмосферный воздух.....	51
4.1.1. Виды, характер, источники и продолжительность воздействия.....	51
4.1.2. Интенсивность и уровень воздействия.....	52
4.1.4. Характеристика интенсивности химического воздействия на атмосферный воздух.....	53
4.1.5. Параметры источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.....	54
4.1.6. Расчеты и анализ загрязнения атмосферы.....	57
4.2. Акустическое воздействие.....	62
4.2.1. Виды, характер, источники и продолжительность воздействия.....	62
4.3. Расчеты и анализ акустического загрязнения атмосферы.....	63
5. АНАЛИЗ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ (ЭКОЛОГИЧЕСКИХ И СВЯЗАННЫХ С НИМИ СОЦИАЛЬНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ) ПОСЛЕДСТВИЙ НА ОСНОВЕ КОМПЛЕКСНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ С УЧЕТОМ ВЗАИМОСВЯЗИ РАЗЛИЧНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ОЦЕНКА ДОСТОВЕРНОСТИ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	69
5.1. Оценка электромагнитного воздействия.....	69
5.2. Оценка вибрационного воздействия.....	69
5.3. Оценка химического и акустического воздействия с учетом обоснования размеров санитарно- защитной зоны.....	69
5.4. Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды.....	71
5.5. Оценка воздействия на земельные ресурсы и геологическую среду.....	72
5.5.1. Виды, характер, источники, интенсивность, уровень, продолжительность воздействия.....	72
5.5.2. Оценка воздействия от образования отходов.....	74

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	3	

5.6. Оценка воздействия на ресурсы флоры и фауны 78

5.7. Оценка воздействия на особо охраняемые объекты. 79

5.8. Неопределенности, выявленные в определении оценки воздействия планируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду 79

II. ОПРЕДЕЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДОТВРАЩАЮЩИХ И (ИЛИ) УМЕНЬШАЮЩИХ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ, ОЦЕНКА ИХ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ВОЗМОЖНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ..... 80

6. Мероприятия по снижению уровня химического воздействия на атмосферу. 80

6.1. Мероприятия по снижению воздействия на атмосферный воздух 80

при проведении строительно-монтажных работ..... 80

6.1.1. Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства 81

6.1.2. Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации 81

6.2. Мероприятия по снижению уровня акустического воздействия на атмосферу..... 83

6.2.1. Мероприятия по уменьшению акустического воздействия на атмосферный воздух при проведении строительных работ 83

6.2.2 Мероприятия по уменьшению акустического воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации объекта 84

6.3. Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов и сохранению водных биологических ресурсов 84

6.4. Мероприятия по охране природных вод от истощения и загрязнения. 84

6.5. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов объекта 85

6.7. Мероприятия по охране недр..... 87

6.8. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания 87

6.9. Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте и последствий их воздействия на экосистему региона. 88

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 90

8.ОЦЕНКА ЗНАЧИМОСТИ ОСТАТОЧНЫХ (С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДОТВРАЩАЮЩИХ И (ИЛИ) УМЕНЬШАЮЩИХ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ) ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ... 95

9. ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА 97

9.1. Оценка экологического риска при размещении Объекта..... 97

9.2. Экономическая оценка размещения проектируемого Объекта 99

10. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА. 101

11. ЛИТЕРАТУРА..... 103

ПРИЛОЖЕНИЯ..... 105

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

ВВЕДЕНИЕ

Материалы раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» разработаны в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации:

- Федеральным законом «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10. 01. 2002 г. (последняя редакция) [1].
- Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в ред. от 31.07.2025 г.) [2].
- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду» [3].
- Приказ Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации от 29.12.1995 № 539 «Об утверждении «Инструкцией по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности» [4].
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1018 «О видах экономической и иной деятельности юридических и физических лиц на территориях национальных парков и их охранных зон, подлежащих согласованию с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки (с изменениями и дополнениями)» [5].
- Постановление Губернатора Ярославской области от 14.08.2002 № 551 «О создании охранной зоны национального парка «Плещеево озеро» [6].
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в ред. от 15.11.2024 г.) [7].
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (в ред. от 30.12.2022 г.) [8].

Согласно п. 2.12 [4] оценка воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду (далее ОВОС) – это определение характера, степени и масштаба воздействия объекта хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и последствий этого воздействия.

Разработка материалов ОВОС является обязательной и требуемой законодательством Российской Федерации процедурой и выполняется для всесторонней оценки и анализа ожидаемого воздействия намечаемой деятельности на физические, биологические и социально-экономические компоненты окружающей среды, как в штатном режиме работ, так и в случае возникновения потенциальных аварийных ситуаций.

Целью проведения оценки воздействия на окружающую среду является предотвращение или смягчение воздействия этой деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий.

Основными задачами ОВОС являются оценка воздействия на компоненты окружающей среды в ходе выполнения запланированных работ и обозначение ключевых природоохранных мероприятий по защите различных компонентов окружающей среды, подверженных негативному воздействию в ходе реализации намечаемой деятельности.

Выполнение оценки воздействия на окружающую среду должно осуществляться на следующих принципах:

- презумпция потенциальной экологической опасности любой намечаемой хозяйственной или иной деятельности;
- обязательность проведения ОВОС на всех этапах подготовки документации, обосновывающей хозяйственную и иную деятельность, до ее предоставления на государственную экологическую экспертизу;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист 5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.

1.1. Название размещаемого объекта и планируемое место его реализации.

В материалах раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» рассматривается возможность согласования намечаемой хозяйственной деятельности производственно-складского комплекса габаритами 72 × 120 м, расположенного по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195.

1.2. Реквизиты заказчика.

ООО «ПолиЭр»

Юридический адрес: 152025, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, Д.2р

Фактический адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2р

ОГРН 1027601050729

ИНН 7608008775, КПП 760801001

р/с 4070281067780100456 Калужское отделение №8608 ПАО СБЕРБАНК г. Калуга

к/с 30101810100000000612 БИК 042908612

телефон: 8(48535)6-90-49; +7(495)215-11-16; +7(495)215-11-16

Директор



Анонов А.Г.

1.3. Реквизиты исполнителя.

ООО «АМК Система»

ИНН 7604276276; КПП 771801001

ОГРН 1157604003798

р/с 40702810202910017850 Банк АО «Альфа-банк»

к/р 30101810200000000593 БИК 044525593

Юридический адрес: 107199, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Гольяново, ул. Уральская, д.11, кв.92.

Фактический адрес: 150000, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Свободы, д.19, пом.1.

Тел.: 8(4852)73-17-78

Директор



Никифоров Ю.В.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ХАРАКТЕРИСТИК ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ.

2.1. Цель и потребность намечаемой деятельности.

Целью намечаемой деятельности является согласование намечаемой хозяйственной деятельности производственно-складского комплекса габаритами 72 × 120 м, расположенного по адресу: 152020, Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195 (далее по тексту – Объект).

2.2. Характеристика района размещения объекта.

Рассматриваемый Объект будет располагаться на территории земельного участка с кадастровым номером 76:18:011001:195, по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д.2н.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 18 190 кв.м.

Вид разрешенного использования: производственная деятельность.

Вид собственности: частная собственность № 76:18:011001:195-76/062/2024-34 от 01.07.2024 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 07.11.2024 № КУВИ-001/2024-272351998.



Рис.1. Схема размещения рассматриваемого объекта, б/м (земельный участок №76:18:011001:195)

В соответствии с п. 2 Градостроительного плана земельного участка № РФ-76-2-02-0-00-2024-4372-0 от 21.11.2024 (см. Приложение 2) земельный участок рассматриваемого Объекта относится к территориальной зоне «**П-1. – производственная зона**».

Производственная зона П-1 установлена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения объектов управленческой деятельности производственных объектов, складских объектов, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

8

Формат А4

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Характеристика территориальной зоны согласно информации портала пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru>) представлена в таблице.

Таблица 1

Наименование показателя	Значение показателя
Вид зоны	Территориальная зона
Тип зоны	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
Дата присвоения	31.01.2022
Реестровый номер границы	76:18-7.213
Кадастровый район	76:00
Наименование зоны	Зона производственно-коммунальных объектов
Реквизиты решения об установлении (изменении) территориальной зоны	Решение Переславль-Залесская городская Дума от 22.10.2009 №122 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Переславля-Залесского".

Для территориальной зоны П-1 устанавливаются основные, вспомогательные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Таблица 2

№ п/п	Наименование вида использования	Код вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования:		
1.	коммунальное обслуживание	3.1
2.	бытовое обслуживание	3.3
3.	медицинские организации особого назначения	3.4.3
4.	обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
5.	проведение научных исследований	3.9.2
6.	объекты дорожного сервиса	4.9.1
7.	производственная деятельность	6.0
8.	тяжелая промышленность	6.2
9.	автомобилестроительная промышленность	6.2.1
10.	легкая промышленность	6.3
11.	фармацевтическая промышленность	6.3.1
12.	пищевая промышленность	6.4
13.	нефтехимическая промышленность	6.5
14.	строительная промышленность	6.6
15.	энергетика	6.7
16.	связь	6.8
17.	целлюлозно-бумажная промышленность	6.11
18.	обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2
19.	историко-культурная деятельность	9.3
20.	водные объекты	11.0
21.	специальное пользование водными объектами	11.2
22.	гидротехнические сооружения	11.3
23.	земельные участки (территории) общего пользования	12.0
24.	специальная деятельность	12.2
25.	Улично-дорожная сеть	12.0.1
26.	благоустройство территории	12.0.2
27.	предпринимательство	4.0
Вспомогательные виды разрешенного использования:		
28.	обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Условно разрешенные виды использования:		
29.	обеспечение научной деятельности	3.9
30.	склад	6.9

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

9

земельного участка – 203 931 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н).

- на расстоянии 113 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:44 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 19 061 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2л) и земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:36 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности; площадь земельного участка – 416 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева).
- на расстоянии 117 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:17 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности; площадь земельного участка – 18 050 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2, корп. 150); фактическое использование земельного участка: промплощадка №2 «Цех фасовки чая и кофе ООО «Собрание».

юго-западное направление:

- к границе территории Объекта примыкает земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2544 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 203 931 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н) и земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:160 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности; площадь земельного участка – 11 592 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2, корп. 130).
- на расстоянии 40 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:49 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 3 308 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2);
- на расстоянии 75 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011002 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 81 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:12 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов); площадь земельного участка – 5 900 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 4).
- на расстоянии 130 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011002 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 165 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:1383 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для строительства административных зданий; площадь земельного участка – 26 000 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Магистральная, возле д. 30).

Взам. инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		12

- на расстоянии 283 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011001 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 323 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011011 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 325 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011011:2361 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей; площадь земельного участка – 2 100 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Октябрьская, д. 34).
- на расстоянии 425 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:010957:30 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для многоэтажной жилой застройки; площадь земельного участка – 5 125 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Строителей, д.38).

западное направление:

- к границе территории Объекта примыкает земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2544 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 203 931 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н)
- на расстоянии 7 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:49 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 3 308 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д.2);
- на расстоянии 36 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011001 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – твердое покрытие и древесно-кустарниковая растительность.
- на расстоянии 40 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:7 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – земельные участки общего пользования, занятые площадями; площадь земельного участка – 17 468 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева), фактическое использование: древесно-кустарниковая растительность, проезд автотранспорта на территорию промышленной зоны, временная парковка автотранспорта.
- на расстоянии 200 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:17 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для размещения объектов историко-культурного назначения; площадь земельного участка – 11 994 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева), фактическое использование – сквер «Ветеранов».
- на расстоянии 212 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:170 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для общественно-делового использования (для эксплуатации часовни «Св. Георгия Победоносца»); площадь земельного участка –

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

743 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Магистральная, д.30а).

- на расстоянии 245 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:17 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для размещения объектов историко-культурного назначения; площадь земельного участка – 11 994 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева), фактическое использование – сквер «Ветеранов».
- на расстоянии 262 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:011002 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 275 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового квартала 76:18:010902 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием.
- на расстоянии 290 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:010902:3155 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – «Спорт» (код классификатора видов разрешенного использования 5.1); площадь земельного участка – 16 647 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Магистральная, земельный участок 37).

северо-западное направление:

- к границе территории Объекта примыкает земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2544 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 203 931 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н) .
- на расстоянии 8 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:293 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 2 314 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н);
- на расстоянии 30 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2544 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 203 931 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н).
- на расстоянии 46 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:292 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 2 092 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н).
- на расстоянии 65 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2554 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса; площадь земельного участка – 1 050 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, уч.3).
- на расстоянии 115 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:2553 (категория земель – земли населенных

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

пунктов; вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса; площадь земельного участка – 1 360 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, уч. 476).

- на расстоянии 130 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:143 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для производственной деятельности; площадь земельного участка – 12 744 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2, корп. 73).
- на расстоянии 132 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового кварта 76:18:011011 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием, гаражный массив и древесно-кустарниковая растительность.
- на расстоянии 168 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:153 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для общественно-деловых целей (строительство гостиницы с магазином); площадь земельного участка – 600 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 47).
- на расстоянии 169 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового кварта 76:18:011011 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – автомобильная дорога с твердым покрытием, гаражный массив и древесно-кустарниковая растительность.
- на расстоянии 191 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:7 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для пожарного депо; площадь земельного участка – 6 513 кв. м.; адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, д.47), фактическое использование: на территории земельного участка расположен четырехэтажный жилой дом.
- на расстоянии 275 м от границ территории Объекта расположена территория кадастрового кварта 76:18:011011 (категория земель и вид разрешенного использования не определены); фактическое использование – на территории расположен пятиэтажный жилой дом №47а по ул. Магистральная, внутренний проезд с твердым покрытием для автотранспортных средств, гаражный массив и древесно-кустарниковая растительность).
- на расстоянии 320 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011117:263 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – служебные гаражи; площадь земельного участка – 4 921 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 39).
- на расстоянии 353 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011117:265 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – служебные гаражи; площадь земельного участка – 4 886 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 39).
- на расстоянии 392 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011117:49 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – малоэтажные жилые дома; площадь земельного участка – 307 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 39).

Ближайшая территория жилой застройки расположена с северо-западной стороны на расстоянии 191 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:7 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – для пожарного депо; площадь земельного участка – 6 513 кв. м.; адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах

Взам. инв. №	Подп. и дата							0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
									15
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, д.47), фактическое использование: на территории земельного участка расположен четырехэтажный жилой дом.

Ближайшая нормируемая территория расположена с юго-западной стороны на расстоянии 81 м от границ территории Объекта располагается земельный участок с кадастровым номером 76:18:011002:12 (категория земель – земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов); площадь земельного участка – 5 900 кв. м.; адрес: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 4).

Расположение Объекта и функциональное назначение прилегающих территорий показано на Ситуационном плане, М 1:5000 (см. Приложение 1).

2.3. Зоны с особыми условиями использования территории

Земельный участок Объекта частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории - **охранная зона линий канализации** (согласно СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), а также частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории - **охранная зона линий электроснабжения** - «Наружные кабельные линии бкВ» (Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.)

Водоохранные зоны, прибрежные защитные зоны водоемов. Рассматриваемый Объект расположен вне границ водоохранных и прибрежно-защитных зон.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Территория Объекта расположена вне границ зоны санитарной охраны подземных и поверхностных источников хозяйственно-бытового водоснабжения согласно сопроводительному письму Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ярославской области от 17.01.2025 №76-00-03/48-158-2025.

Зоны с особым режимом санитарно-эпидемиологического контроля. В соответствии с данными технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям № 25-11/24-ИЭИ, выполненным компанией ООО «ГИП» в 2025 году, скотомогильники (биотермические ямы), места захоронения трупов сибиреязвенных животных, а также санитарно-защитных зон соответствующих объектов на участке Объекта не зарегистрированы.

Кроме того, кладбища и их санитарно-защитные зоны, приаэродромные территории, зоны ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей на участке Объекта отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории – **охранная зона Национального парка «Плещеево озеро»** (согласно Постановлению губернатора Ярославской области от 14.08.2002 г. № 551 «О создании охранной зоны национального парка «Плещеево озеро»»).

Особо охраняемая природная территория Ярославской области – национальный парк «Плещеево озеро»

В соответствии с Положением о национальном парке «Плещеево озеро», утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 15.03.2012 № 60 (в ред. от 09.01.2014 № 7) национальный парк «Плещеево озеро» (далее - национальный

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.

						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							16

- заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд);
- деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира;
- сбор биологических коллекций, кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности, предусмотренной тематикой и планами научных исследований Учреждения;
- интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
- движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанные с функционированием национальных парков;
- прогон домашних животных вне дорог общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест;
- сплав древесины по водотокам и водоемам;
- организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест
- самовольное ведение археологических раскопок, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;
- нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, капканами и другими орудиями охоты, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, а также с продукцией добывания объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, связанных с осуществлением спортивной и любительской охоты, спортивного и любительского рыболовства в соответствии с настоящим Положением:
- взрывные работы;
- пускание палов, выжигание растительности;
- проведение сплошных рубок леса, за исключением сплошных санитарных рубок, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, в том числе с созданием противопожарных разрывов, и рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением;
- создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением временного складирования отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, в целях их дальнейшего использования, обезвреживания, размещения, транспортирования;
- мойка транспортных средств на берегах водных объектов;
- проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, проходов и стоянка судов и иных плавучих средств вне водных путей общего пользования и специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с функционированием национального парка и использованием транспортных средств собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, расположенных в границах национального парка);
- уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений на территории национального парка, а также имущества Учреждения, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;
- распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов и земельных участков, уже используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

- проведение работ по восстановлению и поддержанию в традиционном состоянии приоритетных культурно-ландшафтных комплексов.

Зона хозяйственного назначения, предназначенная для осуществления деятельности, направленной на обеспечение функционирования Учреждения и жизнедеятельности граждан, проживающих на территории национального парка.

В зоне хозяйственного назначения допускаются:

- спортивная и любительская охота;
- спортивное и любительское рыболовство;
- заготовка и сбор гражданами недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд;
- научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность, ведение экологического мониторинга, проведение природоохранных, биотехнических, лесохозяйственных и противопожарных мероприятий, лесоустроительных и землеустроительных работ;
- организация и обустройство экскурсионных экологических троп и маршрутов;
- размещение музеев и информационных центров Учреждения, в том числе с экспозицией под открытым небом;
- размещение ульев и пасек на участках, специально определенных Учреждением;
- работы по комплексному благоустройству территории;
- развитие народных и художественных промыслов и связанных с ними видов пользования природными ресурсами, не противоречащих режиму особой охраны;
- установка ульев и пасек на участках, специально определенных Учреждением;
- прогон и выпас домашних животных, принадлежащих сотрудникам Учреждения и гражданам, проживающим на территории национального парка, на участках, специально определенных Учреждением;
- сенокошение сотрудниками Учреждения и гражданами, проживающими на территории национального парка, на участках, специально определенных Учреждением;
- строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, в том числе дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других линейных объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов.

На территории национального парка хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением настоящего Положения и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.1996 г. № 997 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 37, ст. 4290;2008, №12, ст. 1130).

На территории национального парка деятельность, направленная на сохранение историко-культурных комплексов и объектов, осуществляется по согласованию с Учреждением и органом, осуществляющим государственный контроль за сохранением, использованием и охраной объектов культурного наследия.

Сроки, способы и места проведения сельскохозяйственных работ с применением ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста на территории национального парка подлежат согласованию с Учреждением.

Время, продолжительность, количество участников и маршруты проведения экскурсий на территории национального парка подлежат согласованию с Учреждением.

Вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территории национального парка и его охранной зоны, согласовываются с Минприроды России.

На территории национального парка строительство и реконструкция объектов капитального строительства, связанных с выполнением задач, возложенных на национальный

Взам. инв. №							Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
	Подп. и дата														21

парк, с обеспечением функционирования населенных пунктов и объектов инфраструктуры, расположенных в границах национального парка, допускаются по согласованию с Минприроды России и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых на территории национального парка допускаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, подлежат государственной экологической экспертизе федерального уровня.

Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории национального парка наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Границы национального парка обозначается на местности специальными предупредительными и информационными знаками по периметру границ его территории.

Государственный надзор в области охраны и использования территории национального парка:

На территории национального парка государственный надзор в области охраны и использования территории национального парка осуществляется должностными лицами и отдельными работниками Учреждения, являющимися государственными инспекторами по охране территории национального парка.

К охране территории национального парка могут привлекаться работники правоохранительных органов, их рейды на территории национального парка проводятся совместно с должностными лицами и отдельными работниками Учреждения, являющимися государственными инспекторами по охране территории национального парка.

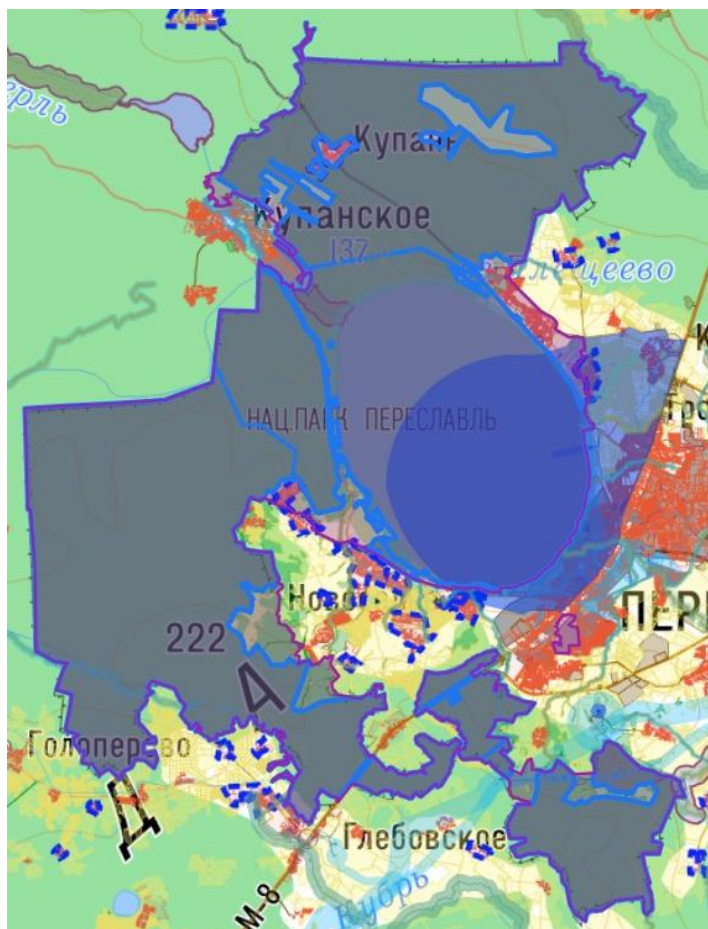


Рис. 2. Граница территории национального парка «Плещеево озеро»

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Характеристика национального парка согласно информации портала пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru>):

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Вид	Особо охраняемая природная территория
2.	Дата присвоения	14.10.2014
3.	Реестровый номер границы	76:11-6.83
4.	Кадастровый район	76:00
5.	Учетный номер	76.11.2.86
6.	Наименование	Особо охраняемая природная территория Национальный парк "Плещеево озеро"
7.	Реквизиты решения об установлении (изменении) границ	Решение Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 26.04.2022 № 03-15-42/14810 «О внесении сведений о национальном парке "Плещеево озеро" в Единый государственный реестр недвижимости»
8.	Ограничения	<p>В соответствии с ч. 2 ст. 15 Федерального закона от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (в ред. 11 июня 2021 г.) на территориях национальных парков запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе:</p> <p>а) разведка и разработка полезных ископаемых;</p> <p>б) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;</p> <p>в) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;</p> <p>г) предоставление на территориях национальных парков земельных участков для ведения садоводства и огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства; (в ред. Федеральных законов от 29.07.2017 N 217-ФЗ, от 05.04.2021 N 79-ФЗ);</p> <p>д) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов, размещение которых предусмотрено пунктом 1 настоящей статьи, объектов, связанных с функционированием национальных парков и с обеспечением функционирования расположенных в их границах населенных пунктов; (в ред. Федерального закона от 30.11.2011 N 365-ФЗ);</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

23

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
		<p>е) заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд), заготовка живицы, промысловая охота, промышленное рыболовство и прибрежное рыболовство, заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов) (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов в границах зоны национального парка, указанной в подпункте "е" пункта 1 настоящей статьи), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд), деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, сбор биологических коллекций, интродукция живых организмов в целях их акклиматизации; (в ред. Федеральных законов от 04.12.2006 N 201-ФЗ, от 03.12.2008 N 250-ФЗ, от 03.08.2018 N 321-ФЗ);</p> <p>ж) движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанные с функционированием национальных парков, прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, сплав древесины по водотокам и водоемам; (в ред. Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ);</p> <p>з) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок, мест отдыха и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест; (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 N 321-ФЗ);</p> <p>и) вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;</p> <p>к) строительство объектов спорта, являющихся объектами капитального строительства, а также связанных с ними объектов инженерной и транспортной инфраструктур; (пп. "к" введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 321-ФЗ);</p> <p>л) размещение скотомогильников (биотермических ям), создание объектов размещения отходов производства и потребления. (пп. "л" введен Федеральным законом от 03.08.2018 N 321-ФЗ).</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

Охранная зона национального парка «Плещеево озеро»

В соответствии с постановлением Губернатора Ярославской области от 14.08.2002 № 551 «О создании охранной зоны национального парка «Плещеево озеро»» граница охранной зоны национального парка проходит:

на юге: по границе с Владимирской областью от восточного угла квартала 47 Переславского лесничества Переславского лесхоза до дороги Б. Вески – Шушково. Далее по дороге Б.Вески – Шушково, включая последнее, по дороги Бектышево – Берендеево.

на востоке: по дороге Бектышево – Берендеево на запад, до пруда у п. Берендеево. Далее на север, включая пруд и его водоохранную зону, до д. Милославка. Далее на север по дороге Милославка – Спас до южной границы лесного массива (кв. 23 Берендеевского лесничества Переславского лесхоза). Далее на север по просеке 20/21 и 16/17 Берендеевского лесничества Переславского лесхоза. Далее на север по западной границе квартала 3 Берендеевского лесничества Переславского лесхоза до с. Корсаково. Далее на север по дороге Корсаково – Семеновка, далее по проселочной дороге (вдоль линии связи) Семеновка – Никульское до дороги Рязанцево – Переславль. На запад по дороге Рязанцево – Переславль, включая озеро у д. Березовка, до поворота дороги на Воронцово – Нилу. Далее на север по указанной дороге до с. Нила. Далее, не включая с. Нила, по дороге Нила – Фалелеево, по проселочной дороге Фалелеево – Красная Деревня до автодороги Москва – Ярославль. По автодороге Москва – Ярославль до р. Нерль – Клязьминская. По р. Нерль на север до трассы бывшей узкоколейной железной дороги. На восток по трассе до просеки 50/51 Рогозинского лесничества Переславского лесхоза. Далее по просекам 50/51, 46/47, 46/43 до дороги Говырино – Горки – Лыченцы. По дороге проселочной дороге Афонино – Княжево до р. Нерль. Далее на север по р. Нерль до с. Лыченцы, исключая последнее. Далее до д. Ченцы, далее по проселочной дороге Ченцы – Новолесное до границы Переславского района. По границе района на северо-запад до проселочной дороги в сторону с. Скоморохово на запад по проселочной дороге до дороги Лыченцы – Скоморохово.

на севере: от дороги Лыченцы – Скоморохово по притокам р. Сольбы и р. Сольбе на запад до с. Андреевское, исключая последнее.

на западе: от западного ула квартала 47 Переславского лесничества Переславского лесхоза на север по верхнему течению р. Кубрь до с. Половецкое. Далее на север и северо-запад по дороге Половецкое – Потанино – Борисово – Климово – Поповское. Далее по дороге на северо-запад до автодороги Москва – Ярославль до с. Глебовское, исключая последнее. Далее по дороге Глебовское – Семендяйка – Юрино – Веска – Б.Пальцино – Голоперово, исключая последнее. От с. Голоперово на север по проселочной дороге до ур. Балабино (по просекам 56/53, 52/53 Мартыновского лесничества Переславского лесхоза). Далее на север, пересекая р. Дубец, до южной опушки квартала 44 Мартыновского лесничества Переславского лесхоза. Далее на северо-запад и север по границе квартала 44, по просекам 35/44, 35/36, 28/29, 10/11, 5/11 Мартыновского лесничества Переславского лесхоза, по границе квартала 5 Мартыновского лесничества Переславского лесхоза и квартала 135 лесов ГОЛОУП, по просеке 120/121 лесов ГОЛОУП, на восток по северным границам кварталов 121, 122, 123, 124, 126 лесов ГОЛОУП до узкоколейной железной дороги (УЖД) на с. Талицы. На север по УЖД до с. Талицы, включая последние, далее на север по дороге до п. Купанское, исключая последнее. На северо-запад по дороге Переславль – Купанское – Нагорье до пересечения с просекой 61/62 лесов ГОЛОУП. Далее на север по просекам 61/62, 48/49, 37/154, 31/154, 17/154, 18/154, 19/155 лесов ГОЛОУП до ручья – притока оз. Срмино. Далее на север по ручью через кварталы 19 лесов ГОЛОУП, 148, 145 Заладьевского лесничества Переславского лесхоза до д. Хмельники. Далее на север по дороге Хмельники – Гора – Новоселка – Жупеево – Андреевское до р. Сольба.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

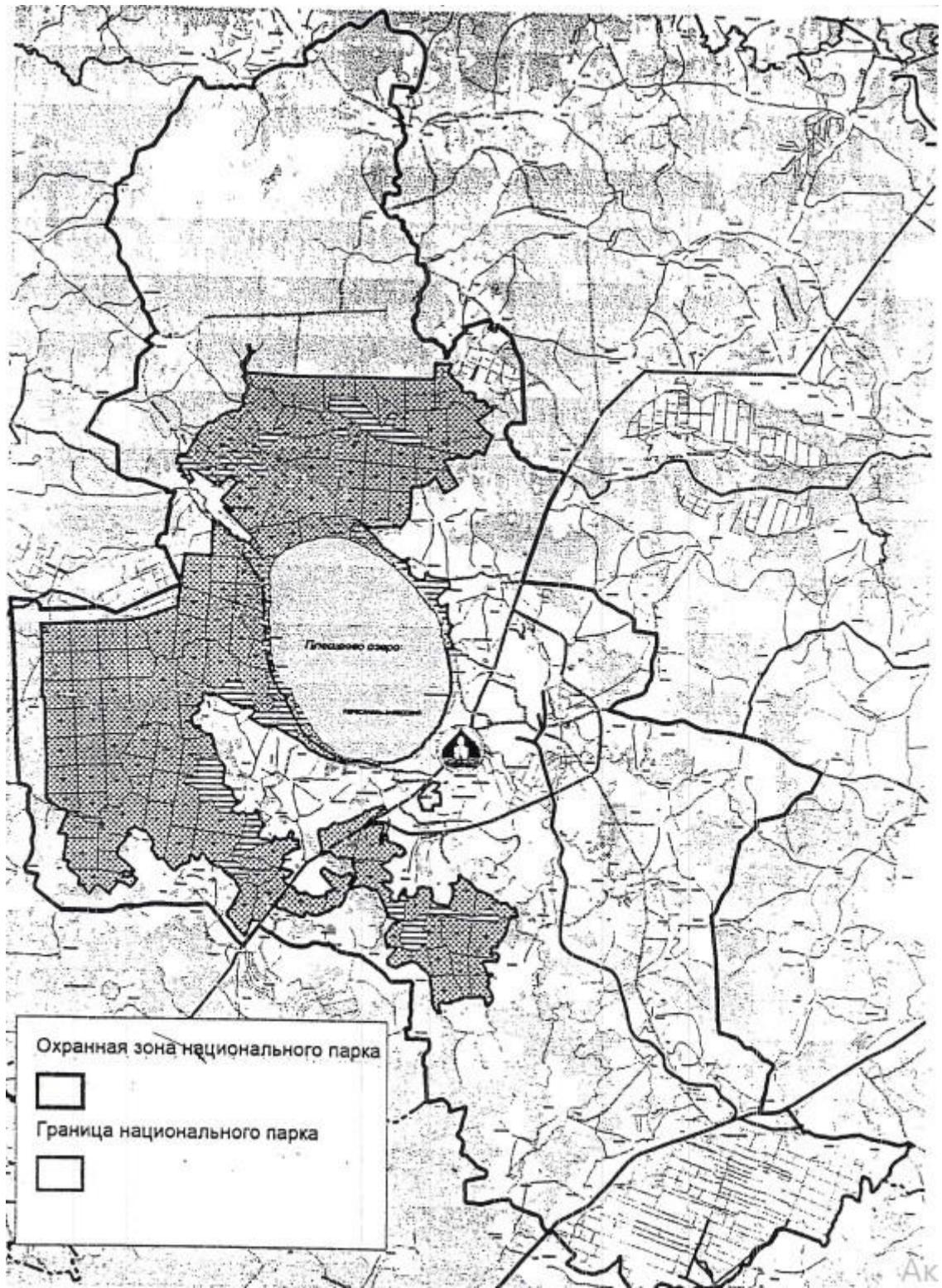


Рис. 3 . Охранная зона национального парка.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

**Положение об охранной зоне национального парка
«Плещеево озеро»**

В целях защиты природных комплексов национального парка от неблагоприятных антропогенных воздействий и в соответствии с действующим природоохранным законодательством на прилегающих к национальному парку землях выделяется охранный зона.

В состав охранной зоны национального парка включены земельные участки собственников, владельцев и пользователей Переславского муниципального округа и города Переславля-Залесского общей площадью 58,4 тыс. га.

Настоящее положение распространяется на все земли, включенные в состав охранной зоны национального парка, а именно:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения (в том числе крестьянские, фермерские хозяйства, садоводческие товарищества);
- земли лесного фонда;
- земли транспорта, связи, энергетики;
- земли рекреационных учреждений;
- земли г. Переславля-Залесского;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Земельные участки включаются в состав охранной зоны национального парка без применения прав землепользования и без изъятия из хозяйственной эксплуатации. Режим использования этих земель определяется законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей природной среды и настоящим Положением.

Деятельность предприятий, организаций, учреждений, физических лиц и предпринимателей, осуществляемая в границах охранной зоны национального парка в соответствии с действующим Законом «Об охране окружающей природной среды» и настоящим Положением, не подлежит никаким дополнительным ограничениям.

Порядок и условия использования памятников природы, памятников истории и культуры, расположенных в охранной зоне национального парка, устанавливаются специально уполномоченными государственными органами Российской Федерации и Ярославской области в области охраны окружающей среды, памятников истории и культуры по согласованию с дирекцией национального парка.

Проекты развития (границы и генеральные планы) населенных пунктов, находящихся на территории охранной зоны национального парка, рассматриваются и утверждаются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации при наличии согласования с дирекцией национального парка.

Земельные участки для нового дачного строительства вне границ населенных пунктов предоставляются органами государственной власти местного самоуправления в соответствии с их компетенцией по согласованию с дирекцией национального парка.

Памятники истории и культуры, могут передаваться в пользование национальному парку по согласованию со специально уполномоченным государственным органом охраны памятников истории и культуры.

Сельскохозяйственная деятельность на землях, расположенных в охранной зоне национального парка, должна вестись с учетом ограничений, установленных природоохранным законодательством, и не наносить ущерб природным комплексам и объектам национального парка.

На территории охранной зоны запрещается деятельность, которая может нанести невосполнимый ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам национального парка, в том числе:

- разведка и разработка новых промышленных месторождений полезных ископаемых;

Взам. инв. №						Подп. и дата	Взам. инв. №						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист 27
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.			Дата						

- деятельность, влекущая за собой уменьшение водности и ухудшение гидрологического и гидротехнического режима озера Плещеево;
- строительство промышленных предприятий и объектов высоких классов санитарной вредности.

На землях лесного фонда и лесов, не входящих в лесной фонд, расположенных в охранной зоне национального парка, запрещается проведение сплошнолесосечных рубок главного пользования площадью одной лесосеки более 10 га в соответствии с правилами лесопользования. Разрешается проведение постепенных и выборочных рубок главного пользования, рубок промежуточного пользования, санитарно-оздоровительных мероприятий и прочих рубок в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

2.4. Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты.

ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ

Производственно-складской комплекс ООО «Полиэр» расположен на территории земельного участка с кадастровым номером 76:18:011001:195 и общей площадью 18 190 м² по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д.2н.

Земельный участок принадлежит ООО «Полиэр» в соответствии с государственной регистрацией права собственности от 01.07.2024 №76:18:011001:195-76/062/2024-34 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.11.2024 №КУВИ-001/2024-272351998).

Проектируемый производственно-складской комплекс (ПСК) предназначен для хранения сырья и готовой продукции и производство полимерной тары одноразового применения из однослойных и многослойных полиэтилентерефталатных лент.

Назначение ПСК подразумевает увеличение площадей хранения готовой продукции и сырья, а также дополнительные производственные мощности имеющегося производства ООО «ПолиЭР».

Корпус находится на территории завода «Славич». При въезде на территорию завода организован контрольно-пропускной пост с круглосуточным дежурством. В целях безопасности и сохранности имущества внутри проектируемого объекта и по периметру территории планируется установить камеры видеонаблюдения и датчики движения с выводом данных на пульт охраны.

На территории рассматриваемого Объекта расположены следующие здания и сооружения:

- производственно-складской корпус;
- автостоянка, вместимостью 17 машино-мест;
- площадка ТБО.

Производственно-складской комплекс состоит из трех функциональных частей:

• **административно-бытовая часть:**

первый этаж:

- кабинет начальника складского комплекса;
- подсобное помещение (2 шт.);
- кабинет заведующего склада, старшего кладовщика;
- комната кладовщиков;
- комната водителей;
- санитарно-бытовые помещения;
- технические и вспомогательные помещения;
- хозяйственная комната (кладовая).

второй этаж:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист 28
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

- устройство временного водоснабжения.

Основной период производства работ:

- устройство фундаментов здания;
- монтаж колонн каркаса здания;
- монтаж вертикальных связей;
- монтаж ферм покрытия;
- устройство кровли здания;
- устройство стенового ограждения;
- устройство дверей, ворот;
- устройство полов в здании;
- устройство внутренних инженерных сетей.

Заключительный период производства работ.

- отделочные работы;
- работы по благоустройству и озеленению территории.

Продолжительность строительства здания составит 20 месяцев, в том числе:

- подготовительный период – 2 мес.;
- подземная часть – 2 мес.;
- надземная часть – 15 мес.;
- отделка и благоустройство – 1 мес.

Общая продолжительность строительства составит Т = 20 месяцев (1,7 года).

Общее количество работающих по расчету – 15 чел., в том числе: рабочих (84,5 %) – 12 чел.; ИТР (11%) – 1 чел.; служащих (3,2%) – 1 чел.; МОП и охрана (1,3%) – 1 чел.

Перечень машин и механизмов, используемых для строительства:

- автомобили самосвалы марки «МАЗ-503» – 1 шт.;
- экскаватор марки «KRANEKS ЕК270» – 2 шт.;
- экскаватор марки «JCB 3X» – 1 шт.;
- кран на автомобильном ходу марки «XCMG QY32С» – 2 шт.;
- бортовые машины марки «КАМАЗ 5320» – 1 шт.;
- газель марки «ГАЗ 3302» – 1 шт.;
- автотягач с прицепом марки «МАЗ-537» – 1 шт.;
- бетономеситель на базе грузового автомобиля – 2 шт.;
- промышленный вибратор – 2 шт.;
- вибротрамбовка – 1 шт.;
- компрессор марки «ЗИФ-55» и марки «Бежецкий ВК22/10-ПЭ» – 2 шт.;
- сварочный аппарат марки «ТС-500» – 1 шт.;
- устройство для мойки колес автомобилей марки «Керхер» – 1 шт.;
- катки марки «Раскат ДУ 97» – 1 шт.;
- бульдозер марки «ДЗ-120» – 2 шт.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС					
-------------------------	--	--	--	--	--

Схема пункта мойки колёс автомобилей

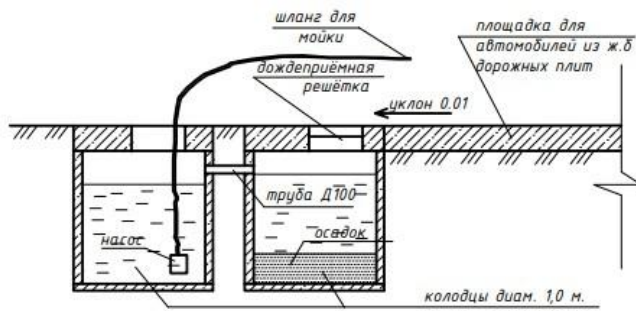
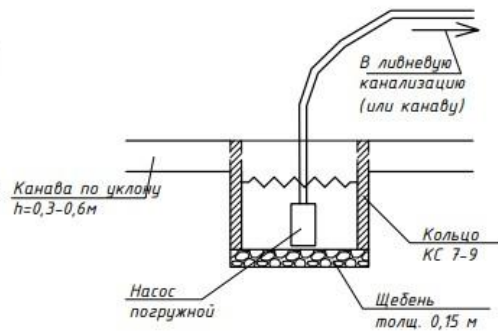


Схема устройства зумпфа



До начала выполнения строительно-монтажных работ на площадке необходимо выполнить следующие временные мероприятия: ограждение, проезды, складские площадки, электроснабжение, завезти необходимые машины, механизмы и приспособления. Автодороги выполнить без верхнего асфальтобетонного покрытия.

В качестве ограждения стройплощадки использовать временное ограждение из профилированного листа по деревянным стойкам, на подкосах и лежнях.

Запроектированные проезды, используемые на период строительства, выполнить без верхнего асфальтобетонного покрытия. По окончании строительства выполнить верхний слой дорожной одежды.

Складские площадки выполнить внутри строящегося здания и за его пределами для удобства монтажа основных строительных конструкций.

Под бытовые помещения выполнить основание из дорожных плит по песчаному основанию толщ. 15 см.

Инженерное обеспечение:

- Водоснабжение: для бытовых нужд на временное водоснабжение воду использовать от существующего водопроводного колодца, располагаемого поблизости от строящегося здания.
- Водоотведение: для бытовых нужд использовать биотуалет.
- Электроснабжение: осуществлять от существующей сети трансформаторной подстанции.

2.5. Характеристика альтернативных вариантов достижения цели, намечаемой деятельности.

Альтернативные варианты размещения Объекта, не рассматривались, так как предлагаемые проектные решения не противоречат действующим в настоящее время на территории Российской Федерации экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным, градостроительным и прочим нормативным требованиям.

Земельный участок с кадастровым номером 76:18:011001:195 принадлежит ООО «Полиэр» в соответствии с государственной регистрацией права собственности от 01.07.2024 №76:18:011001:195-76/062/2024-34 (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.11.2024 №КУВИ-001/2024-272351998).

Вид разрешенного использования земельного участка 76:18:011001:195 соответствует виду планируемой хозяйственной деятельности Объекта.

Основанием для размещения производственного-складского комплекса габаритами 72 × 120 м по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195 является градостроительный план земельного участка № РФ-76-2-02-0-00-2024-4372-0 от 21.11.2024 г.

«Нулевой» вариант не рассматривался, как не отвечающий целям и потребностям намечаемой деятельности.

ООО «ПолиЭР» — один из лидеров по производству пищевой полимерной упаковки и ленты из ПП, ПЭТ, ПС для автоматических упаковочных и термоформовочных линий, выпускаемой под торговым знаком.

Производство упаковки по индивидуальным требованиям заказчика из ПЭТ и ПП, в том числе для производителей продуктов питания (мясной, молочной, кондитерской промышленности), является одним из динамично развивающимся направлением Ярославской области.

2.6. Общественные обсуждения.

Общественные обсуждения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности по проекту «Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м, расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195» были проведены в соответствии с постановлением Администрации Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области от 19.01.2026 № ПОС.03-63/26 «О назначении общественных обсуждений».

Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности по проекту «Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м, расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195», были доступны для ознакомления с 19.01.2026 г. по 18.02.2026 г. включительно по адресу: 152020, Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, Народная пл., д. 1, кб. 13, а также по ссылке (Яндекс Диск) - <https://disk.yandex.ru/d/IitKROW8fla9aA>.

Уведомление о проведении общественных обсуждений были опубликованы:

- в Единой информационной системе ФГИС «Экомониторинг» - 19.01.2026,
- на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: <https://admpereslavl.ru/obschestvennye-slushaniya> - 19.01.2026 г.
- у Заказчика по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/IitKROW8fla9aA>

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались в течение 30 дней с 19.01.2026 г. по 18.02.2026 г. (включительно).

В течение всего срока проведения общественных обсуждений (30 дней) была обеспечена доступность для ознакомления с материалами по объекту общественных обсуждений, обеспечена возможность заполнения журнала учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений.

За период проведения общественных обсуждений в уполномоченный орган, ответственный за проведение общественных обсуждений, замечаний и предложений от общественности не поступало. В «журнале учета замечаний и предложений участников общественных обсуждений» комментарии, замечания и предложения в период с 19.01.2026 г. по 18.02.2026 г. (включительно) не зарегистрированы.

На указанные в уведомлении электронные адреса контактных лиц со стороны Заказчика и Исполнителя письменные вопросы, предложения, замечаний и комментарии от общественности в период с 19.01.2026 г. по 18.02.2026 г. (включительно) не поступали.

Решение по итогам общественных обсуждений:

1. Предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности по проекту «Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м, расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195», признать состоявшимися и удовлетворяющими требованиям Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», постановления Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2024 г. № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».

2. Предложений, замечаний, комментариев к представленным на общественные обсуждения материалам не поступило.

3. Признать выводы по результатам выполненных предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности по проекту «Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м, расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195» достаточно убедительными в том, что осуществление указанной деятельности не приведет к последствиям, ухудшающим состояние. Намечаемая хозяйственная деятельность не окажет негативного влияния.

4. Рекомендовать Заказчику направить предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности по проекту «Производственно-складской комплекс габаритами 72 × 120 м, расположенный по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195» в Министерство природных ресурсов и экологии РФ для согласования экономической и иной деятельности в границах охранной зоны национального парка «Плещеево озеро».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ И (ИЛИ) АКВАТОРИИ В ПРЕДЕЛАХ НАМЕЧАЕМЫХ УЧАСТКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТЕРРИТОРИИ И (ИЛИ) АКВАТОРИИ, НА КОТОРЫЕ МОЖЕТ ОКАЗАТЬ ВОЗДЕЙСТВИЕ ПЛАНИРУЕМАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ И ИНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

3. ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОМПОНЕНТОВ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В РАЙОНЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

В данном разделе представлена информация по существующему состоянию компонентов окружающей среды, которые могут быть затронуты при реализации намечаемой деятельности и приведена оценка возможности дополнительного увеличения воздействия на них.

**3.1. Оценка существующего состояния атмосферного воздуха.
3.1.1. Климатические характеристики района размещения объекта.**

Климатическая характеристика района расположения Объекта принята согласно данным краткой климатической характеристики Ярославского ЦГМС – филиала ФГБУ «Центральное УГМС» от 23.12.2022 № 312-09/06-30-149.

Краткая климатическая характеристика подготовлена по данным наблюдений ближайшей метеорологической станции II разряда «Переславль-Залесский» за тридцатилетний период с 1991 по 2020 гг.

Температурный режим

Таблица 5

/*/ Среднемесячная и годовая минимальная температура воздуха (в °С).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-7,9	-7,5	-2,2	5,5	12,4	16,1	18,5	16,4	11,1	4,9	-1,7	-5,8	5,0

Таблица 6

/*/ Абсолютный максимум температуры воздуха (°С).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
7,1	7,7	16,8	25,5	32,8	33,0	35,0	35,2	30,1	25,1	13,7	8,2	35,2
2007	2020	2007	2001	2007	1998	2010	2010	1992	1999	2013	2008	2010

Таблица 7

/*/ Абсолютный минимум температуры воздуха (°С).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-35,6	-35,6	-27,0	-15,2	-5,5	-0,6	0,4	0,8	-6,8	-19,0	-25,0	-35,0	-35,6
2017	2006	2018	1998	1999	2017	2015	2002	1996	2014	1999	1997	2006 2017

Ветровой режим

Таблица 8

/*/ Среднемесячная и годовая скорость ветра (м/с).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2,5	2,4	2,4	2,2	2,1	1,8	1,6	1,7	1,9	2,4	2,4	2,5	2,2

Таблица 9

/*/ Расчетные скорости ветра по направлениям (м/с).

Месяц	Направление ветра							
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
январь	2,5	1,8	1,6	1,8	2,8	3,0	2,8	2,5
июль	2,0	1,7	1,5	1,5	1,7	2,0	1,8	1,9

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

- абсолютная максимальная температура: +35,9 °С (за период 1933 – 2020 гг.).
- абсолютная минимальная температура: -44,3 °С (за период 1934 – 2020 гг.).
- средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца: +24,0 °С.
- средняя температура наиболее холодного месяца: -15,7 °С.
- скорость ветра 5% обеспеченности – 5 м/с.
- поправка рельефа на местность – 1.
- коэффициент стратификации – 160.
- максимальная скорость ветра 5% обеспеченности – 25 м/с.

Таблица 10

/*/ Повторяемость направлений ветра и штилей (%).

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	4	6	11	20	22	21	11	8
II	4	4	8	14	21	19	17	13	8
III	6	5	9	12	20	19	17	12	8
IV	10	7	10	12	17	17	13	14	9
V	14	7	10	9	15	15	14	16	11
VI	13	7	8	7	14	17	17	17	13
VII	13	8	10	8	14	15	16	16	15
VIII	12	7	7	5	15	19	20	15	14
IX	11	7	7	7	16	21	18	13	12
X	9	5	6	8	20	23	19	10	7
XI	5	4	8	11	23	21	19	9	6
XII	5	3	7	12	22	23	18	10	7
Год	9	6	8	10	18	19	17	13	10

3.1.2. Характеристика существующего уровня загрязнения атмосферы в районе размещения объекта.

Степень загрязнения атмосферного воздуха определяется на основании наблюдений, проводимых Ярославским ЦГМС – филиалом ФГБУ «Центральное УГМС» на стационарных постах наблюдений (ПНЗ).

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе установлены в соответствии с РД 52.04.186-89.

Фоновые концентрации рассчитаны для запрашиваемых веществ без учета вклада выбросов объекта, для которого они запрашиваются.

Данные о концентрациях основных приоритетных примесей в атмосферном воздухе в месте расположения Объекта приняты согласно справке о фоновых концентрациях загрязняющих веществ от 14.10.2022 № 312-09/07-43/211 и представлены в таблице 11.

Таблица 11

ПНЗ	Период наблюдений	Загрязняющее вещество	Фоновые концентрации (мг/куб. м) при скорости ветра, м/с			
			0,2	3-4		
				с	в	ю
ПНЗ 1, г. Переславль-Залесский, ул. Маяковского, 17а	2017-2021 гг.	Взвешенные вещества	0,232			
		Диоксид азота	0,009			
		Оксид углерода	0,9			
		Диоксид азота	0,062			
		Оксид азота	0,028			

Фоновые концентрации указанных загрязняющих веществ в таблице 15 действительны на период с 2022 по 2026 годы (включительно).

3.2. Оценка существующего состояния поверхностных и подземных вод

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
							36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Ближайшим водным объектом является р. Ветлянка, протекающая с восточной стороны на расстоянии 750 м от границ территории Объекта.

оз. Плещеево расположено с юго-западной, западной и северо-западных сторон на расстоянии более 2500 м от границ территории Объекта.

Рассматриваемый Объект находится за пределами границ водоохранных и прибрежно-защитных зон водных объектов.

Прямого воздействия при эксплуатации и строительстве Объекта на водные экосистемы происходить не будет благодаря принятым проектным решениям по размещению Объекта и используемой технологии.

Исключены регламентные и аварийные сбросы в поверхностные и подземные водные объекты.

3.3. Оценка существующего состояния земельных ресурсов и геологической среды

Характеристика состояния земельных ресурсов и геологической среды принята согласно данным технического отчета по результатам инженерно-экологическим изысканиям, выполненным в текущем году сотрудниками организации ООО «ГИП».

В геоморфологическом отношении исследуемый участок находится в районе Волжско-Нерльской низины. Рельеф участка естественный, ровный с небольшим уклоном в западном направлении. Тип рельефа - абразионный.

Геологическое строение

В геологическом строении площадки принимают участие верхнечетвертичные озерно-ледниковые (I_gIII_{vd}) отложениями Валдайского горизонта. В результате обработки данных буровых работ, полевых и лабораторных исследований грунтов до глубины 18 м выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1. Глина бурого цвета, легкая тугопластичная (IV). Мощность слоя 6,5 м. Вскрыт скважиной №1.

ИГЭ-2. Суглинок бурого цвета, тугопластичный с единичными включениями гравия (a,III_{ln}-os). Вскрыт всеми скважинами.

ИГЭ-3. Суглинок серого цвета, полутвердый с включением гравия, гальки, с прослоями песка мелкого и пылеватого с включением гравия и гальки, влажного, водонасыщенного (gII_{ms}). Вскрыт всеми скважинами.

Условия залегания и распространения в разрезе каждой литологической разности приведены в геолого-литологических колонках скважин и инженерно-геологических разрезах.

Специфические грунты

В районе изысканий в сфере взаимодействия с геологической средой к специфическим грунтам, согласно СП 11-105-97, часть III, относятся техногенные насыпные грунты, представленные: песчаным перемещенным грунтом.

В отдельный ИГЭ не выделялись.

Не рекомендуется использовать в качестве основания фундамента и требует прорезки.

Ввиду неоднородности своего литологического состава, неравномерной сжимаемости и возможности самоуплотнения, особенно при вибрационных воздействиях, насыпные грунты не могут служить основанием фундаментов при проектировании строительства

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия участка определяются литолого-генетическим строением территории. В период полевых работ (январь 2025 г.) подземные воды были вскрыты скважинами №2-4, 6-12 на глубинах 7,5-9,8 м. Установившийся уровень подземных вод зафиксирован на тех же глубинах.

Взам. инв. №						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
Подп. и дата							
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Питание водоносного комплекса происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, в весенний период за счет талых вод. По условиям залегания подземные воды относятся к грунтовым водам. Водовмещающими породами являются песчаные прослои в среднечетвертичных ледниковых суглинках ИГЭ-3. Водоносный комплекс имеет повсеместное распространение. По гидравлическим признакам - безнапорные воды.

Режимных наблюдений за уровнем подземных вод в районе изысканий не проводилось. Самые низкие уровни подземных вод наблюдаются в феврале-марте, самые высокие — в апреле-мае. Повышение уровней наблюдается в период весенних и летне-осенних паводков, снеготаяния, интенсивных или продолжительных осадков, минимальные уровни устанавливаются в зимнюю межень (тип питания - атмосферно-паводковый). Годовая амплитуда колебания УГВ составляет 1,0-1,5 м. Учитывая геолого-литологическое строение участка изысканий, прогнозный уровень подземных вод отмечен при настоящих изысканиях и соответствует глубинам 7,5-9,8 м.

По химическому составу подземные воды мягкие. Реакция воды нейтральная, при величине рН=6,99-7,40. Воды бесцветные, прозрачные, без запаха. По степени агрессивного воздействия на бетон всех марок - грунтовые воды неагрессивны. Среднеагрессивны на металлические конструкции при скорости движения воды до 1 м/с.

Оценка уровня плодородия почв

Оценка качества почв по агрохимическим показателям проводилась в соответствии с ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Таблица 12

Результаты опробования почв

Наименование показателя	Единицы измерений	Точка отбора		Нормативные значения, величина содержания для плодородного слоя почвы/для потенциально плодородного
Глубина отбора	м	0,0 – 0,2	0,2-0,4	-
Органическое вещество (гумус)	%	2,96 (5,1)	0,65 (1,121)	не менее 1 % / 1 - 2
Обменный натрий	%	0,21	0,16	до 15% / -
рН соленой вытяжки	ед. рН	6,4	6,4	не менее 4,5 / -
рН водной вытяжки	ед. рН	7,6	7,6	5,5 - 8,2 / -
Гранулометрический состав	частиц <0,01 мм, %	30,1	43,2	10-75 %
	разновидность	песок	песок	

В соответствии с п. 2.6 ГОСТ 17.5.3.05-84 Плодородный слой почвы не должен содержать радиоактивные элементы, тяжелые металлы, остаточные количества пестицидов и другие токсичные соединения в концентрациях, превышающих предельно допустимые уровни, установленные для почв, не должен быть опасным в эпидемиологическом отношении и не должен быть загрязнен и засорен отходами производства, твердыми предметами, камнями, щебнем, галькой, строительным мусором. Согласно отчету ИГИ верхние слои грунта во всех скважинах (ИГЭ1 0 м – 6 м) содержат гравий (камни, твердые предметы).

Соответственно плодородный слой и потенциально плодородный слой отсутствует на территории проектируемого объекта.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							38

Результаты испытаний по химическим показателям грунтов

Таблица 13

№ п/п	Наименование показателей	Протокол №1 0,0-0,2 м	Протокол №2 0,2-1,0 м	Протокол №3 1,0-2,0 м	ПДК, мг/кг Песчаные, супесчаные почвы
1.	Кадмий (валовое содержание), мг/кг	0,33±0,08	0,54±0,14	0,58±0,14	Не более 0,5
2.	Медь (валовое содержание), мг/кг	7,24±1,66	10,84±2,49	11,24±2,59	Не более 33
3.	Ртуть (валовое содержание), мг/кг	Менее 0,02	Менее 0,02	Менее 0,02	Не более 2,1
4.	Свинец (валовое содержание), мг/кг	24,64±5,17	17,15±3,60	20,86±4,38	Не более 32
5.	Цинк (валовое содержание), мг/кг	18,02±5,95	22,66±7,48	22,89±7,55	Не более 55
6.	Никель (валовое содержание), мг/кг	14,24±3,99	19,76±5,53	19,03±5,33	Не более 20
7.	Нефтепродукты, мг/кг	6,49±2,60	9,22±3,69	85,87±34,35	Нет норматива
8.	Мышьяк	3,40±0,43	2,93±0,37	1,05±0,13	Не более 2,0
9.	Бенз(а)пирен), мг/кг	0,017±0,008 17,0±8,0 мкг/кг	Менее 0,001 Менее 1 мкг/кг	Менее 0,001 Менее 1 мкг/кг	Не более 0,02
10.	pH	7,3±0,1	7,4±0,1	7,5±0,1	Нет норматива

По значению суммарного показателя химического загрязнения Zс пробы почвы относятся к «допустимой» категории загрязнения, по результатам оценки химических показателей пробы почвы относятся к категории «умеренно-опасные», наблюдается превышение ПДК по кадмию и по мышьяку.

Оценка почв по паразитологическим показателям

Таблица 14

Элемент	Содержание элемента				ПДК мг/кг	Среднее значение	Категория загрязнения
	Протокол №1	Протокол №2	Протокол №3	Протокол №4			
Обобщенные колиформные бактерии, в т.ч. E.coli	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	10	0	Чистая
Индекс энтерококков, клеток/г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	10	0	
Цисты простейших экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Яйца гельминтов, экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Личинки куколки мух	0	0	0	0	0	0	
Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, КОЕ/г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), в т.ч. E.coli, КОЕ/г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	10	0	
Энтерококки, КОЕ/г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	10	0	
Жизнеспособные яйца гельминтов, экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено			
Жизнеспособные личинки гельминтов, экз/кг	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Цисты (ооцисты) патогенных кишечных простейших экз/100г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	
Патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы, КОЕ/г	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено	0	0	

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

По санитарно-бактериологическим показателям (индексу БГПК) исследованные пробы почвы №1,2,3 соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и по степени эпидемиологической опасности являются «чистые» - и используются без ограничений

По остальным бактериологическим и паразитологическим показателям, а также по энтомологическим показателям исследованные пробы почвы №1,2,3 соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и по степени эпидемиологической опасности являются «чистыми» и используются без ограничений.

3.4. Оценка существующего состояния ресурсов флоры и фауны

Флора. В связи с расположением рассматриваемого участка на землях поселений и сельхозземлях, растительный мир непосредственно участка размещения объекта представлен антропогенными биотопами.

Непосредственно на территории, отведенной под размещение объекта, особо охраняемых растений не зарегистрировано.

В ходе проведения геоботанического описания, отмечены единичные тонкомерные хвойные растения (ель и сосна), в качестве представителей первого яруса, представителями второго яруса являются единичные представители вида береза обыкновенная. Подлесок практически не развит. В кустарниковом ярусе отмечены представители следующих видов: ива козья, крушина ломкая.

Таблица 15

Видовой состав растительного мира в районе размещения проектируемого объекта

№ п/п	Видовой состав	
1.	Ель обыкновенная	Picea abies
2.	Сосна обыкновенная	Pinus sylvestris
3.	Ива козья	Salix caprea
4.	Осока птиценожковая	Carex ornithopoda
5.	Одуванчик лекарственный	Taraxacum officinale
6.	Кострец безостый	Bromopsis inermis
7.	Тысячелистник обыкновенный	Achillea millefolium
8.	Мятлик луговой	Poa pratensis
9.	Бор развесистый	Milium effusum
10.	Антоцеротовые мхи	Anthocerotophyta

Геоботаническое описание исследованной территории представлено в таблице 16.

Таблица 16

Взам. инв. №	Подп. и дата	Характеристики	Фитоценоз			Взам. инв. №		
			Площадка изысканий	Редкий тонкомерный сосняк зеленомошниковый				
		Особенности ярусов	Значительное разнообразие доминантов травяного яруса. Моховой, древесный ярус выражен относительно слабо					
		Древесный ярус	Ель обыкновенная, сосна обыкновенная					
		Кустарниковый ярус	Ива козья					
		Травяно-кустарничковый ярус	Одуванчик лекарственный, Бор развесистый, Иван-чай узколистный, Золотарник обыкновенный, Осока птиценожковая, Мятлик луговой					
		Мохово-лишайниковый ярус	Антоцеротовые мхи					
		Хозяйственная характеристика						
		Класс бонитета	V классы бонитета					
		Подрост	Тонкомерная ель и сосна					
		Смена пород после рубок	Слабая					
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС			Лист		
						40		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Фауна. В связи с расположением участка размещения объекта в черте крупного города, фауну участка составляют птицы и звери, населяющие антропогенные ландшафты.

Характеристика видового состава животного мира приведена в таблице 17.

Таблица 17

Класс	Фаунистический комплекс	
	Обитатели антропогенных ландшафтов	
Птицы	Воробей полевой	Passer montanus
	Голубь сизый	Columba livia
	Серая ворона	Corvus cornix
	Сорока	Pica pica
	Галка	Corvus monedula
	Большая синица	Parus major
	Зяблик	Pringilla coelebs
	Серая мухоловка	Muscicapa striata
	Деревенская ласточка	Hirundo rustica
	Городская ласточка	Delichon urbica
	Скворец обыкновенный	Sturnus vulgaris
	Белая трясогузка	Motacilla alba
	Дрозд рябинник	Turdus pilaris
Млекопитающие	Крыса серая	Rattus norvegicus
	Мышь домовая	Mus musculus
	Мышь полевая	Apodemus agrarius
	Серые полевки	Microtus spp
Амфибии	Лягушка травяная	Rana temporaria

Фауна рассматриваемого участка проектирования и прилегающих территорий имеет типично синантропный характер. Животные в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства (постоянное шумовое воздействие автотранспорта, беспокойство человеком и домашними животными).

В районе изысканий по общим количественным характеристикам на первом месте стоят обитатели почвы (дождевые черви, олигохеты, свободно живущие почвенные нематоды, мелкие членистоногие, почвенные личинки насекомых, различные виды жуков). Видовой состав орнитофауны в основном представлен отрядами ржанкообразных, голубеобразные, совообразные, воробьинообразные и др.

В соответствии с письмом Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира, пути миграции объектов животного мира на указанном участке отсутствуют, вне границ постоянно обитающих охотничьих ресурсов.

Рассматриваемый участок находится в урбанизированной зоне населенного пункта, мало пригодной для обитания охотничьих ресурсов, а также редких и исчезающих видов.

Непосредственно на участке проведения инженерно-экологических изысканий краснокнижных животных зарегистрировано не было.

Объект проектирования расположен на территории населенного пункта. При существующей антропогенной нагрузке на данном участке сохранились преимущественно синантропные виды животных с наиболее пластичным поведением.

Животные в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства (шумовое - из-за постоянного шумового воздействия автотранспорта, беспокойство человеком и домашними животными).

Видовой состав птиц представлен в основном вороновыми и воробьиными. В зимний период доминантами по численности являются серая ворона, домовая воробей, большая синица, сорока, полевой воробей и пр. Во время миграций и в летний период орнитофауна может обогащаться за счёт перелётных видов (белая трясогузка, чечевица, сорокопут-жулан, каменка, зяблик, скворец и т.д.).

Из наземных млекопитающих в районе расположения объекта проектирования могут быть встречены полёвки, бурозубки, крысы, бездомные кошки и собаки.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
							41

Отряд Насекомоядные

- 1. Крот европейский — Talpa europaea L., 1758
- 2. Бурозубка малая — Sorex minutus L., 1766
- 3. Бурозубка равнозубая — Sorex isodon Turov, 1924
- 4. Бурозубка средняя — Sorex caecutiens Laxmann, 1788

Отряд Грызуны

- 1. Мышь полевая — Apodemus agrarius Pallas, 1771
- 2. Мышь домовая — Mus musculus L., 1758
- 3. Мышь-малютка — Micromys minutus Pallas, 1769
- 4. Крыса серая, пасюк — Rattus norvegicus Berk., 1769
- 5. Полевка обыкновенная — Microtus arvalis Pallas, 1779

Значительного влияния на фауну в период производства работ оказано не будет, вследствие пластичного поведения обитающих на рассматриваемой территории синантропных видов животных. На время строительства некоторые виды птиц могут отойти на смежные территории, а по окончании производства работ, нарушенные популяции восстановятся.

На участке изысканий, объекты животного мира, занесённые в Красную книгу, не обнаружены.

Информация по миграции животных. Населенные пункты не относятся к охотничьим угодьям и не являются средой обитания охотничьих ресурсов. Из всех видов охотничьих ресурсов на территории населенных пунктов могут постоянно обитать только сизые голуби и утки кряквы. Некоторые виды охотничьих ресурсов (хорь, лисица, норка, ласка, горностай и т.д.) могут лишь периодически заходить на территорию населенных пунктов.

Пути миграций объектов животного мира на указанной территории отсутствуют.

На рассматриваемой территории отсутствуют виды растений и животных, занесенные в Красную книгу российской Федерации, а также в Красную книгу Ярославской области.

3.5. Радиационные исследования.

Радиометрические поиски выполнялись с целью обнаружения локального радиоактивного загрязнения, которое могло возникнуть в предыдущие годы.

Пешеходные гамма-поиски на земельном участке выполнены с помощью поискового дозиметра-радиометра МКС-АТ 6130 с непрерывным прослушиванием в телефон частоты следования импульсов и фиксированием замеров по прямолинейным профилям, расстояние между которыми в пределах контура проектируемого объекта зависит от масштаба гамма-поисковых работ. Поисковая гамма-съёмка проводилась по прямолинейным профилям, расстояние между которыми 10,0 м (масштаб поисков 1:1000).

Измерения мощности амбиентной дозы (МАД) в мкЗв/ч выполнялись при помощи дозиметра типа МКС-АТ6130 в контрольных точках измерений на открытой местности на высоте 1 м от поверхности земли.

В результате радиационных измерений на территории предполагаемого строительства, мощность амбиентной дозы на территории – от 0,10 до 0,12 мкЗв/ч.

Количество контрольных точек измерения – 57.

Результаты измерений МЭД гамма-излучения (мкЗв/час) представлены в таблице 22.

В соответствии с проведенными расчетами для среднего (или средневзвешенного) значения мощности дозы гамма-излучения на обследованной территории выполняется условие:

$\bar{H} + \Delta \leq 0,3 \text{ мкЗв/ч,}$

поэтому делается вывод о **соответствии участка производства работ требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов по мощности дозы гамма-излучения для строительства.**

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		42

№ п/п	Место проведения измерений	Мощность AMBIENTного эквивалента дозы гамма-излучения, мкЗв/ч	
		Измеренное значение с расширенной неопределенностью P=0.95, при k=2	ПДУ
1.	Контрольная точка № 1.	0.10+17,3%	0,3
2.	Контрольная точка № 2.	0.12+17,3%	0,3
3.	Контрольная точка № 3.	0.10+17,3%	0,3
4.	Контрольная точка № 4.	0.12+17,3%	0,3
5.	Контрольная точка № 5.	0.10+17,3%	0,3
6.	Контрольная точка № 6.	0.11+17,3%	0,3
7.	Контрольная точка № 7.	0.10+17,3%	0,3
8.	Контрольная точка № 8.	0.10+17,3%	0,3
9.	Контрольная точка № 9.	0.10+17,3%	0,3
10.	Контрольная точка № 10.	0.11+17,3%	0,3
11.	Контрольная точка № 11.	0.12+17,3%	0,3
12.	Контрольная точка № 12.	0.12+17,3%	0,3
13.	Контрольная точка № 13.	0.10+17,3%	0,3
14.	Контрольная точка № 14.	0.12+17,3%	0,3
15.	Контрольная точка № 15.	0.12+17,3%	0,3
16.	Контрольная точка № 16.	0.11+17,3%	0,3
17.	Контрольная точка № 17.	0.12+17,3%	0,3
18.	Контрольная точка № 18.	0.10+17,3%	0,3
19.	Контрольная точка № 19.	0.11+17,3%	0,3
20.	Контрольная точка № 20.	0.11+17,3%	0,3
21.	Контрольная точка № 21.	0.12+17,3%	0,3
22.	Контрольная точка № 22.	0.10+17,3%	0,3
23.	Контрольная точка № 23.	0.10+17,3%	0,3
24.	Контрольная точка № 24.	0.12+17,3%	0,3
25.	Контрольная точка № 25.	0.11+17,3%	0,3
26.	Контрольная точка № 26.	0.10+17,3%	0,3
27.	Контрольная точка № 27.	0.10+17,3%	0,3
28.	Контрольная точка № 28.	0.11+17,3%	0,3
29.	Контрольная точка № 29.	0.11+17,3%	0,3
30.	Контрольная точка № 30.	0.10+17,3%	0,3
31.	Контрольная точка № 31.	0.10+17,3%	0,3
32.	Контрольная точка № 32.	0.11+17,3%	0,3
33.	Контрольная точка № 33.	0.12+17,3%	0,3
34.	Контрольная точка № 34.	0.11± 17,3%	0,3
35.	Контрольная точка № 35.	0.10±17,3%	0,3
36.	Контрольная точка № 36.	0.11±17,3%	0,3
37.	Контрольная точка № 37.	0.12±17,3%	0,3
38.	Контрольная точка № 38.	0.10±17,3%	0,3

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

Лист

43

39.	Контрольная точка № 39.	0.12±17,3%	0,3
40.	Контрольная точка № 40.	0.10±17,3%	0,3
41.	Контрольная точка № 41.	0.10±17,3%	0,3
42.	Контрольная точка № 42.	0.12±17,3%	0,3
43.	Контрольная точка № 43.	0.11±17,3%	0,3
44.	Контрольная точка № 44.	0.11±17,3%	0,3
45.	Контрольная точка № 45.	0.12±17,3%	0,3
46.	Контрольная точка № 46.	0.12±17,3%	0,3
47.	Контрольная точка № 47.	0.10±17,3%	0,3
48.	Контрольная точка № 48.	0.12±17,3%	0,3
49.	Контрольная точка № 49.	0.12±17,3%	0,3
50.	Контрольная точка № 50.	0.12±17,3%	0,3
51.	Контрольная точка №51.	0.12±17,3%	0,3
52.	Контрольная точка № 52.	0.11±17,3%	0,3
53.	Контрольная точка № 53.	0.10±17,3%	0,3
54.	Контрольная точка № 54.	0.11±17,3%	0,3
55.	Контрольная точка № 55.	0.11±17,3%	0,3
56.	Контрольная точка № 56.	0.11±17,3%	0,3
57.	Контрольная точка № 57.	0.11±17,3%	0,3

Результаты измерения плотности потока радона (Rn-222)

Таблица 19

№ п/п	Наименование места измерения, контрольной точки, рабочего места	Плотность потока радона, мБк/(м ² *с)	
		Измеренное значение с расширенной неопределенностью P=0.95, при k=2	ПДУ
1	Контрольная точка № 1	26±34,6%	80
2	Контрольная точка № 2	27±34,6%	80
3	Контрольная точка № 3	36±34,6%	80
4	Контрольная точка № 4	25±34,6%	80
5	Контрольная точка № 5	41±34,6%	80
6	Контрольная точка № 6	21±34,6%	80
7	Контрольная точка № 7	29±34,6%	80
8	Контрольная точка № 8	39±34,6%	80
9	Контрольная точка № 9	22±34,6%	80
10	Контрольная точка № 10	20±34,6%	80

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов: СП 2.6.1.2523 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009); СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ99/2010); Санитарные правила и нормативы от 26.04.2010 №40; МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов,

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

Лист

44

зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» по результатам выполненных работ на обследуемой территории радиоактивных загрязнений не обнаружено.

Результаты измерения уровня вибрации

Измерения уровня вибрации производились анализатором шума и вибрации «Ассистент» зав. №122312, свидетельство о поверке № С-ГЛР/12-12-2023/301299155 действительно до 14 декабря 2024 года, свидетельство выдано ООО «НТМ-Защита».

Измерения уровня вибрации производились на основании нормативных документов: СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Вид вибрации – непостоянная.

Тип вибрации – общая.

Таблица 20

№ п/п	Рабочее место	Вид вибрации	Ось виброускорения	Среднеквадратичное значение скорректированного виброускорения, дБ	Эквивалентный скорректированный уровень виброускорения
				Допустимые уровни виброускорения, дБ	
				Измерение с учетом погрешности	ПДУ
1	Контрольная точка №1 В центре земельного участка	Общая	Ось X	<62,0	72
			Ось Y	<62,0	72
			Ось Z	<62,0	72

Измеренные эквивалентные скорректированные уровни виброускорения по осям X, Y, Z уровни вибрации не превышают предельно допустимые в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

3.6. Электромагнитное воздействие

Измерения уровня электромагнитного излучения производились измерителем параметров электрического и магнитного полей трехкомпонентный «BE метр 50 Гц» зав. №83121, свидетельство о поверке № С-ТТ/20-02-2023/224824876 действительно до 19.02.2025 года, свидетельство выдано ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний Ярославской области».

Измерения уровня напряженности электрического и магнитного полей производились на основании нормативных документов:

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Результаты измерения электромагнитного излучения представлен в таблице 21.

Измеренные уровни электромагнитного поля не превышают предельно допустимые уровни в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							45

Результаты измерения электромагнитного излучения

№ п/п	Название точки измерения	Расстояние от источника, м	Высота от поверхности земли, м	Напряженность электрического поля промышленной частоты 50 Гц, В/м		Магнитная индукция поля промышленной частоты 50 Гц, мкТл	
				Измерение (среднее значение)	ПДУ	Измерение (среднее значение)	ПДУ
1.	Контрольная точка №1 В центре земельного участка	-	1,8	<50*	1000	<1*	10
			1,5	<50	1000	<1	10
			<1	<50	1000	<1	10
Максимальное значение с расширенной неопределенностью $\rho=0,95$ при $k=2$				<50	1000	<1	10

3.7. Социально-экономическая характеристика района планируемого размещения Объекта

Численность этнический состав населения. Данные количества жителей города взяты из федеральной службы государственной статистики. Официальный сайт службы Росстата www.gks.ru.

Так же данные были взяты с единой межведомственной информационно-статистической системы, официальный сайт ЕМИСС www.fedstat.ru.

По итогам 2017 года численность постоянного населения города Переславль-Залесский составила 39105 человек, что меньше уровня 2016 года на 359 чел. (на 0,9%), в том числе 17 889 мужчин и 21216 женщин, женская часть населения формирует 54,2% общей численности, мужская – 45,8%,.

Тенденция постепенного сокращения численности населения сохраняется в связи с естественной и миграционной убылью.

Демографическая ситуация в 2017 году, так же как и в 2016 году, характеризуется снижением рождаемости, по итогу года число родившихся – 409 человек (уменьшилось на 8,9% к 2016 году), число умерших 572 человека (уменьшилось на 10,6% к 2016 году). Эти тенденции, в том числе связаны с низкими показателями рождаемости женщин начала 1990-х годов, планирующих в настоящее время рождение детей.

Основным фактором уменьшения численности населения стала миграционная убыль, которая составила 297 человек. Следует отметить положительные тенденции, наметившиеся в демографической сфере: на 10% снизилась смертность населения, и, как результат, естественная убыль сократилась со 191 до 163 человек.

Занятость. Регион характеризуется стабильным уровнем занятости населения. Уровень общей безработицы по отношению к 2020 году снизился на 0,2 процентных пункта и составил 5,1 %. Регистрируемая безработица сократилась с 1,3 % до 1,1 %.

В 2020 году в органы службы занятости населения области за содействием в поиске подходящей работы обратилось почти 30 тысяч человек, что на 6,0 % меньше, чем в предыду-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

щем году. Безработными в течение 2018 года признано более 15 тысяч человек, что на 11,6 % меньше, чем в 2017 году. Количество вакансий, заявленных работодателями в службу занятости населения в течение 2018 года, составило почти 60 тысяч единиц. Это позволило обеспечить работой более чем 19 тысяч человек или 65 % от общего числа граждан, занятых ее поиском при содействии службы занятости.

Система расселения и динамики населения. На протяжении почти всего XX века процессы эволюции расселения на территории России отличались значительной стабильностью. До 90-х годов в стране продолжалась экстенсивная урбанизация, выражавшаяся в постоянном увеличении численности и доли городского населения. С конца 20-х годов неуклонно снижалась численность сельского населения России. Но в 90-х годах указанные тенденции резко изменились. Численность городского населения страны стала сокращаться, а сельского – расти. Соответственно, увеличилась и доля сельского населения. Такая же тенденция характерна и для Ярославской области.

Демографическая ситуация. Существенное влияние на демографическую ситуацию оказала реализация свыше 20 бюджетных целевых программ, направленных на демографическое развитие в сфере охраны здоровья, занятости, социальной защиты населения, физической культуры и спорта, молодежной, семейной и миграционной политики.

Уровень жизни. Основным критерием для определения уровня жизни является среднемесячный размер начисленной заработной платы, который в последние годы стабильно растет. Так, в 2018 году заработная плата одного работника по полному кругу организаций в среднем по городу составила 31,8 тыс. рублей, что выше уровня 2014 года на 19,2%. Главным показателем благосостояния граждан пожилого возраста является величина назначенной пенсии. Средний размер пенсии с 2014 года увеличился на 29,8% и составил 15,0 тыс. рублей. Это произошло благодаря ежегодной индексации пенсионных выплат.

Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Переславль-Залесском муниципальном округе в 2024 году. По состоянию на 1 января 2025 года на территории Переславль-Залесского муниципального округа зарегистрированы 1079 предприятий и организаций, из которых 880 единиц – частной формы собственности.

В 2024 году крупными и средними предприятиями было отгружено продукции, выполнено работ и услуг на сумму 31,6 млрд рублей, что на 14,0% больше, чем в 2023 году. В среднем на одного жителя муниципального округа в 2024 году выпущено продукции на сумму 589,0 тыс. рублей (в 2023 году – 504,4 тыс. рублей, в 2022 году – 498,0 тыс. рублей). Основная доля – 94% – в общем объеме отгруженной продукции приходится на промышленные предприятия. В 2024 году произведено промышленной продукции на сумму 29,8 млрд рублей, что на 3,7 млрд рублей больше, чем в 2023 году.

Основными лидерами в выпуске промышленной продукции являются: ООО «ПолиЭР», АО «Завод ЛИТ», ООО «Диазоний», ООО «НПК Протэкт», ООО «Готэк-Полипак Переславль».

В 2024 году на крупных и средних предприятиях муниципального округа работали 10,2 тыс. человек. Среднемесячная заработная плата работников в 2024 году составила 66,4 тыс. рублей, что на 21,6% больше, чем в 2023 году.

С 01.01.2025 на федеральном уровне установлен минимальный размер оплаты труда (МРОТ) в размере 22440 рублей. Ситуация по выплате заработной платы и трудоустройству жителей муниципального округа находится на контроле межведомственной комиссии по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы и повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды.

По состоянию на 01.01.2025 уровень безработицы в муниципальном округе составил 0,19% (на 1 января 2024 года – 0,22%). Средний период регистрируемой безработицы составил

Взам. инв. №	Подп. и дата	Основными лидерами в выпуске промышленной продукции являются: ООО «ПолиЭР», АО «Завод ЛИТ», ООО «Диазоний», ООО «НПК Протэкт», ООО «Готэк-Полипак Переславль».						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
		В 2024 году на крупных и средних предприятиях муниципального округа работали 10,2 тыс. человек. Среднемесячная заработная плата работников в 2024 году составила 66,4 тыс. рублей, что на 21,6% больше, чем в 2023 году.							
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

В целях развития ярмарочной торговли на территории муниципального округа организована работа 9 ярмарок, из которых:

- 8 универсальных ярмарок, организуемых на земельных участках муниципальной собственности;
- 1 ярмарка выходного дня, организуемая на земле частной формы собственности.

Для соблюдения законных прав и интересов субъектов предпринимательской деятельности органами местного самоуправления города Переславля-Залесского в 2024 году проведено 4 процедуры экспертизы муниципальных нормативно-правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной деятельности и иной экономической деятельности, а также 6 процедур оценки регулирующего воздействия.

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. В целях создания благоприятных условий для развития предпринимательской деятельности на территории муниципального округа в 2024 году реализовывалась муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области» на 2022-2024 годы.

В 2024 году оказывались следующие виды поддержки субъектам предпринимательской деятельности:

- информационная (161 информационная статья была опубликована и направлена для информирования субъектам предпринимательской деятельности, в том числе 11 статей – по вопросам социального предпринимательства и мерам поддержки социальных предпринимателей);
- консультационная (145 субъектов предпринимательской деятельности получили консультационную поддержку по вопросам ведения бизнеса, реализации мер государственной поддержки, предоставления кредитно-гарантийной поддержки и другие);
- имущественная (12 объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, предоставлены в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства).

Постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 21.04.2021 № ПОС.03-0784/21 утверждено Положение о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во временное владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе на льготных условиях.

В Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение или в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее – Перечень) по состоянию на 01.01.2025 включено 39 объектов, в том числе 10 земельных участков и 3 единицы движимого имущества. Общая площадь объектов имущества, включенных в Перечень, составляет 2497,92 тыс. кв. м. Предоставлены в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства 15 объектов недвижимого имущества общей площадью 2094,3 тыс. кв. м., в том числе 5 земельных участков и 7 объектов движимого имущества (транспортные средства, машины и оборудование). Передача во владение и (или) в пользование муниципального имущества, включенного в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам осуществляется на срок не менее 5 лет.

Имущественная поддержка реализуется также в возможности преимущественного права выкупа арендуемого муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В 2024 году субъектами малого и среднего предпринимательства продолжался осуществляться выкуп по преимущественному праву

Взам. инв. №	Подп. и дата	0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						Лист
								49
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

В течение 2024 года на сельскохозяйственных предприятиях работали 195 человек. Средняя заработная плата работников составила 49,6 тыс. рублей, что на 2,7% больше, чем в 2023 году.

Посевная площадь в 2024 году составила 15,6 тыс. га или 17,3% от площади сельскохозяйственных угодий. В 2024 году было посеяно и убрано зерновых культур на площади 3,2 тыс. гектаров, валовой сбор составил 9 тонн. Урожайность зерновых культур составила 27,8 центнера с гектара.

По состоянию на 01.01.2025 поголовье крупного рогатого скота в сельскохозяйственных предприятиях составило 2,5 тыс. голов, в том числе коров – 1,2 тыс. голов. Валовое производство молока составило 9,8 тыс. тонн, что на 0,4 тыс. тонн меньше, чем за 2023 год. Сокращение производства молока связано с прекращением деятельности ООО «Нагорье» в 2023 году. Лидерами по производству молока являются АО «Имени В.И. Ленина» и СПК «Колхоз имени Мичурина».

Основным способом поддержки сельхозтоваропроизводителей муниципального округа является предоставление финансовой поддержки в виде субсидий из средств федерального и областного бюджета. В 2024 году сумма финансирования составила 14,4 млн рублей, из которых средства федерального бюджета – 10,5 млн рублей, областного бюджета – 3,9 млн рублей. Денежные средства были направлены на реализацию следующих мероприятий:

- на повышение продуктивности в молочном скотоводстве – 5,8 млн рублей (АО «Имени В.И. Ленина», ООО «Колокарево Агро»);
- на переработку молока – 201,3 тыс. рублей (ООО «Н-ГРУПП»);
- возмещение части затрат на производство и реализацию зерновых культур – 435,8 тыс. рублей (ООО «Смоленское»);
- на развитие агротуризма – 8,0 млн рублей (ООО «Эль Ранчо»).

4. ВЫЯВЛЕНИЕ ВОЗМОЖНЫХ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

4.1. Оценка воздействия на атмосферный воздух.

4.1.1. Виды, характер, источники и продолжительность воздействия.

В процессе строительства и последующей эксплуатации Объекта будет оказываться химическое загрязнение атмосферы (ХЗА).

Источниками ХЗА при эксплуатации объекта является:

- устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В3) производственного цеха, через которое при работе термоформовочного автомата в атмосферный воздух поступают продукты сгорания, содержащие вредные (загрязняющие) вещества: углерода оксид и этановая кислота /источник выброса №0001 – организованный, точечный/.
- устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В4) производственного цеха, через которое при работе термоформовочного автомата в атмосферный воздух поступают продукты сгорания, содержащие вредные (загрязняющие) вещества: углерода оксид и этановая кислота /источник выброса №0002 – организованный, точечный/.
- устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В8) помещения, предназначенного для зарядки аккумуляторов, через которую при работе сварочного оборудования в атмосферный воздух поступает вредное (загрязняющее) вещество: серная кислота /источник выброса №0003 – организованный, точечный/.
- устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В9) ремонтной мастерской, через которую при работе технологического оборудования в атмосферный воздух поступают вредные (загрязняющие) вещества: железа оксид, масло минеральное и пыль абразивная /источник выброса №0004 – организованный, точечный/.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

										0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						51

4.1.4. Характеристика интенсивности химического воздействия на атмосферный воздух

Характеристика интенсивности данного вида воздействия (покомпонентная и суммарная мощность выбросов загрязняющих веществ) на атмосферу в период эксплуатации и в период строительства Объекта сведена в таблицы 22 – 23.

Таблица 22

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу при эксплуатации Объекта

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м³	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2025 год)	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0123	Железа оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,04000 --	3	0,0000020	0,0000090
0301	Азота диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,0061730	0,0134060
0304	Азот (II) оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0010030	0,0021790
0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,30000 0,10000 0,00100	2	0,0000050	0,0000660
0328	Углерод	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,15000 0,05000 0,02500	3	0,0003860	0,0007970
0330	Сера диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,50000 0,05000 --	3	0,0013960	0,0033650
0337	Углерода оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,0830260	1,0329430
1555	Этановая кислота	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,06000 --	3	0,0236670	0,3731820
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000		0,0070900	0,0140490
2735	Масло минеральное нефтяное	ОБУВ	0,05000		4,33e-08	7,32e-11
2930	Пыль абразивная	ОБУВ	0,04000		0,0000015	0,0000060
Всего веществ: 11					0,1227495	1,4400020
в том числе твердых: 3					0,0003895	0,0008120
жидких/газообразных :8					0,1223600	1,4391900
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):						
6041	(2) 322 330 Серы диоксид и кислота серная					
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид					

Примечание:

- Коды веществ приняты на основании «Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух», Санкт – Петербург [15].
- Максимально-разовые концентрации и ОБУВ приняты по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» [8].

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							53
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

**Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу
при строительстве Объекта**

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2025 год)	
код	наименование				г/с	т/Г
1	2	3	4	5	6	7
0123	Железа оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	-- 0,04000 --	3	0,0005000	0,0025300
0143	Марганец и его соединения	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,01000 0,00100 0,00005	2	0,0000860	0,0004400
0301	Азота диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,0331600	0,0194000
0304	Азот (II) оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0053900	0,0031500
0328	Углерод	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,15000 0,05000 0,02500	3	0,0006130	0,0029100
0330	Сера диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,50000 0,05000 --	3	0,0036600	0,0024800
0337	Углерода оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,0301175	0,0238000
0342	Гидрофторид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,02000 0,01400 0,00500	2	0,0000560	0,0002800
0616	Диметилсилол	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,20000 -- 0,10000	3	0,0015000	0,0450000
1555	Этановая кислота	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,20000 0,06000 --	3	0,0000033	0,0000010
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000	-	0,0083200	0,0053820
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,00000	-	0,0015000	0,0450000
2908	Пыль неорганическая: 20-70% SiO ₂	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/Г	0,30000 0,10000 --	3	0,0050000	0,0108000

Всего веществ : 13

0,0899058 0,1611730

в том числе твердых : 4

0,0061990 0,0166800

жидких/газообразных : 9

0,0837068 0,1450500

Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):

6046 (2) 337 2908 Углерода оксид и пыль цементного производства

6204 (2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид

6205 (2) 330 342 Сера диоксид, фтористый водород

4.1.5. Параметры источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Полная характеристика источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух приведена в таблицах 24 – 25.

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

54

Цех (номер и наименование)	Наименование источника выброса загрязняющих веществ	Номер источника выброса	Высота источника выброса (м)	Диаметр устья трубы (м)	Параметры газовой смеси на выходе из источника выброса			Координаты на карте схеме (м)				Ширина площадного источника (м)	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ			Валовый выброс по источнику (т/год)
					скорость (м/с)	Объем на 1 трубу (м3/с)	Температура (гр.С)	X1	Y1	X2	Y2		код	наименование	г/с	мг/м3	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1 Производственный цех	Устье вентиляционной шахты производственного цеха	0001	12,80	1,29	4,65	6,070833	18,0	124,80	54,70	0,00	0,00	0,00	0337	Углерода оксид	0,0315555	5,5406041	0,4975670	0,4975670
													1555	Этановая кислота	0,0118335	2,0777595	0,1865910	0,1865910
1 Производственный цех	Устье вентиляционной шахты производственного цеха	0002	12,80	1,29	4,64	6,066667	18,0	124,70	53,40	0,00	0,00	0,00	0337	Углерода оксид	0,0315555	5,5444089	0,4975670	0,4975670
													1555	Этановая кислота	0,0118335	2,0791863	0,1865910	0,1865910
2 Зарядное помещение	Устье вентиляционной шахты зарядного помещения	0003	3,50	0,10	3,89	0,030556	18,0	120,70	1,50	0,00	0,00	0,00	0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)	0,0000050	0,1744230	0,0000660	0,0000660
3 Ремонтная мастерская	Устье вентиляционной шахты ремонтной мастерской	0004	3,50	0,13	4,07	0,050000	18,0	120,70	0,70	0,00	0,00	0,00	0123	Железа оксид	0,0000020	0,0426374	0,0000090	0,0000090
													2735	Масло минеральное нефтяное	4,33e-08	0,0009231	7,32e-11	7,32e-11
													2930	Пыль абразивная	0,0000015	0,0319780	0,0000060	0,0000060
4 Автостоянка на 17 м/м	Автостоянка на 17 м/м	6001	5,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	0,20	85,40	25,40	84,00	15,00	0301	Азота диоксид	0,0002780	0,0000000	0,0033200	0,0033200
													0304	Азот (II) оксид	0,0000450	0,0000000	0,0005400	0,0005400
													0328	Углерод	0,0000180	0,0000000	0,0002010	0,0002010
													0330	Сера диоксид	0,0001020	0,0000000	0,0012060	0,0012060
													0337	Углерода оксид	0,0007750	0,0000000	0,0074940	0,0074940
													2732	Керосин	0,0002630	0,0000000	0,0028060	0,0028060
5 Разгрузочная площадка	Разгрузочная площадка	6002	5,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	48,35	76,43	80,25	74,07	7,00	0301	Азота диоксид	0,0036430	0,0000000	0,0087670	0,0087670
													0304	Азот (II) оксид	0,0005920	0,0000000	0,0014250	0,0014250
													0328	Углерод	0,0002270	0,0000000	0,0005190	0,0005190
													0330	Сера диоксид	0,0007190	0,0000000	0,0018080	0,0018080
													0337	Углерода оксид	0,0116640	0,0000000	0,0261990	0,0261990
													2732	Керосин	0,0041470	0,0000000	0,0096910	0,0096910
6 Площадка ТКО	Площадка ТКО	6003	5,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	19,10	89,27	25,10	89,03	5,00	0301	Азота диоксид	0,0022520	0,0000000	0,0013190	0,0013190
													0304	Азот (II) оксид	0,0003660	0,0000000	0,0002140	0,0002140
													0328	Углерод	0,0001410	0,0000000	0,0000770	0,0000770
													0330	Сера диоксид	0,0005750	0,0000000	0,0003510	0,0003510
													0337	Углерода оксид	0,0074760	0,0000000	0,0041160	0,0041160
													2732	Керосин	0,0026800	0,0000000	0,0015520	0,0015520

Цех (номер и наименование)	Наименование источника выброса загрязняющих веществ	Номер источника выброса	Высота источника выброса (м)	Диаметр устья трубы (м)	Параметры газовой смеси на выходе из источника выброса			Координаты на карте схеме (м)				Ширина площадного источника (м)	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ			Валовый выброс по источнику (т/год)
					скорость (м/с)	Объем на 1 трубу (м ³ /с)	Температура (гр.С)	X1	Y1	X2	Y2		код	наименование	г/с	мг/м ³	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Строительная площадка	Площадка погрузочно-разгрузочных работ с сыпучими материалами	5601	2,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	1270,00	690,00	1384,00	679,50	12,00	2908	Пыль неорганическая: 20-70% SiO ₂	0,0050000	0,0000000	0,010800	0,010800
Строительная площадка	Площадка работ строительной-дорожной техники	5602	5,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	1253,00	726,00	1249,00	665,00	2,00	0301	Азота диоксид	0,0331600	0,0000000	0,019400	0,019400
													0304	Азот (II) оксид	0,0053900	0,0000000	0,003150	0,003150
													0328	Углерод	0,0006130	0,0000000	0,002910	0,002910
													0330	Сера диоксид	0,0036600	0,0000000	0,002480	0,002480
													0337	Углерода оксид	0,0301100	0,0000000	0,023800	0,023800
													2732	Керосин	0,0083200	0,0000000	0,005380	0,005380
Строительная площадка	Площадка проведения сварочных и окрасочных работ	5603	2,00	0,00	0,00	0,000000	0,0	1322,00	683,00	1323,00	683,00	1,00	0123	Железа оксид	0,0005000	0,0000000	0,002530	0,002530
													0143	Марганец и его соединения	0,0000860	0,0000000	0,000440	0,000440
													0337	Углерод оксид	0,0000075	0,0000000	0,000002	0,000002
													0342	Фториды газообразные	0,0000560	0,0000000	0,000280	0,000280
													0616	Диметилбензол	0,0015000	0,0000000	0,045000	0,045000
													1555	Этановая кислота	0,0000033	0,0000000	0,000001	0,000001
2752	Уайт-спирит	0,0015000	0,0000000	0,045000	0,045000													

4.1.6. Расчеты и анализ загрязнения атмосферы.

Расчеты рассеивания вредных веществ в атмосфере выполнены по УПРЗА «ЭКОЛОГ», версия 4.70.0, реализующей приказ Министерства Природных Ресурсов и экологии Российской Федерации от 6 июня 2017 года N 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» [16]. Сертификат соответствия № RU.32468.04.ЛЕГО.010.1456 от 01.03.2024 г.

Расчёты выполнены для наиболее неблагоприятных метеорологических условий и опасной скорости ветра (были перебраны все скорости ветра в диапазоне 0,5 – 9 м/с для всех направлений ветра с шагом 1°).

Период эксплуатации

Расчет рассеивания загрязняющих веществ произведен с учетом влияния застройки исходя из следующих условий:

- в качестве застройки учитываются здания, удалённые от источника выброса на расстояние менее xm , или когда источник расположен на здании или в зонах возможного образования ветровых теней (при этом высота здания $Hз$ должна быть не менее 0,4 высоты источника выброса ($Hз \geq 0,4 \times H$));
- в качестве застройки учитываются здания, удалённые от источника на расстояние большее, чем $0,5 \times xm$, и основание источника не размещается в зоне возможного образования ветровой тени, то учет влияния застройки производится в случаях, когда высота здания превышает 0,7 высоты источника выброса ($Hз > 0,7 \times H$);
- не подлежат учету здания и сооружения высотой менее 5 м, а также здания и сооружения, максимальный линейный размер которых по горизонтали не превышает 10 м.

В данном случае в качестве застройки учитывали производственное здание Объекта высотой 4 м, 11,75 м и 14,25 м, а также здания промышленных предприятий высотой 8 м, 11 м, 14 м, 12,60 м, 16,90 м и 25 м, которые расположены в непосредственной близости к границе территории земельного участка рассматриваемого Объекта.

Расчет рассеивания выполнен по вредным (загрязняющим) веществам: оксиду железа, диоксиду азота, оксиду азоту, серной кислоте, саже, диоксиду серы, оксиду углерода, этановой кислоте, керосину, минеральному маслу и пыли абразивной и группам суммаций: диоксид серы и серная кислота, а также диоксид азота и диоксид серы.

Учет фоновых концентраций проводился в соответствии с п. 35 приказа Минприроды России от 11.08.2020 № 581 «Об утверждении методики разработки (расчета) и установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух» [18]:

- если приземная концентрация загрязняющего вещества в атмосферном воздухе, формируемая выбросами какого-либо загрязняющего вещества, не превышает 0,1 ПДК за границами земельного участка, на котором расположен объект негативного воздействия, то при расчете предельно допустимых выбросов такого загрязняющего вещества фоновый уровень загрязнения атмосферного воздуха принимается равным 0, и учет фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха для смесей загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием), в которые входит данное загрязняющее вещество, не выполняется.
- в случае, если организациями федерального органа исполнительной власти в области гидрометеорологии и смежных с ней областях по запросу не представлены данные о фоновом уровне загрязнения атмосферного воздуха (фоновые концентрации загрязняющих веществ) и отсутствуют официальные данные о фоновом уровне загрязнения атмосферного воздуха, полученные на основе результатов сводных расчетов загрязнения атмосферного воздуха, фоновый уровень загрязнения атмосферного воздуха при проведении расчетов рассеивания выбросов от конкретного стационарного источника

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

Лист

57

и объекта негативного воздействия в целом при разработке предельно допустимых выбросов принимается равным 0.

Проведенный анализ результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ показал, что максимальная концентрация в зоне влияния выбросов Объекта за пределами контура, достигает значения более 0,1 ПДК по *этановой кислоте*.

Фон по этановой кислоте не установлен из-за отсутствия наблюдений в соответствии с данным справки Ярославского ЦГМС – филиала ФГБУ «Центральное УГМС» от 14.10.2022 № 312-09/07-43/211.

Таблица 26

ПНЗ	Период наблюдений	Загрязняющее вещество	Фоновые концентрации (мг/куб. м) при скорости ветра, м/с			
			0,2	3-4		
				с	в	ю
ПНЗ 1, г. Переславль-Залесский, ул. Маяковского, 17а	2017-2021 гг	Взвешенные вещества	0,232			
		Диоксид азота	0,009			
		Оксид углерода	0,9			
		Диоксид азота	0,062			
		Оксид азота	0,028			

Фоновые концентрации указанных загрязняющих веществ в таблице 26 действительны на период с 2022 по 2026 годы (включительно).

Метеорологические характеристики и коэффициенты, использованные в расчетах рассеивания вредных (загрязняющих) веществ приняты согласно данным краткой климатической характеристике, подготовленной Ярославский ЦГМС – филиал ФГБУ «Центральное УГМС» от 23.12.2022 №312-09/06-30-149.

Таблица 27

№п/п	Наименование характеристик	Величина
1.	Коэффициент температурной стратификации атмосферы, А	160
2.	Коэффициент рельефа местности	1
3.	Средняя температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца, °С	+24,0
4.	Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца, °С	-15,7
5.	Скорость ветра по средним многолетним данным, повторяемость превышения которой, составляет 5 %, м/с	5
6.	Коэффициент, учитывающий скорость оседания вредных веществ, F	1 и 3

Значения безразмерного коэффициента F приняты в соответствии МРР – 2017 [16].

Всего было проведено **2 вариантов расчета рассеивания** приземных концентраций загрязняющих веществ на высоте 2 м, 5 м, 8 м, 11 м, 14 м, 17 м, 20 м, 23 м и 26 м:

1. Регламентная работа в зимний период (максимально-разовые концентрации);
2. Регламентная работа в летний период (максимально-разовые концентрации);

Значения безразмерного коэффициента F приняты в соответствии МРР – 2017 [16].

Проведение расчета рассеивания вредных (загрязняющих) веществ, содержащихся в выбросах источников химического загрязнения атмосферы Объекта, позволяют определить уровень воздействия на атмосферный воздух и сделать выводы о допустимости данного воздействия.

В расчетах рассеивания приземных концентраций вредных (загрязняющих) веществ на высоте 2 м 5 м, 8 м, 11 м, 14 м, 17 м, 20 м, 23 м и 26 м определялись:

- максимальная приземная концентрация от всех источников в узлах прямоугольной сетки, построенной в той же системе координат, в которой определяются координаты источников выбросов;
- вклады источников в максимальное суммарное загрязнение в приземном слое атмосферы.

Для расчета рассеивания вредных (загрязняющих) веществ принят расчетный прямоугольник размером 1416 × 881.70 м и с шагом сетки 50 × 50 м. Расчетный прямоугольник

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
							58
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

выбирался с условием достаточности отражения зоны влияния Объекта и исходя из расположения нормируемых объектов.

При расчете рассеивания вредных (загрязняющих) веществ источники химического загрязнения атмосферного воздуха привязаны к локальной системе координат.

Ноль принят условно.

Таблица 28

Параметры расчетной площадки

№ п/п	Объект	Координаты		Координаты		Ширина (м)	Высота подъема (м)	Шаг сетки (м)	
		X1	Y1	X2	Y2			X	Y
001	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	2	50	50
002	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	5	50	50
003	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	8	50	50
004	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	11	50	50
005	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	14	50	50
006	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	17	50	50
007	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	20	50	50
008	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	23	50	50
009	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	26	50	50

Кроме расчета в узлах расчетной сетки, расчет проводился в отдельно взятых расчетных точках. Адресное расположение расчетных точек приведено в таблице 29.

Таблица 29

Адресное расположение точек расчета концентраций загрязняющих веществ

№ РТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
001	Производственная зона	-9,90	97,60	2,0	с северо-западной стороны на границе контура Объекта.
002	Производственная зона	65,20	91,40	2,0	с северной стороны на границе контура Объекта.
003	Производственная зона	146,0	86,30	2,0	с северо-восточной стороны на границе контура Объекта.
004	Производственная зона	147,50	33,70	2,0	с восточной стороны на границе контура Объекта.
005	Производственная зона	135,20	-15,90	2,0	с юго-восточной стороны на границе контура Объекта.
006	Производственная зона	54,00	-10,8	2,0	с южной стороны на границе контура Объекта.
007	Производственная зона	-33,90	-2,10	2,0	с юго-западной стороны на границе контура Объекта.
008	Производственная зона	-30,30	50,0	2,0	с западной стороны на границе контура Объекта.
009	Санитарно-защитная зона	-117,20	75,60	2,0	с западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
010	Санитарно-защитная зона	-63,10	183,80	2,0	с северо-западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
011	Санитарно-защитная зона	85,80	193,30	2,0	с северной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
012	Санитарно-защитная зона	244,90	107,10	2,0	с северо-восточной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
013	Санитарно-защитная зона	183,60	-104,50	2,0	с юго-восточной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
014	Санитарно-защитная зона	57,40	-110,40	2,0	с южной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
015	Санитарно-защитная зона	-76,90	-92,80	2,0	с юго-западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

№ РТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
016	Охранная зона	-90,80	14,40	2,0	с западной стороны на расстоянии 48 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011002:12 с ВРИ: размещение ОКС, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов.
017	Охранная зона	-144,80	176,50	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 160 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011001:153 с ВРИ: для общественно-деловых целей (строительство гостиницы с магазином).
018	Жилая зона	-229,30	418,10	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 390 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:23 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
019	Жилая зона	-275,30	402,80	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 407 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:35 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
020	Жилая зона	-279,90	366,00	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 380 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:34 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
021	Жилая зона	-337,70	299,60	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 397 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:49 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
022	Охранная зона	-315,50	74,20	2,0	с западной стороны на расстоянии 290 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010902:3155 с ВРИ: «Спорт» (код классификатора видов разрешенного использования 5.1).
023	Охранная зона	-320,20	-46,70	2,0	с западной стороны на расстоянии 299 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010902:3510 с ВРИ: парки культуры и отдыха.
024	Охранная зона	-186,40	-13,40	2,0	с западной стороны на расстоянии 153 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011002:16 с ВРИ: для размещения объектов историко-культурного назначения.
025	Жилая зона	-371,90	-213,10	2,0	с юго-западной стороны на расстоянии 403 м от границ территории Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010957:30 с ВРИ: для многоэтажной жилой застройки
026	Жилая зона	-371,90	-213,10	5,0	
027	Жилая зона	-371,90	-213,10	8,0	
028	Жилая зона	-371,90	-213,10	11,0	
029	Жилая зона	-371,90	-213,10	14,0	
030	Жилая зона	-371,90	-213,10	17,0	
031	Жилая зона	-371,90	-213,10	20,0	
032	Жилая зона	-371,90	-213,10	23,0	
033	Жилая зона	-371,90	-213,10	26,0	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

60

№ ПТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
034	Охранная зона	-358,80	-308,80	2,0	с юго-западной стороны на расстоянии 456 м от границ территории Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010957:43 с ВРИ: для общественно-деловых целей (эксплуатация объектов образовательного назначения)
035	Жилая зона	-224,60	226,80	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 250 м от границ контура Объекта, у ограждающей конструкции четырехэтажного жилого дома №47 по ул. Магистральная, расположенного на территории земельного участка 76:18:011001:7 с ВРИ: для пожарного депо.
036	Жилая зона	-224,60	226,80	5,0	
037	Жилая зона	-224,60	226,80	8,0	
038	Жилая зона	-224,60	226,80	11,0	
039	Жилая зона	-224,80	273,50	2,0	с северо-западной стороны на расстоянии 277 м от границ контура Объекта, у ограждающей конструкции пятиэтажного жилого дома №47а по ул. Магистральная.
040	Жилая зона	-224,80	273,50	5,0	
041	Жилая зона	-224,80	273,50	8,0	
042	Жилая зона	-224,80	273,50	11,0	
043	Жилая зона	-224,80	273,50	14,0	

Расположение расчетных точек показано на Ситуационном плане М 1:5000 (см. Приложение).

Проведение расчета рассеивания вредных веществ, содержащихся в выбросах источников ХЗА Объекта, позволяет определить уровень воздействия на атмосферный воздух и сделать выводы о допустимости этого воздействия.

Результаты расчетов показали, что максимальные приземные концентрации всех загрязняющих веществ, создаваемые источниками рассматриваемого Объекта не превышают 1 ПДК_{мр} и 0,8 ПДК_{мр}.

Максимальные приземные концентрации, создаваемые при эксплуатации Объекта, составляют:

- на границе контура Объекта – 0,1814 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0753 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе санитарно-защитной зоны – 0,0578 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0306 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе территории жилой застройки – 0,0134 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0133 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе территории земельного участка №76:18:011002:12 с видом разрешенного использования: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов – 0,0243 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0262 д.ПДК (по диоксиду азота без учета фона).

На основании полученных результатов загрязнения атмосферного воздуха можно сделать вывод о допустимом уровне рассматриваемого воздействия.

Качество атмосферного воздуха на границе нормируемых территорий по СанПиН соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" [19].

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Период строительства

В соответствии с разделом 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» № 171-2025-СП, подготовленным сотрудниками ООО «АМК Система» в 2025 году, для определения уровней загрязнения атмосферы выполнены расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере с использованием программы УПРЗА «Эколог» версия 4.6.

При выполнении расчетов рассеивания были приняты следующие условия:

- размер расчетного прямоугольника – 600 x 600 м;
- шаг расчетной сетки по X и Y – 10 метров;
- расчет выполнялся по веществам, для которых установлены ПДК или ОБУВ;
- при расчете осуществлялся автоматический перебор направлений ветра (от 0,5 м/с до U) с шагом 1 град;
- расчет проведен согласно приказу МПР РФ от 06.06.2017 № 273 об утверждении методов расчета рассеивания ЗВ в атмосфере.

Выполнены следующие варианты расчетов рассеивания загрязняющих веществ:

1. Расчет рассеивания для веществ, имеющих в качестве гигиенического норматива максимально разовую концентрацию или ОБУВ с учетом неодновременности работы оборудования без учета фонового загрязнения.

2. Расчет рассеивания для веществ, имеющих в качестве гигиенического норматива максимально разовую концентрацию или ОБУВ с учетом неодновременности работы оборудования с учетом фонового загрязнения. Отчет о результатах расчетов рассеивания представлен в приложении № 3.

3. Расчет рассеивания для веществ, имеющих в качестве гигиенического норматива среднесуточную концентрацию с учетом неодновременности работы оборудования без учета фонового загрязнения.

Определены максимальные приземные концентрации, которые будут наблюдаться на стройплощадке и прилегающих территориях.

Вывод: Максимальные приземные концентрации всего перечня веществ с учетом фонового загрязнения не превышают санитарно-гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха (1,0 ПДК) как на территории стройплощадки, так и за ее пределами.

Данные концентрации будут наблюдаться только в дневные часы и не продолжительное время (только на период строительства.)

4.2. Акустическое воздействие.

4.2.1. Виды, характер, источники и продолжительность воздействия.

ИСТОЧНИКИ ШУМА ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

На территории Объекта расположены источники шума постоянного и непостоянного характера.

Источниками акустического загрязнения при эксплуатации Объекта являются:

- источники постоянного шума:
 - технологическое оборудование производственного цеха
 - металлообрабатывающее оборудование ремонтной мастерской;
 - вентиляционное оборудование;
- источники непостоянного шума:
 - работающий ДВС электропогрузчиков, осуществляющих перемещение сырья и готовой продукции.
 - работающий ДВС легкового автотранспорта, осуществляющего въезд/выезд с территории автостоянки вместимостью 17 м/м;

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							62

Условия проведения расчетов акустического загрязнения

№ п/п	Этап реализации	Время суток	Перечень источников шума
1.	Эксплуатация	день	ИШ1; ИШ2; ИШ3; ИШ4; ИШ5; ИШ6; ИШ7; ИШ8; ИШ9; ИШ10; ИШ11; ИШ12; ИШ13; ИШ14; ИШ15; ИШ16; ИШ17; ИШ18; ИШ19; ИШ20; ИШ21; ИШ22; ИШ23; ИШ24; ИШ25; ИШ26.
2.		ночь	ИШ1; ИШ2; ИШ3; ИШ4; ИШ5; ИШ6; ИШ7; ИШ8; ИШ9; ИШ10; ИШ11; ИШ12; ИШ13; ИШ14; ИШ15; ИШ16; ИШ17; ИШ18; ИШ19 ИШ24; ИШ26.

При проведении акустических расчетов источники шума привязаны к локальной системе координат. Ноль принят условно.

Параметры расчетной площадки приведены в таблице 31.

Таблица 31

Параметры расчета

№ п/п	Объект	Координаты точки 1		Координаты точки 2		Ширина (м)	Высота подъема, (м)	Шаг сетки (м)	
		X (м)	Y (м)	X (м)	Y (м)			X	Y
001	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	1.50	50	50
002	Площадка	-601.10	28.55	814.90	28.55	881.70	4.00	50	50

Кроме расчета в узлах расчетной сетки, расчет проводился в отдельно взятых расчетных точках.

Адресное расположение расчетных точек приведено в таблице 32.

Таблица 32

Адресное расположение точек расчета концентраций загрязняющих веществ

№ РТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
001	Производственная зона	-9,90	97,60	1,5	с северо-западной стороны на границе контура Объекта.
002	Производственная зона	65,20	91,40	1,5	с северной стороны на границе контура Объекта.
003	Производственная зона	146,0	86,30	1,5	с северо-восточной стороны на границе контура Объекта.
004	Производственная зона	147,50	33,70	1,5	с восточной стороны на границе контура Объекта.
005	Производственная зона	135,20	-15,90	1,5	с юго-восточной стороны на границе контура Объекта.
006	Производственная зона	54,00	-10,8	1,5	с южной стороны на границе контура Объекта.
007	Производственная зона	-33,90	-2,10	1,5	с юго-западной стороны на границе контура Объекта
008	Производственная зона	-30,30	50,0	1,5	с западной стороны на границе контура Объекта.
009	Санитарно-защитная зона	-117,20	75,60	1,5	с западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
010	Санитарно-защитная зона	-63,10	183,80	1,5	с северо-западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
011	Санитарно-защитная зона	85,80	193,30	1,5	с северной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
012	Санитарно-защитная зона	244,90	107,10	1,5	с северо-восточной стороны на границе санитарно-защитной зоны
013	Санитарно-защитная зона	183,60	-104,50	1,5	с юго-восточной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
014	Санитарно-защитная зона	57,40	-110,40	1,5	с южной стороны на границе санитарно-защитной зоны.
015	Санитарно-защитная зона	-76,90	-92,80	1,5	с юго-западной стороны на границе санитарно-защитной зоны.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

64

№ РТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
016	Охранная зона	-90,80	14,40	1,5	с западной стороны на расстоянии 48 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011002:12 с ВРИ: размещение ОКС, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов.
017	Охранная зона	-144,80	176,50	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 160 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011001:153 с ВРИ: для общественно-деловых целей (строительство гостиницы с магазином).
018	Жилая зона	-229,30	418,10	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 390 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:23 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
019	Жилая зона	-275,30	402,80	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 407 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:35 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
020	Жилая зона	-279,90	366,00	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 380 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:34 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
021	Жилая зона	-337,70	299,60	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 397 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011117:49 с ВРИ: малоэтажные жилые дома.
022	Охранная зона	-315,50	74,20	1,5	с западной стороны на расстоянии 290 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010902:3155 с ВРИ: «Спорт» (код классификатора видов разрешенного использования 5.1).
023	Охранная зона	-320,20	-46,70	1,5	с западной стороны на расстоянии 299 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010902:3510 с ВРИ: парки культуры отдыха.
024	Охранная зона	-186,40	-13,40	1,5	с западной стороны на расстоянии 153 м от границ контура Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:011002:16 с ВРИ: для размещения объектов историко-культурного назначения.
025	Жилая зона	-371,90	-213,10	1,5	с юго-западной стороны на расстоянии 403 м от границ территории Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010957:30 с ВРИ: для многоэтажной жилой застройки
026	Жилая зона	-371,90	-213,10	4,0	
027	Охранная зона	-358,80	-308,80	1,5	с юго-западной стороны на расстоянии 456 м от границ территории Объекта, на границе территории земельного участка 76:18:010957:43 с ВРИ: для общественно-деловых целей (эксплуатация объектов образовательного назначения)

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Лист

65

№ ПТ	Тип расчетной точки	Координаты точки		Высота подъема (м)	Местоположение расчетной точки
		X	Y		
028	Жилая зона	-224,60	226,80	1,5	с северо-западной стороны на расстоянии 250 м от границ контура Объекта, у ограждающей конструкции четырехэтажного жилого дома №47 по ул. Магистральная, расположенного на территории земельного участка 76:18:011001:7 с ВРИ: для пожарного депо.
029	Жилая зона	-224,60	226,80	4,0	
030	Жилая зона	-224,80	273,50	1,5	
031	Жилая зона	-224,80	273,50	4,0	

Таблице 33

Допустимые уровни звука

Помещения и территории	Время суток	Уровни звукового давления, дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Экв. уровень звука, дБА	Макс. уровень звука, дБА
		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000			
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам, зданиям поликлиник, зданиям амбулаторий, диспансеров, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, библиотек.	7-23	90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	
	23-7	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Территория санитарно-защитной зоны	7-23	90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	
	23-7	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Жилые комнаты квартир	7-23	79	63	52	45	39	35	32	30	28	40	55	
	23-7	72	55	44	35	29	25	22	20	18	30	45	
Многоцелевые залы	-	76	59	48	40	34	30	27	25	23	35	50	
Спортивные залы	-	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Площадки отдыха / площадки образовательных учреждений	-	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	
Территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц	7-23	93	79	70	63	59	55	53	51	49	60	75	
	23-7	86	71	61	54	49	45	42	40	39	50	65	

Все расчеты проведены с помощью программы «Эколог-Шум» версия 2.6.5.4936.

Расчет распространения шума от внешних источников выполняется согласно СП 51.13330.2011 «Защита шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003», ГОСТ 31295.2-2005.

Согласно п.4.6 [20] окончательный результат округляют до целых чисел.

Анализ полученных данных показал, что:

- уровни звука на прилегающих территориях не превышают нормативных значений и соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и/или безвредности для человека факторов среды обитания» [4];
- значения эквивалентного и максимального уровня звука от совокупности всех источников шума в расчетных точках на границе контура Объекта не превышают установленные предельно-допустимые значения в дневное и ночное время суток (эквивалентный уровень шума не превышает – 54 дБА в РТА2, максимальный – 56 дБА в РТА2 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 43 дБА в РТА5, максимальный – 46 дБА

0065-XI-2025(76-P)-ОВОС

Лист

66

- в РТА1 в ночное время);
- значения эквивалентного и максимального уровня звука от совокупности всех источников шума в расчетных точках на границе санитарно-защитной зоны не превышают установленные предельно-допустимые значения в дневное и ночное время суток (эквивалентный уровень шума не превышает – 43 дБА в РТА11, максимальный – 46 дБА в РТА11 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 31 дБА в РТА9, РТА11 и РТА12, максимальный – 35 дБА в РТА9 и РТА11 в ночное время);
- значения уровня звука от всех источников шума не превышают установленных предельно-допустимых значений в дневное время суток в расчетных точках на границе жилой застройки (эквивалентный уровень шума на границе контура Объекта не превышает – 32 дБА в РТА18, максимальный – 35 дБА в РТА18 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 18 дБА в РТА31, максимальный – 25 дБА в РТА28 в ночное время);
- значения уровня звука от всех источников шума не превышают установленных предельно-допустимых значений в дневное время суток в расчетных точках на границе территории парка и сквера (эквивалентный уровень шума на границе контура Объекта не превышает – 23 дБА в РТА24, максимальный – 28 дБА в РТА23 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 23 дБА в РТА24, максимальный – 28 дБА в РТА23 в ночное время).
- регламентная работа Объекта не оказывает недопустимого акустического воздействия на прилегающие нормируемые территории.
- Согласно п. 1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.) **рассматриваемый Объект является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека по акустическому фактору.**

ИСТОЧНИКИ ШУМА ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТА

В соответствии с разделом 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» № 171-2025-СП, подготовленным сотрудниками ООО «АМК Система» в 2025 году, источниками шумового воздействия на объекте в период строительства являются автотранспорт, строительно-дорожная техника, автокран.

Уровень звуковой мощности землеройной техники определен в зависимости от мощности двигателя ("Инженерная акустика теория и практика борьбы с шумом") для гусеничного экскаватора мощностью (N) до 55 кВт звуковая мощность LA = 88 дБ

- для автогрейдера мощностью 99 кВт: LA = 76 дБ;
- для бульдозера ДЗ-53 мощностью 80 кВт LA = 88 дБ;

Согласно ГОСТ Р 41.51-2004 уровень звука от грузового автомобиля с двигателем мощностью до 150 кВт при движении со скоростью 50 км/ч не должен превышать 78 дБ. На территории строительной площадки скорость движения 5км/ч, с учетом этого уровень максимального шума составит: LAмак = 74 дБА LAэкв = 69 дБА.

Шумовые характеристики источников шума в период проведения строительных работ приведены в таблице 34.

Таблица 34

№ п/п	Источник шума	Максимально находится в работе, п	Уровень звука, дБА		Источник информации
			LAэкв от источника, дБА	LAмак от источника, дБА	
1.	Экскаватор	1	80	88	Инженерная акустика теория и практика борьбы с шумом")
2.	Бульдозер	1	80	88	
3.	Автосамосвалы КАМАЗ 55111	1	72	78	ГОСТ Р 41.51-2004

Взам. инв. №	Подп. и дата					0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

Расчетный уровень шума при работе строительной техники и автотранспорта в районе расположения территории с нормируемыми показателями не превышает: эквивалентного - 57 дБА, максимального – 53 дБА, что соответствует санитарным нормам.

5.АНАЛИЗ ПРЯМЫХ, КОСВЕННЫХ И ИНЫХ (ЭКОЛОГИЧЕСКИХ И СВЯЗАННЫХ С НИМИ СОЦИАЛЬНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ) ПОСЛЕДСТВИЙ НА ОСНОВЕ КОМПЛЕКСНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ С УЧЕТОМ ВЗАИМОСВЯЗИ РАЗЛИЧНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ОЦЕНКА ДОСТОВЕРНОСТИ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

5.1. Оценка электромагнитного воздействия.

При строительстве и эксплуатации Объекта рассматриваемый вид физического воздействия на окружающую среду отсутствует.

5.2. Оценка вибрационного воздействия.

Источником вибрационного воздействия Объекта на окружающую среду, в том числе и на ближайшую селитебную территорию, на *этапе эксплуатации* отсутствуют, а на *стадии строительства* – автомобильный транспорт, трактор и т.п.

Размер зоны влияния виброактивного оборудования составляет 10-40 м, т.е. практически ограничивается территорией проведения работ.

Вибрационное воздействие оборудования Объекта на окружающую территорию исключается благодаря следующим принимаемым мерам.

Все виброактивное оборудование с вращающимися частями на всех стадиях его эксплуатации и обслуживания подвергается самой тщательной балансировке, что определяется в первую очередь требованиями технологической безопасности его эксплуатации.

При вибрационном воздействии на геологическую среду вероятность активизации таких ОГП как оползни, обвалы, проседания грунтов практически исключена.

Аналогичный результат на этапе строительства обеспечивается благодаря использованию современной строительной техники.

5.3. Оценка химического и акустического воздействия с учетом обоснования размеров санитарно-защитной зоны.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.) [7] в отношении рассматриваемого Объекта определяет размер ориентировочной санитарно-защитной зоны:

- п.1.4.17 «Производство по переработке пластмасс (литье, экструзия, прессование, вакуумформование)» (IV класс, СЗЗ = 100 м);
- п.12.5.1. «Общетоварные, специализированные, универсальные склады площадью от 300 кв. м» (V класс, СЗЗ = 50 м).

В данной работе проанализированы основные факторы воздействия Объекта на окружающую среду в период эксплуатации: химическое воздействие и акустическое воздействие.

Всего в атмосферный воздух поступает 11 загрязняющих веществ, в том числе 3 твердых и 8 жидких/газообразных.

Общий выброс загрязняющих веществ составит 0,1227495 г/с и 1,4400020 т/год.

Всего выявлено:

Взам. инв. №						Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
	0065-XI-2025(76-P)-ОВОС								Лист						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.					Дата	69				

Источники химического воздействия на атмосферный воздух - 7 шт., из них: организованных – 4 ед. и неорганизованных – 3 ед.

Результаты выполненных расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферно воздухе показали:

Максимальные приземные концентрации, создаваемые при эксплуатации Объекта, составляют:

- на границе контура Объекта – 0,1814 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0753 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе санитарно-защитной зоны – 0,0578 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0306 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе территории жилой застройки – 0,0134 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0133 д.ПДК_{мр} (по диоксиду азота без учета фона);
- на границе территории земельного участка №76:18:011002:12 с видом разрешенного использования: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения выставочных залов, домов культуры, кинотеатров и кинозалов – 0,0243 д.ПДК_{мр} (по этановой кислоте без учета фона) и 0,0262 д.ПДК (по диоксиду азота без учета фона).

Качество атмосферного воздуха в период эксплуатации соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и/или безвредности для человека факторов среды обитания» [4].

Согласно п. 1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.) **рассматриваемый Объект является источником воздействия**, так как концентрация загрязняющих веществ на границе контура Объекта более 0,1 д. ПДК.

Санитарно-защитная зона по химическому фактору для рассматриваемого Объекта не требует установления на основании абзаца 2 пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (концентрация на границе контура Объекта составляет менее 1 д. ПДК).

Дополнительные решения по охране атмосферного воздуха не требуются.

Источников акустического воздействия – 26 ед.: постоянного шума – 18 ед.: непостоянного шума – 8 ед.

- уровни звука на прилегающих территориях не превышают нормативных значений и соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и/или безвредности для человека факторов среды обитания» [4];
- значения эквивалентного и максимального уровня звука от совокупности всех источников шума в расчетных точках на границе контура Объекта не превышают установленные предельно-допустимые значения в дневное и ночное время суток (эквивалентный уровень шума не превышает – 54 дБА в РТА2, максимальный – 56 дБА в РТА2 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 43 дБА в РТА5, максимальный – 46 дБА в РТА1 в ночное время);
- значения эквивалентного и максимального уровня звука от совокупности всех источников шума в расчетных точках на границе санитарно-защитной зоны не превышают установленные предельно-допустимые значения в дневное и ночное время суток (эквивалентный уровень шума не превышает – 43 дБА в РТА11, максимальный – 46 дБА в РТА11 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 31 дБА в РТА9, РТА11 и РТА12, максимальный – 35 дБА в РТА9 и РТА11 в ночное время);
- значения уровня звука от всех источников шума не превышают установленных предельно-допустимых значений в дневное время суток в расчетных точках

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

на границе жилой застройки (эквивалентный уровень шума на границе контура Объекта не превышает – 32 дБА в РТА18, максимальный – 35 дБА в РТА18 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 18 дБА в РТА31, максимальный – 25 дБА в РТА28 в ночное время);

- значения уровня звука от всех источников шума не превышают установленных предельно-допустимых значений в дневное время суток в расчетных точках на границе территории парка и сквера (эквивалентный уровень шума на границе контура Объекта не превышает – 23 дБА в РТА24, максимальный – 28 дБА в РТА23 в дневное время и эквивалентный уровень шума не превышает – 23 дБА в РТА24, максимальный – 28 дБА в РТА23 в ночное время);
- регламентная работа Объекта не оказывает недопустимого акустического воздействия на прилегающие нормируемые территории.
- Разработка и проведение специальных шумозащитных мероприятий не требуется.

Согласно п. 1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.) **рассматриваемый Объект не является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека по акустическому фактору.**

Согласно п. 1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.) [1], **проектируемый объект является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека по химическому фактору.**

Санитарно-защитная зона по совокупности факторов для рассматриваемого Объекта не требует установления на основании с п. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (с изменениями и дополнениями)», **так как концентрация загрязняющих веществ на границе контура Объекта составляет менее 1 ПДК** (Экспертное заключение ООО «Центр гигиены и экологии» от 29.01.2026 №0212/2026).

5.4. Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Период эксплуатации:

Водоснабжение предусмотрено от существующих городских сетей водопровода согласно техническим условиям на проектирование инженерных коммуникаций от 24.06.2025 № 652-Э (водоснабжение и водоотведение), выданным ООО «РЭНСОМ».

Присоединение к сетям холодного водоснабжения промплощадки осуществить в водяном колодце № 127, смонтировав в точке присоединения запорную арматуру.

Водоотведение: согласно техническим условиям на проектирование инженерных коммуникаций от 24.06.2025 № 652-Э (водоснабжение и водоотведение), выданным ООО «РЭНСОМ» отвод хозяйственно-бытовой канализации предусмотрен в существующий колодец фекального коллектора, диаметром 150 мм.

Отвод поверхностного стока с территории Объекта осуществляется за счет продольных и вертикальных уклонов в дождевой колодец с отстойной частью. Далее дождевые стоки самотеком по проектируемой системе ливневой канализации поступают в существующие колодцы (№187, 189) ливневой канализации, диаметром 500 мм.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Баланс водопотребления и водоотведения

Наименование системы	Требуемое давление на вводе, МПа	Расчетный расход			
		м³/сут	м³/ч	л/с	При пожаре, л/с
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ:					
B1 - Водопровод хозяйственно-питьевой (1), в том числе:	28	5,060	3,929	1,796	-
T3 – водопровод горячий	-	2,155	2,059	1,158	-
B2 – Водопровод противопожарный	36,3	-	-	-	2*3,3
ВОДООТВЕДЕНИЕ:					
K1 -Канализация хозяйственно-бытовая	-	5,060	3,929	3,396	-

Период строительства:

Водоснабжение: для бытовых нужд на временное водоснабжение воду использовать от существующего водопроводного колодца, располагаемого поблизости от строящегося здания.

Водоотведение: биотуалет.

Передвижение строительной техники предусматривается по существующим проездам (существующая грунтовая дорога), заправка будет осуществляться в специально предусмотренных местах (существующие сторонние АЗС и т.п). Хранение материалов и техники в месте проведения работ не предусмотрено. Твердых покрытий не имеется. В связи с этим необходимость в обеспечении организованного отвода ливневых вод отсутствует.

Принимая во внимание отсутствие активных гидрохимических факторов техногенного влияния, негативные изменения режима местного водоема маловероятны. Исключены аварийные сбросы в поверхностные и подземные водные объекты

Таким образом, прямое или косвенное негативное воздействие на водные биологические ресурсы исключено.

5.5. Оценка воздействия на земельные ресурсы и геологическую среду.

5.5.1. Виды, характер, источники, интенсивность, уровень, продолжительность воздействия.

Объект в период строительства и эксплуатации способен оказать следующие виды воздействия на территорию и геологическую среду:

- изъятие земель в постоянное пользование;
 - химическое загрязнение опасными веществами;
 - воздействие на существующий ландшафт;
 - объемно-механическое захламливание территории строительными и бытовыми отходами.
- Изъятие земель в постоянное пользование* будет происходить при эксплуатации объекта. Источником изъятия земель является объект, требующий территорию под размещение.

Химическое загрязнение опасными веществами территории будет происходить при строительстве объекта. Основными источниками данного вида воздействия будут являться:

- ДВС строительной техники, в отработанных газах которых содержатся загрязняющие вещества способные оседать на прилегающую территорию;
 - поверхностный сток с территории проведения строительных работ, содержащий так же загрязняющие вещества (взвешенные вещества, нефтепродукты, БПК);
 - мусор, строительные и бытовые отходы на стройплощадке.
- Данный вид воздействия весьма незначителен в связи с наличием ряда факторов:
- малое количество единиц дорожно-строительных машин и кратковременность их использования;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
							72
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

- краткие сроки строительства;
- разработка комплекса мероприятий по снижению воздействия до минимально-возможного.

Воздействие на существующий ландшафт присутствует сопровождаемое изменениями рельефа и эстетического восприятия территории.

Объемно-механическое захламление территории строительными отходами возможно при проведении строительных работ. Данный вид воздействия сведен к минимуму комплексом мероприятий по охране земель.

При проведении строительных работ в качестве мероприятий по охране земельных ресурсов и геологической среды предусматривается:

- предупреждение территориального разобщения земель с нарушением сложившихся хозяйственных связей других землепользователей;
- максимальное снижение размеров и интенсивности выбросов (сбросов) загрязняющих веществ на территорию объекта и прилегающие земли;
- обеспечение требуемого уровня культуры производства с соблюдением правил производственной санитарии и охраны труда;
- устройство оборудованных, исключающих загрязнение грунта, мест складирования для временного размещения строительных конструкций, стройматериалов и изделий в период строительства;
- применение тары исключающей загрязнение грунта при хранении в ней строительных материалов и изделий в период строительства;
- организованное временное накопление строительных и бытовых отходов в специально отведенных местах (контейнер, площадка с твердым водонепроницаемым покрытием);
- выполнение расчистки территории от строительного мусора и благоустройство прилегающей территории после завершения строительных работ;
- рекультивация и восстановление нарушенных земель.

При эксплуатации объекта негативное воздействие на земельные ресурсы и геологическую среду отсутствует.

При проведении работ плодородный слой почвы, включая дерново-растительный слой, должен быть снят на всей площади, занимаемой насыпями, выемками, резервами, карьерами и другими сооружениями дорожного комплекса. Границы в плане, толщина снятия и места складирования грунтов плодородного слоя почвы определяются проектом. Качественные показатели и нормы снятия плодородного слоя почвы установлены ГОСТ 17.5.3.06-85.

Разбивка работ по снятию почвы заключается в выноске в натуру границ срезки и контуров штабелей складирования. Для разбивки границ срезки используют вешки высотой 1,0-1,5 м, устанавливаемые через 20-25 м. Контурные валов складирования обозначают кольями; границу срезки до начала работ — бороздой (плугом или рыхлителем).

В целях предупреждения полочки или засыпки установленные ранее знаки выноса проекта на местность следует защитить ограждениями из трех реек, скрепленных верхними концами «в шатер», или обозначить специальными вешками. После окончания снятия плодородного слоя почвы установленная для этой работы разбивка снимается.

Если подлежащий снятию слой имеет высокую плотность или в нем остались корни после удаления леса, до начала срезки рыхлят слой или вспахивают многокорпусными плугами.

Плодородный слой почвы снимают, как правило, в талом состоянии. При затрудненной проходимости машин допускается снимать почву в весенний период при оттаивании грунта на соответствующую глубину.

Взам. инв. №						Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
								0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата								

Плодородный слой почвы срезают и перемещают в места складирования бульдозерами или автогрейдером, применяя следующие схемы работ:

- при возведении насыпей из привозного грунта, когда ширина полосы, с которой должен быть срезан слой почвы, не превышает 25 м, используют **челночную схему** поперечного перемещения грунта по отношению к оси дороги;
- при возведении насыпей из боковых резервов или высоких насыпей, а также при разработке глубоких выемок, когда дорожная полоса имеет ширину 30-40 м и более, срезку и перемещение почвы следует производить сначала с одной половины полосы, начиная зарезание от оси, а затем с ее другой половины, по так называемой, **поперечной** или **поперечно-участковой** схеме движения;
- при больших объемах работ по снятию почвенного слоя (толстый слой, большая ширина дорожной полосы) сначала производят срезку почвы с перемещением автогрейдером или бульдозером с поворотным отвалом в продольные валы, из которых позднее грунт перемещают бульдозерами за пределы дорожной полосы. При этом поперечное перемещение почвы на половине ширины дорожной полосы производят косыми проходами бульдозера (под углом к продольной оси дороги), чтобы при каждом проходе обеспечивалась полная загрузка бульдозера, соответствующая его мощности. Такая схема называется **продольно-поперечная**.

Штабели почвенного грунта размещаются с учетом рельефа местности и других местных условий при ширине полосы до 25 м, как правило, с одной стороны; при большей ширине — с двух сторон с разрывами для проезда строительных машин, стока поверхностных вод. В лесных массивах, на пашнях и других ценных землях хранение почвенного грунта осуществляют на специально выделяемых для этих целей площадях.

При снятии, складировании плодородного слоя почвы должны быть приняты меры, предотвращающие его потери (размыв, раздувание), а также снижение его качества (смешивание с подстилающими слоями, корнями, лесоотходами, загрязнение и т. п.). При сроке складирования более года поверхность валов почвенного грунта укрепляют посевом трав или другими способами, предусмотренными проектом.

В процессе выполнения строительных работ будет организовано складирование строительного мусора на специально отведенной площадке с последующим вывозом на свалку города.

Механическое воздействие транспортно-строительных механизмов в районе строительства будет выражаться в переуплотнении почвенных горизонтов, не попавших в состав снимаемого плодородного слоя.

При соблюдении требований СНиП 12-01-2004 «Организация реконструкции», СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» и осуществлении комплекса специальных мероприятий указанное выше воздействие будет сведено к минимуму или исключено.

При эксплуатации объекта основное негативное воздействие на земельные ресурсы и геологическую среду связано с образование отходов производства и потребления.

Грунты основания при эксплуатации испытывают статические нагрузки от проектируемого комплекса сооружений и динамические от проезжающего транспорта.

Под действием данных нагрузок может происходить уплотнение грунтов, повышение их прочности, снижение водопроницаемости.

5.5.2. Оценка воздействия от образования отходов.

При строительстве и эксплуатации Объекта будет происходить образование отходов производства и потребления.

Образование отходов производства и потребления связано со следующими видами воздействия на окружающую среду:

- химическое загрязнение атмосферы, почвы и поверхностного стока;

Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист

– объемно-механическое загрязнение (захламление) территории с изъятием площадей под отходы.

Учитывая, что хранение отходов будет осуществляться в специальных контейнерах и на площадках, имеющих твердое покрытие, а также то, что будет осуществляться их регулярный вывоз, химическое загрязнение атмосферы, почвы и поверхностного стока минимально, захламление территории отсутствует.

Период строительства

В процессе строительства образуются производственные отходы и отходы потребления. Отходы потребления представлены твердыми коммунальными отходами.

Количество, образующихся отходов определено согласно СНиП 2.07.01-89. «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчет количества образования бытового мусора определялся согласно Приказу Департамента охраны окружающей среды и природопользования ЯО от 02.12.22 № 20-н. Величина нормативов отходов материалов и изделий при строительстве принята в соответствии с РДС 82-202-96, дополнение к РДС 82-202-96 Приложение Б «типовые нормы трудно устранимых потерь и отходов материалов и изделий в процессе строительного производства».

Производственные отходы представлены строительным мусором (остатками бетона, металлическим ломом, полимерными материалами и пр). Основная масса производственных отходов, относится к IV-V классам опасности. Отходы, подлежащие вторичной переработке, сдаются в лицензированные организации.

Вывоз отходов и строительного мусора допускается осуществлять на полигон ТБО, который включен в государственный реестр объектов размещения отходов.

Полигон ТБО в районе села Купянское Переславского района имеет регистрационный номер 76-00027-3-00592-250914 (приказ Росприроднадзора № 592 от 25.09.2014 г. «О включении объектов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов»).

Освещение строительной площадки организуется с помощью прожекторов ПЗС-45, с лампами накаливания ЛОН-500, следовательно, отработанные люминесцентные лампы отсутствуют.

После окончания строительных работ территория строительства объекта должна быть очищена от строительного мусора и неиспользованных строительных изделий и благоустроена.

Для сбора отходов при проведении строительных работ предусмотрены места временного хранения (накопления) отходов, образующихся в результате строительных работ и подлежащих вывозу на полигон или сдаче в специализированные предприятия, осуществляющие переработку, использование или обезвреживание отходов.

При организации мест временного хранения (накопления) отходов должны быть приняты меры по обеспечению экологической и пожарной безопасности. Оборудование мест временного хранения (накопления) должно быть проведено с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности образующихся отходов.

Перечень отходов, образующихся при проведении строительных работ

Таблица 36

Наименование	Класс опасности	Место образования отхода	Состав		Способ удаления, складирование
			Наименование компонентов	Содер., %	
мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) код 7 33 100 01 72 4	4	бытовые помещения	бумага, текстиль, пластмасса, стекло, дерево, прочие	40 3 30 10 10 7	Размещение на полигоне ТБО

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							75

Продолжение таблицы 36

Наименование	Класс опасности	Место образования отхода	Состав		Способ удаления, складирование
			Наименование компонентов	Содер., %	
Отходы битумных, дегтевых, дегтебитумных, битумополимерных, резино-дегтевых и битумных бесосновных материалов) код 8 26 100 00 00 4	4	гидроизоляционные работы, асфальтировка	смола нефтяная асфальтены асфальтогеновые кислоты и ангидриды	11 33 6	Сдача на утилизацию в специализированную организацию
отходы базальтового волокна и материалов на его основе код 4 57 112 01 20 4	4	утепление из минераловатных плит	минеральное волокно связующее	95 5	Сдача на утилизацию в специализированную организацию
отходы затвердевшего строительного раствора в кусковой форме код 8 22 401 01 21 4	4	кирпичная кладка	цемент песок	90 10	Сдача в специализированную организацию для утилизации
осадок (шлам) механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15 %, обводненный код 7 23 101 01 39 4	4	мойка колес автотранспорта	Земля, песок вода нефтепродукты	50 40 10	Размещение на полигоне ТБО
Отходы биотуалетов жидкие код 9 51 001 02 01 4	4	жизнедеятельность рабочих	вода	100	Вывоз на очистные сооружения стоков (БОС)
лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме код 8 22 201 01 21 5	5	срезка оголовков свай, монтажные работы	железобетон	100	Сдача в специализированную организацию для утилизации
обрезь натуральной чистой древесины код 3 05 220 04 21 5	5	монтажные и демонтажные работы	целлюлоза	100	Размещение на полигоне ТБО
лом и отходы стальных изделий незагрязненные код 4 61 200 01 51 5	5	монтаж труб и металлических изделий	железо	100	сдача на переработку в специализированную организацию электроды угольные
электроды угольные, отработанные незагрязненные код 3 61 310 01 51 5	5	электросварочные работы	железо обмазка (марганец)	97 3	сдача на переработку в специализированную организацию электроды угольные
лом и отходы изделий из полипропилена незагрязненные (кроме тары) код 4 34 120 03 51 5	5	монтаж полипропиленовых труб	полипропилен	100	сдача на переработку в специализированную организацию
лом и отходы изделий из полиэтилена незагрязненные (кроме тары) код 4 34 110 03 51 5	5	монтаж ПЭ труб,	полиэтилен	100	сдача на переработку в специализированную организацию
Отходы изолированных проводов и кабелей код 4 82 302 01 52 5	5	прокладка сетей связи, электричества	медь пластмасса (ПВХ)	60 40	Сдача в специализированную организацию

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

Перечень отходов, образующихся в период регламентной работы Объекта

Таблица 37

Наименование	Класс опасности	Место образования отхода	Состав		Способ удаления, складирование
			Наименование компонентов	Содер., %	
светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства код 4 82 415 01 52 4	4	освещение помещений	стекло люминофор металлы	92 6 2	Передаются в лицензированную организацию для утилизации
мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) код 7 733 100 01 72 4	4	бытовые помещения	бумага текстиль пластмасса стекло дерево прочие	40 3 30 10 10 7	Размещение на полигоне ТБО
отходы упаковочного картона незагрязненные код 4 405 183 01 60 5	5	распаковка сырья	картон	100	Сдача в специализированную организацию
отходы пленки полиэтилена и изделий из нее незагрязненные код 4 434 110 02 29 5	5	распаковка сырья	полиэтилен	100	Сдача в специализированную организацию
тара деревянная, утратившая потребительские свойства, незагрязненная код 4 04 140 00 51 5	5	распаковка сырья	древесина	100	Сдача в специализированную организацию
отходы бумаги с клеевым слоем код 4 05 290 02 29 4	4	маркировка изделий	бумага клей	98 2	Размещение на полигоне ТБО
отходы пленки из полиэтилентерефталата незагрязненные код 4 34 181 02 29 5	5	производственный процесс	ПЭТ	100	Сдача в специализированную организацию
спецодежда из хлопчатобумажного и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства, незагрязненная код 4 02 110 01 62 4	4	деятельность рабочих	хлопок вискоза	60 40	Сдача в специализированную организацию
лом и отходы стальных изделий незагрязненные код 4 61 20 0 01 51 5	5	производственный процесс	железо	100	Сдача в специализированную организацию
абразивные круги отработанные, лом отработанных абразивных кругов код 4 56 1000 1 51 5	5	производственный процесс	корунд (оксид алюминия) связующее (керамика, бакелит, вулканит)	38-60 40-62	Сдача в специализированную организацию
пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50% код 3 61 221 02 42 4	4	производственный процесс	диоксид кремния металл (железо)	80-90 10-20	Сдача в специализированную организацию
смазочно-охлаждающие масла, отработанные при металлообработке код 3 61 211 01 31 3	3	производственный процесс	масло базовое вода механические примеси сера	95,3 2 1 1,1	Сдача в специализированную организацию

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

Наименование	Класс опасности	Место образования отхода	Состав		Способ удаления, складирование
			Наименование компонентов	Содер., %	
смазочно-охлаждающие жидкости на водной основе, отработанные при металлообработке код 3 61 211 02 31 4	4	производственный процесс	вода железа оксиды этиленгликоль	75 5 20	Сдача в специализированную организацию
мусор и смет производственных помещений малоопасный код 7 33 210 01 72 4	4	уборка помещений	песок медь цинк свинец хром железо нефтепродукты вязкие	95,19 0,02 0,032 0,15 0,01 3,78 0,83	Размещение на полигоне ТБО

5.6. Оценка воздействия на ресурсы флоры и фауны.

Территория рассматриваемого Объекта располагается в границах охранной зоны особо охраняемой природной территории – национальный парк «Плещеево озеро», федерального уровня.

Территория рассматриваемого Объекта расположена в населенном пункте и не является местом обитания животных и птиц в естественных условиях. Из представителей животного мира на территории земельного участка встречаются виды, обладающие широкой экологической пластичностью, позволяющей приспособиться к антропогенным преобразованиям природной среды.

Растительный покров представлен обычными синантропными видами растений, населяющими антропогенно-трансформированные территории – селитебные участки промышленных зон.

Виды растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу России и Красную книгу Ярославской области, на рассматриваемой территории не зарегистрировано.

Объекты растительного и животного мира испытывают химическое и акустическое воздействие как в период проведения строительных работ, так и в период эксплуатации.

Химическое воздействие в периоды строительства и эксплуатации связано с поступлением в атмосферный воздух загрязняющих веществ. Основным источником выделения загрязняющих веществ в атмосферный воздух являются: в период эксплуатации – технологическое оборудование и ДВС транспортных средств; в период строительства – двигатели дорожно-строительной техники и грузового автотранспорта. Анализ результатов рассеивания показал, что превышений 0,8 ПДК_{м.р.} и 1 ПДК_{м.р.} на границе территории Объекта и на границе нормируемых территорий по всем загрязняющим веществам не отмечено. Таким образом, вклад источников выбросов загрязняющих веществ является не существенным и проявляется на уровне отдельных растений или парцелл, расположенных как на территории Объекта, так и в непосредственной близости к ее границам. Существенных изменений на популяционной и экосистемной уровнях, а именно, обеднение видового состава, изменение границ растительных сообществ и соотношений между ними, в связи с прогнозируемыми выбросами не ожидается. В виду относительно небольшого объема, выбросы загрязняющих веществ не будут являться фактором воздействия на объекты животного мира – структура природных местообитаний за границами территории Объектов не претерпит изменений.

Прямое акустическое воздействие на объекты животного мира будет связано с этапом проведения строительно-монтажных работ, а также на период эксплуатации Объекта. Учитывая, что период строительства – процесс по времени непродолжительный, то рассматриваемое воздействие можно считать временным и допустимым

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

Факторы беспокойства, создаваемые присутствием людей и техники, не могут значительно отразиться на объектах животного мира, поскольку территории рассматриваемого Объекта расположена в границах населенного пункта. Следовательно, изменений в фаунистическом сообществе в зоне воздействия, вызванных беспокойством, не ожидается. Акустическое воздействие будет оцениваться как слабое. Следует отметить, что согласно проведенным расчетам акустического воздействия превышений ПДУ на границе нормируемых территорий выявлено не было.

Таким образом, воздействие на флору и фауну при реализации намечаемой деятельности не будет выходить за рамки допустимого.

5.7. Оценка воздействия на особо охраняемые объекты.

Территория рассматриваемого Объекта располагается в границах охранной зоны особо охраняемой природной территории – национальный парк «Плещеево озеро», федерального уровня.

Растительный покров территорий участков, сформирован сорно-луговыми растениями с доминированием видов группы «разнотравье». Растения являются обычными, широко распространенными. Присутствие рудеральных видов является причиной уменьшения флористического богатства и экологического разнообразия сообществ рассматриваемой территории.

Земельные ресурсы рассматриваемого Объекта, в настоящее время, частично являются «нарушенными». Нарушенными считаются земли, утратившие свою хозяйственную ценность или являющиеся источником отрицательного воздействия на окружающую среду в связи с нарушением почвенного покрова, гидрологического режима и образования техногенного рельефа, что обусловлено близким прилеганием к населенным пунктам и к дороге.

На территории рассматриваемого Объекта отсутствуют залежи полезных ископаемых.

В период строительства намечаемая хозяйственная деятельность будет оказывать механическое и химическое воздействие на почвенный покров. Основными видами нарушения почв при механическом воздействии являются уплотнение верхнего продуктивного слоя почвы. Химическое воздействие, в свою очередь, связано с поступлением в почву загрязняющих веществ в результате работы ДВС дорожной техники и грузового автотранспорта. Загрязняющие вещества, поступив в верхний гумусо-аккумулятивный горизонт почв, вызывают ряд типичных изменений их свойств, а именно, изменение морфологических, химических и физико-химических свойств, подавление нитрофицирующей способности почв, уменьшение видового разнообразия почвенных микроорганизмов, изменение структуры почвенного микробсообщества, нарушение процессов дыхания и окислительно-восстановительного режима, резкое увеличение соотношения углерода и кислорода и т.д. Перечисленные виды воздействия нарушают нормальный ход почвообразования и снижают общий уровень биологической продуктивности. Однако, следует отметить, что рассматриваемые виды воздействия ограничиваются пределами строительной площадки, сроком проведения работ и будут иметь краткосрочный характер.

Воздействие рассматривается как незначительное и является допустимым, следовательно, проведение строительных работ не приведет к ухудшению современного состояния рассматриваемой территории.

5.8. Неопределенности, выявленные в определении оценки воздействия планируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду

При проведении оценки воздействия на окружающую среду существуют неопределенности, с которыми сталкивается разработчик документации, способных влиять на достоверность полученных результатов прогнозной оценки воздействия.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

- ремонт и техническое обслуживание техники на действующих специализированных предприятиях (организациях).

6.1.1. Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства

В строительный период возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.

Возможными вариантами аварии на строительной площадке являются:

- разлив ГСМ при заправке техники;
- опрокидывание дорожно-строительной техники при несоблюдении регламента проведения работ и техники безопасности;
- срыв груза при работе подъемных механизмов с возможным травмированием рабочих

Для обеспечения техники безопасности и соблюдения промышленной санитарии при производстве строительно-монтажных работ весь персонал, связанный со строительством, должен пройти дополнительный инструктаж по безопасным методам ведения работ.

Для обеспечения пожарной безопасности персонал, связанный со строительством, должен пройти инструктаж и выполнить требования «Правил пожарной безопасности при производстве СМР».

На территории временных зданий в местах, определяемых пожарной охраной, должны быть размещены пожарные пункты (шкафы, щиты).

Во время эксплуатации возможны такие локальные аварийные ситуации, как возгорания автомобиля, а также проливы топлива. Вероятность развития таких ситуаций чрезвычайно мала.

6.1.2. Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации

Специальные мероприятия по снижению воздействия на атмосферу в период эксплуатации не предусмотрено, поскольку согласно представленным расчетам, уровень оказываемого воздействия при регламентной работе не превышает допустимого.

Мероприятия в период НМУ

Загрязнение приземного слоя воздуха, создаваемое выбросами промышленных предприятий, в большей степени зависит от метеорологических условий. В отдельные периоды, когда метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы, концентрации примесей в воздухе могут резко возрасти. Чтобы в эти периоды не допускать возникновения высокого уровня загрязнения необходимо регулирование выбросов вредных веществ.

Неблагоприятные метеорологические условия – метеорологические условия, способствующие накоплению загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха.

Под регулированием выбросов вредных веществ в атмосферу понимается их кратковременное сокращение в периоды неблагоприятных метеорологических условий (далее – НМУ).

Согласно ст.19 п.3 Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» при получении прогнозов неблагоприятных метеорологических условий, юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на объектах негативного воздействия I, II, III категории, обязаны проводить мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, согласованные с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Федерации, уполномоченными на осуществление регионального государственного экологического надзора.

Перечень загрязняющих веществ, по которым производится сокращение выбросов в период НМУ с обоснованием включения в него загрязняющих веществ

Согласно п. 10 приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.11.2019 №811 «Об утверждении требований к мероприятиям по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий» в перечень веществ по конкретному предприятию включаются загрязняющие вещества, подлежащие нормированию в области охраны окружающей среды:

- для НМУ 1 степени опасности, по которым расчетные приземные концентрации загрязняющего вещества, подлежащего нормированию в области охраны окружающей среды, создаваемые выбросами ОНВ, в точках формирования наибольших приземных концентраций (далее - расчетные концентрации) за границей территории ОНВ (далее - контрольные точки) при их увеличении на 20% могут превысить гигиенические нормативы загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (далее - ПДК) (с учетом групп суммации);
- для НМУ 2 степени опасности, по которым расчетные приземные концентрации каждого загрязняющего вещества, создаваемые выбросами ОНВ, в контрольных точках при увеличении таких концентраций на 40% могут превысить ПДК (с учетом групп суммации);
- для НМУ 3 степени опасности, по которым расчетные приземные концентрации каждого загрязняющего вещества, создаваемые выбросами ОНВ, в контрольных точках при увеличении таких концентраций на 60% могут превысить ПДК (с учетом групп суммации);

Примечание: в отношении действующих объектов негативного воздействия III категории, перечень загрязняющих веществ для которых разрабатываются предельно допустимые выбросы, определяется следующим образом: из перечня загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух от стационарных источников объекта ОНВ, выбираются загрязняющие вещества, обладающих высокотоксичными, канцерогенными и мутагенными свойствами (вещества I, II класса опасности) при их наличии в выбросах.

Данные о значениях, формируемых наибольшие приземные концентрации ПДК в штатном режиме работы предприятия, а также при их увеличении на 20%, 40% и 60% представлены в таблице. Данные приняты из результатов расчетов рассеивания, в точке с максимальной концентрацией.

Результаты расчета концентраций загрязняющих веществ, для обоснования перечня загрязняющих веществ, для которых производится уменьшение выбросов в период НМУ на источниках предприятия (ПДК_{мр} и ОБУВ)

Загрязняющее вещество	Максимальная приземная концентрация в д.ПДК		Увеличение концентраций при НМУ1 (20%)		Увеличение концентраций при НМУ2 (40%)		Увеличение концентраций при НМУ2 (60%)	
	на границе жилой застройке	на границе СЗЗ	на границе жилой застройке	на границе СЗЗ	на границе жилой застройке	на границе СЗЗ	на границе жилой застройке	на границе СЗЗ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Территория Объекта								
Серная кислота	0,0000155	0,0001	0,0000186	0,00012	0,0000217	0,00014	0,0000248	0,00016

В результате проведенного анализа результатов расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе выявлено, что при увеличении выброса на 20%, 40% и 60% превышений гигиенических нормативов (0,8 ПДК/1 ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не наблюдается.

Взам. инв. №							Взам. инв. №	Лист
Подп. и дата							0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	82
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

6.2.2 Мероприятия по уменьшению акустического воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации объекта

С целью снижения акустического воздействия объекта на атмосферный воздух при эксплуатации объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации;
- использование спецтехники и автотранспорта, отвечающих установленным экологическим требованиям, и стандартам в части создаваемого шумового загрязнения;
- проведение мониторинговых наблюдений за состоянием атмосферного воздуха (производственный экологический контроль на границе территории жилой застройки).

6.3. Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов и сохранению водных биологических ресурсов

Прямого воздействия при эксплуатации на поверхностные и подземные водные объекты происходить не будет благодаря принятым проектным решениям по размещению Объекта и используемой технологии.

6.4. Мероприятия по охране природных вод от истощения и загрязнения.

При проведении строительных работ в качестве мероприятий по охране природных вод от истощения и загрязнения предусматривается:

- хранение растворимых сыпучих строительных материалов в упакованном виде или на площадке с твердой водонепроницаемой поверхностью;
- использование биотуалета на строительной площадке;
- накопление строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере или на площадке с твердым, водонепроницаемым покрытием;
- регулярный вывоз отходов со строительной площадки;
- передвижение строительной техники по существующим проездам и площадкам, имеющим твердое покрытие;
- заправка техники топливом в специально предусмотренных местах (существующие АЗС, нефтебазы и т.п.);
- ремонт и техническое обслуживание техники на действующих специализированных предприятиях (организациях).
- отсутствие воздействия от хозяйственно-бытовых стоков исключено за счет применения биотуалетов и душевых кабин с герметичными емкостями для сбора стоков;

В качестве мероприятий по охране природных вод от истощения и загрязнения на стадии эксплуатации Объекта предусмотрено:

- организация контроля за поддержанием водонепроницаемого покрытия в исправном состоянии;
- соблюдение при эксплуатации требований СанПиН 2.1.5.980-00 [35].

Итогом рассмотрения характера воздействия и проведенной оценки воздействия на поверхностные и подземные воды в периоды строительства и эксплуатации коттеджного поселка, является обоснованный вывод о допустимом уровне воздействия при соблюдении соответствующих требований, и реализации комплекса природоохранных мероприятий.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0065-XI-2025(76-P)-ОВОС						
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

- при необходимости временного накопления отходов на строительной площадке обеспечиваются условия, при которых отходы не оказывают вредного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей; Переполнение контейнеров – недопустимо.
- все контейнеры расположены на отведенных площадках с твердым покрытием. Размещение опасных отходов предусмотрено с использованием закрытых контейнеров, емкостей; малоопасных – на отведенных местах в помещениях или на специальных площадках, что исключает возможность попадания, как отходов, так и их компонентов в объекты окружающей среды. Вывоз ТБО осуществляется в холодное время года (при температуре -5° и ниже) 1 раз в 3 дня, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5°) ежедневный вывоз.
- биотуалеты, расположенный на территории очищаются по мере заполнения. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие мобильные туалетные кабины без подключения к сетям водоснабжения и канализации, должны вывозить ЖБО при заполнении резервуара не более чем на 2/3 объема, но не реже 1 раза в сутки при температуре наружного воздуха плюс 5°С и выше, и не реже 1 раза в 3 суток при температуре ниже плюс 4°С. После вывоза ЖБО хозяйствующим субъектом должна осуществляться дезинфекция резервуара, используемого для транспортирования ЖБО.
- удаление ЖБО должно проводиться хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.
- критериями предельного накопления промышленных отходов на территории Объекта является содержание специфических для данного отхода вредных веществ в воздухе закрытых помещений на уровне до 2 м, которое не должно быть выше 30% от ПДК в воздухе рабочей зоны, по результатам измерений, проводимых по мере накопления отходов, но не реже 1 раза в 6 месяцев.
- вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод производится в металлическую емкость с откачкой по мере заполнения и с последующим вывозом автотранспортом подрядчика по договору на сливную станцию.
- основные площадки и места временного накопления (хранения) отходов на территории рассматриваемых объектов будут содержаться в удовлетворительном состоянии.
- открытые площадки будут располагаться в подветренной зоне территории и будут покрыты не разрушаемым и непроницаемым для токсичных веществ материалов (керамзитобетоном, полимербетоном, плиткой и т.п.) При этом попадание поверхностного стока с площадок в общий ливнесток исключается за счет обваловки, имеющей высоту не менее 250 мм.
- вывоз образующихся отходов на утилизацию, обезвреживание и захоронение будет производиться специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии, на договорных условиях с использованием специализированного автотранспорта.
- транспортировка отходов будут осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки и причинения вреда окружающей среде и здоровью людей.
- исключение захоронения и сжигания отходов на стройплощадке.

Период эксплуатации:

- предусмотрена установка контейнеров для сбора и накопления отходов производства и потребления. Контейнеры, наполненные отходами, вывозятся специализированной организацией, по договору, для дальнейшего обеззараживания и утилизации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕРОПРИЯТИЯМ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ И МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В соответствии со статьей 1. ФЗ «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.01.2002 г. государственный экологический мониторинг – комплексные наблюдения за состоянием окружающей среды, в том числе компонентов природной среды, естественных экологических систем, за происходящими в них процессами, явлениями, оценка и прогноз изменений состояния окружающей среды.

Порядок организации и осуществления государственного мониторинга окружающей среды устанавливается положением «Об организации и осуществлении государственного мониторинга окружающей среды (государственного экологического мониторинга)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2003 г. № 177.

В соответствии с п.5. «Положение об организации...» экологический мониторинг осуществляется в целях:

- наблюдения за состоянием окружающей среды, в том числе за состоянием окружающей среды в районах расположения источников антропогенного воздействия и воздействием этих источников на окружающую среду;
- оценки и прогноза изменений состояния окружающей среды под воздействием природных и антропогенных факторов;
- обеспечения потребностей государства, юридических и физических лиц в достоверной информации о состоянии окружающей среды и ее изменениях, необходимой для предотвращения и (или) уменьшения неблагоприятных последствий таких изменений. Проведение экологического мониторинга позволяет решить следующие задачи:
- организация и проведение наблюдения за количественными и качественными показателями (их совокупностью), характеризующими состояние окружающей среды, в том числе за состоянием окружающей среды в районах расположения источников антропогенного воздействия и воздействием этих источников на окружающую среду;
- оценка состояния окружающей среды, своевременное выявление и прогноз развития негативных процессов, влияющих на состояние окружающей среды, выработка рекомендаций по предотвращению вредных воздействий на нее;
- информационное обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц по вопросам состояния окружающей среды.

Мониторинг атмосферного воздуха

Целью наблюдения за состоянием атмосферного воздуха является:

- контроль за соблюдением нормативов допустимых выбросов на источниках Объекта;
- определение уровня загрязнения на границе ближайшей территории жилой застройки и охранных зон.

Программа производственного экологического контроля

Программа производственного экологического контроля предусмотрена в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.02.2022 № 109 «Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков представления отчета об организации и о результатах осуществления производственного контроля» и других действующих нормативных правовых актов.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
							90

хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды (ст. 67 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»).

В силу статьи 67 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и (или) иную деятельность на объектах I, II и III категорий, разрабатывают и утверждают программу производственного экологического контроля, осуществляют производственный экологический контроль в соответствии с установленными требованиями, документируют информацию и хранят данные, полученные по результатам осуществления производственного экологического контроля.

Согласно п. 9.1.1. Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.02.2022 № 109 «об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков предоставления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля» в План-график контроля должны включаться загрязняющие вещества, в том числе маркерные, которые присутствуют в выбросах стационарных источников и в отношении которых установлены технологические нормативы, нормативы допустимых выбросов (предельно допустимые выбросы), временно разрешенные выбросы (лимиты на выбросы) с указанием используемых методов контроля (расчетные и инструментальные) показателей загрязняющих веществ в выбросах стационарных источников, а также периодичность проведения контроля (расчетными и инструментальными методами контроля) в отношении каждого стационарного источника выбросов и выбрасываемого им загрязняющего вещества, включая случаи работы технологического оборудования в измененном режиме более 3-х месяцев или перевода его на новый постоянный режим работы и завершения капитального ремонта или реконструкции установки.

Инструментальный контроль непосредственно на источниках выбросов предназначен для источников с организованным выбросом загрязняющих веществ в атмосферу, так как в соответствии с Приказом Минприроды России от 19.11.2021 № 871 "Об утверждении Порядка проведения инвентаризации стационарных источников и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, корректировки ее данных, документирования и хранения данных, полученных в результате проведения таких инвентаризации и корректировки":

Согласно пункту 17 определение качественного и количественного состава выбросов из выявленных ИЗАВ осуществляется инструментальными и расчетными методами.

Согласно пункту 18 для определения показателей выбросов, организованных ИЗАВ используются преимущественно инструментальные методы. В случае использования расчетных методов в отчет о результатах инвентаризации выбросов, предусмотренный главой V настоящего Порядка, включается обоснование выбора и применения использованных методов.

Для определения показателей выбросов от передвижных ИЗАВ используются преимущественно расчетные методы.

В случае использования для определения показателей выбросов от передвижных ИЗАВ инструментальных методов приводится обоснование выбора и применения таких методов.

Согласно пункту 20 на стационарных ИЗАВ, оснащенных установками очистки газа, определение показателей выбросов осуществляется только инструментальными методами в специально оборудованных местах отбора проб, предусмотренных Правилами эксплуатации установок очистки газа и проектной документацией изготовителя установок очистки газа. При этом в качестве установок очистки газа не рассматриваются установки и устройства очистки газа, являющиеся неотъемлемой частью технологического оборудования и (или) не осуществляющие выбросы загрязняющих веществ непосредственно в атмосферный воздух. Эффективность работы установок очистки газа, отражающая степень очистки выбросов, рассчитывается в соответствии с Правилами эксплуатации установок очистки газа

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.

Согласно пункту 26 использование расчетных методов для определения показателей выбросов организованных ИЗАВ допускается в следующих случаях:

- отсутствие аттестованных методик (методов) измерения загрязняющего вещества;
- отсутствие практической возможности забора проб для определения инструментальным методом в соответствии с национальными стандартами Российской Федерации, утверждаемыми Росстандартом в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений;
- отсутствие практической возможности проведения инструментальных измерений выбросов (например, высокая температура газовой смеси, высокая скорость потока отходящих газов, сверхнизкое или сверхвысокое давление внутри газохода, отсутствие доступа к ИЗАВ).

Согласно пункту 27 использование расчетных методов для определения показателей выбросов допускается также для неорганизованных и (или) линейных стационарных ИЗАВ.

Согласно пункту 28 расчетные методы с использованием результатов измерений отдельных характеристик источника выбросов, расхода сырья или топлива, а также загруженности, продолжительности работы оборудования применяются для инвентаризации выбросов:

- от неорганизованных ИЗАВ;
 - от топливосжигающих установок мощностью не более 50 МВт;
 - при выполнении работ по нанесению металлопокрытий гальваническим способом, по механической обработке материалов, сварочных и окрасочных работ; взрывных работ, погрузочно-разгрузочных работ;
 - от инфраструктуры транспортных объектов, дизельных установок, бензиновых электростанций, бензопил и подобного оборудования;
 - от источников открытого хранения топлива, сырья, веществ, материалов, отходов, открытых поверхностей испарения;
 - от карьеров добычи полезных ископаемых и открытых участков обработки полезных ископаемых;
 - от оборудования и технологических процессов, расположенных на открытом воздухе или в производственных помещениях, не оборудованных вентиляционными установками;
- для получения данных о показателях выбросов проектируемых, строящихся и реконструируемых объектов ОНВ.

В соответствии с п. 9.1.2 Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.02.2022 № 109 «Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков предоставления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля» в План-график контроля не включаются источники, выброс от которых по результатам рассеивания не превышает 0,1 ПДК_{мр} загрязняющих веществ на границе земельного участка объекта.

Согласно пункту 9.1.3. Приказа Минприроды России от 18.02.2022 № 109 (ред. от 13.11.2024) в Плане-графике контроля расчетные методы контроля указываются для определения показателей загрязняющих веществ в выбросах стационарных источников в следующих случаях:

- отсутствие аттестованных в установленном законодательством Российской Федерации о единстве измерений порядке методик измерения загрязняющего вещества;
- отсутствие практической возможности проведения инструментальных измерений выбросов, в том числе высокая температура газовой смеси, высокая скорость потока отходящих газов, сверхнизкое или сверхвысокое давление внутри газохода, отсутствие доступа к источнику выбросов;
- выбросы данного источника по результатам последней инвентаризации выбросов формируют приземные концентрации загрязняющих веществ или групп суммации

Взам. инв. №						Подп. и дата	Взам. инв. №						Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
																				92

в атмосферном воздухе на границе территории объекта менее 0,1 доли предельно допустимых концентраций.

Контроль за соблюдением нормативов допустимых выбросов на источниках Объекта

Источник выброса		Загрязняющее вещество			Метод контроля
номер	наименование	код	наименование	г/с	
0001	Устье вентиляционной шахты производственного цеха	0337	Оксид углерода	0,0315555	Расчетный метод контроля
		1555	Этановая кислота	0,0118335	
0002	Устье вентиляционной шахты производственного цеха	0337	Оксид углерода	0,0315555	Расчетный метод контроля
		1555	Этановая кислота	0,0118335	
0003	Устье вентиляционной шахты зарядного помещения	0322	Серная кислота	0,000005	Расчетный метод контроля
0004	Устье вентиляционной шахты ремонтной мастерской	0123	Железа оксид	0,000002	Расчетный метод контроля
		2735	Масло минеральное	4,33·10 ⁻⁸	
		2930	Пыль абразивная	0,0000015	
6001	Автостоянка на 17 м/м	0301	Диоксид азота	0,000278	Расчетный метод контроля
		0304	Оксид азота	0,000045	
		0328	Сажа	0,000018	
		0330	Диоксид серы	0,000102	
		0337	Оксид углерода	0,000775	
		2732	Керосин	0,000263	
6002	Разгрузочная площадка	0301	Диоксид азота	0,003643	Расчетный метод контроля
		0304	Оксид азота	0,000592	
		0328	Сажа	0,000227	
		0330	Диоксид серы	0,000719	
		0337	Оксид углерода	0,011664	
		2732	Керосин	0,004147	
6003	Площадка ТКО	0301	Диоксид азота	0,002252	Расчетный метод контроля
		0304	Оксид азота	0,000366	
		0328	Сажа	0,000141	
		0330	Диоксид серы	0,000575	
		0337	Оксид углерода	0,007476	
		2732	Керосин	0,002680	

План-график проведения наблюдений за загрязнением атмосферного воздуха

В план-график наблюдений (контроль в зоне влияния) включаются загрязняющие вещества, выбрасываемые ИЗАВ Объекта, выбросы которых создают в атмосферном воздухе максимальные приземные концентрации на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами более 0,1 ПДК – на основании пункта 7.4 "ГОСТ Р 58577-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Правила установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ проектируемыми и действующими хозяйствующими субъектами и методы определения этих нормативов".

Санитарно-защитная зона по совокупности факторов для рассматриваемого Объекта не требует установления на основании с п. 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (с изменениями и дополнениями)», **так как концентрация загрязняющих веществ на границе контура Объекта составляет менее 1 ПДК** (Экспертное заключение ООО «Центр гигиены и экологии» от 29.01.2026 №0212/2026).

Таким образом, план-график наблюдений (контроль в зоне влияния) не требуется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
							93

Мониторинг состояния окружающей среды на территориях объектов размещения отходов и в пределах их воздействия на окружающую природную среду

Отходы, образующиеся в результате производственной деятельности, не оказывают значительного отрицательного воздействия на окружающую природную среду. Накопление и хранение отходов осуществляется в местах временного хранения с соблюдением требований санитарной, экологической и противопожарной безопасности.

Специальные инструментальные системы контроля не предусматриваются.

Для контроля за обращением с отходами достаточно визуального наблюдения за соблюдением условий их сбора, временного хранения и периодичностью вывоза с территории предприятия в лицензированные организации.

В соответствии с требованиями нормативных документов для передачи отходов очистных сооружений механической и биологической очистки на захоронение на полигон ТБО необходимо получение согласования Управления Роспотребнадзора по Ярославской области на вывоз каждой партии отхода с проведением лабораторных испытаний по санитарно-химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям.

Мониторинг животного мира

Мониторинг животного мира в период эксплуатации не представляется целесообразным, так как значимых воздействий на данный компонент природной среды не ожидается.

Мониторинг почвенного покрова

При эксплуатации Объекта физико-механические воздействия на почвенный покров будут практически минимальными, а химическое загрязнение (посредством выпадения атмосферных осадков) будет иметь тенденцию к возрастанию.

Объем исследований и перечень изучаемых показателей при мониторинге определяется в каждом конкретном случае с учетом целей и задач по согласованию с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Стандартный перечень контролируемых параметров включает рН, семь химических элементов (тяжелые металлы и мышьяк), бенз(а)пирен и нефтепродукты в дополнение, к которым может быть рекомендовано количественное определение содержания в пробах хлоридов и сульфатов.

Отбор проб почвы регламентируется государственными стандартами по общим требованиям к отбору проб, методам отбора и подготовки проб почвы для химического, бактериологического и гельминтологического анализа и методическими указаниями, по гигиенической оценке, качества почвы населенных мест.

Мониторинг растительного покрова

Контроль состояния растительности ставит своей задачей выявление ответных реакций отдельных видов растений и их сообществ на нарушение и загрязнение в результате строительства и эксплуатации Объекта, так как растительный покров является универсальным индикатором состояния природной среды.

В зависимости от степени и форм техногенного воздействия на растительный покров могут изменяться:

- видовой состав растений;
- соотношение жизненных форм растений;
- жизненность отдельных особей;
- продуктивность надземной фитомассы;
- размер растений и их органов, интенсивность роста.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

При эксплуатации наблюдения за состоянием растительности целесообразно проводить в пределах заранее выбранных комплексных наблюдательных площадок (наблюдение за почвенным покровом, грунтовыми водами, растительностью) около территории Объекта и на фоновой площадке, расположенной вне действия планируемой хозяйственной деятельности. Точки наблюдений будут выбраны на этапе строительства.

Каждая площадка представляет собой квадрат 10 x 10 м для степных ассоциаций, 20 x 20 м - для лесостепных. В ее пределах проводится описание видового состава растений, определение их продуктивности, насыщенности и плотности фитоценоза и морфометрический анализ.

Объектами анализа будут выбраны наиболее распространенные виды растений, являющиеся индикаторами на загрязненность природной среды.

Наблюдения за растительным покровом можно ограничить фиксацией признаков стрессового состояния видов-индикаторов, чувствительных к загрязнению атмосферного воздуха. Устойчивое наличие таких признаков и должно являться основанием для проведения более детальных исследований, включая оценку продуктивности растительного сообщества, опробование и химический анализ надземных и, при необходимости, подземных частей растений.

8.ОЦЕНКА ЗНАЧИМОСТИ ОСТАТОЧНЫХ (С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДОТВРАЩАЮЩИХ И (ИЛИ) УМЕНЬШАЮЩИХ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ) ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ

Остаточными признаются воздействия на окружающую среду, которые сохраняются после реализации всех предусмотренных проектом природоохранных мероприятий и не могут быть полностью устранены ввиду отсутствия технологий, полностью исключающих негативное влияние.

Остаточное воздействие на атмосферный воздух.

Наименование вещества	ПДК _{м.р} на границе санитарно-защитной зоны	ПДК _{м.р} на границе жилой застройки	Соответствие нормативу
Диоксид азота	0,0306	0,0134	Соответствует
Этановая кислота	0,0578	0,0133	Соответствует

Расчеты рассеивания, выполненные по программе УПРЗА «Эколог» (версия 4.7), показали, что остаточные выбросы не превышают установленных гигиенических нормативов (ПДК) на границе санитарно-защитной зоны и на ближайшей жилой застройке. Превышений ПДК на селитебных территориях не зафиксировано. **Воздействие на атмосферный воздух оценивается как допустимое.**

Остаточное воздействие на водные ресурсы.

Отвод хозяйственно-бытовой канализации предусмотрен в существующий колодец фекального коллектора, диаметром 150 мм. Отвод поверхностного стока с территории Объекта осуществляется за счет продольных и вертикальных уклонов в дождевой колодец с отстойной частью. Далее дождевые стоки самотеком по проектируемой системе ливневой канализации поступают в существующие колодцы (№187, 189) ливневой канализации, диаметром 500 мм.

Рассматриваемый Объект расположен за пределами водоохранных и прибрежно-защитных зон водных объектов.

Принимая во внимание отсутствие активных гидрохимических факторов техногенного влияния, негативные изменения режима местного водоема маловероятны. Исключены аварийные сбросы в поверхностные и подземные водные объекты.

Таким образом, прямое или косвенное негативное воздействие на водные биологические ресурсы исключено.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

						0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		95

Для ликвидации аварийной ситуации при загорании отходов тушения осуществляется пеной. Согласно «Правилам пожарной безопасности» ППБ-01-03, вблизи мест временного хранения пожароопасных отходов должны быть огнетушители.

Условия возникновения аварийных ситуаций при обращении с твердыми отходами отсутствуют, так как накопление значительного количества отходов с высоким классом опасности не производится.

Таким образом, при выполнении требований санитарной, экологической и пожарной безопасности аварийные ситуации при обращении с отходами производства и потребления сведены до минимума.

9.2. Экономическая оценка размещения проектируемого Объекта

Экономический эффект от природоохранных мероприятий различного направления определяется величиной предотвращенного народно-хозяйственного ущерба.

В данном проекте выполнен расчет величины предотвращенного экологического ущерба по тем компонентам природной среды, предотвращенное загрязнение которых возможно определить в ценовом выражении.

В данном разделе выполнена оценка компенсационных выплат за загрязнение атмосферного воздуха, размещение отходов.

Все расчеты проведены в рублях, НДС не предусмотрен законодательством.

При строительстве объектов необходимо соблюдение установленных законодательством природоохранных требований, включая получение разрешительной документации в области обращения с отходами и в случае осуществления выбросов, сбросов в окружающую среду, а также выполнение предусмотренных проектной документацией природоохранных мероприятий.

Сведения о возможных затратах на реализацию природоохранных мероприятий и размер компенсационных выплат за негативное воздействие на окружающую среду в период строительства и эксплуатации объекта, представлены в таблицах 38 – 42.

Таблица 38

Вид затрат и компенсационных выплат	Размер затрат и компенсационных выплат, руб.
Благоустройство территории Плата за НВОС согласно положениям ст. 16.1-16.4 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды"[1], Постановление Правительства РФ от 31.05.2023 № 881 "Об утверждении Правил исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду [36]	согласно сметному расчету (см. раздел Сметы). Согласно ст. 16 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" плата за негативное воздействие на окружающую среду взимается за следующие его виды: <ul style="list-style-type: none"> • выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными источниками; • сбросы загрязняющих веществ в водные объекты; • хранение, захоронение отходов производства и потребления. В соответствии со ст. 16.1 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" Плательщиками платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов являются региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющие деятельность по их размещению. Таким образом, в период строительномонтажных работ сумма платы за НВОС подрядной строительной организацией будет определяться объемом образования отходов: отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ, отходы грунта при проведении открытых земляных работ малоопасные.
Стоимость работ по мониторингу в период строительства	-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

Плата за загрязнение окружающей среды *в период строительства*:

- плата за выбросы в атмосферный воздух – 14,95 руб.;
- плата за размещение отходов – 1855,56 руб.;
- **ИТОГО: 1870,51 руб.**

Таблица 39

Расчет суммы платы за негативное воздействие за выбросы в атмосферный воздух (при строительстве Объекта)

Наименование вещества	Норматив платы, руб./тн.	Валовый выброс, тн/год	Коэффициент инфляции	Значение платы, руб.
Железа оксид	209,59	0,00253	1,045	0,55
Марганец и его соединения	8264,99	0,00044	1,045	3,80
Азота диоксид	209,59	0,01940	1,045	4,25
Азота оксид	141,19	0,00315	1,045	0,46
Сажа	209,59	0,00291	1,045	0,64
Сера диоксид	68,65	0,00248	1,045	0,18
Углерод оксид	2,42	0,02380	1,045	0,06
Фтористый водород	1653,00	0,00028	1,045	0,48
Диметилбензол	45,15	0,045	1,045	2,12
Уксусная кислота	141,19	0,000001	1,045	0,00
Керосин	10,12	0,00538	1,045	0,06
Уайт-спирит	10,12	0,045	1,045	0,48
Пыль неорганическая: 20-70%SiO ₂	165,35	0,0108	1,045	1,87
ИТОГО:				14,95

Таблица 40

Расчет суммы платы за негативное воздействие при размещении отходов (период строительства Объекта)

Наименование отхода	Норматив платы, руб/тн.	Количество, тн	Плата за размещение отхода на полигоне «Скоково»
Отходы 4- го класса опасности	1001,43	1,843	1845,63
Отходы 5- го класса опасности	26,12	0,38	9,93
ИТОГО:			1855,56

Плата за загрязнение окружающей среды *в период эксплуатации*:

- плата за выбросы в атмосферный воздух – 61,49 руб.;
- плата за размещение отходов – 23795,38 руб.;
- **ИТОГО: 23 856,87руб.**

Таблица 41

Расчет суммы платы за негативное воздействие за выбросы в атмосферный воздух (при эксплуатации Объекта)

Наименование вещества	Норматив платы, руб./тн.	Валовый выброс, тн/год	Коэффициент инфляции	Значение платы, руб.
Железа оксид	209,59	0,0000090	1,045	0,00
Азота диоксид	209,59	0,0134060	1,045	2,94
Азота оксид	141,19	0,0021790	1,045	0,32
Серная кислота	68,55	0,0000660	1,045	0,00
Сажа	209,59	0,0007970	1,045	0,17
Сера диоксид	68,65	0,0033650	1,045	0,24
Углерод оксид	2,42	1,0329430	1,045	2,61
Уксусная кислота	141,19	0,3731820	1,045	55,06
Керосин	10,12	0,0140490	1,045	0,15
Масло минеральное	68,55	7,32e-11	1,045	0,00
Пыль абразивная	209,59	0,0000060	1,045	0,00
ИТОГО:				61,49

Взам. инв. №
Подп. и дата
Взам. инв. №

**Расчет суммы платы за негативное воздействие при размещении отходов
(период эксплуатации Объекта)**

Наименование отхода	Норматив платы, руб/тн.	Количество, тн	Плата за размещение отхода на полигоне «Скоково»
Отходы 4- го класса опасности	1001,43	23,7	23 795,38
Отходы 5- го класса опасности	26,12	-	-
ИТОГО:			23 795,38

Примечание: значения ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду и коэффициентов принято в соответствии:

- с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2025 № 1852-р «Об утверждении ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду» [34];
- с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2025 № 1034 «О дополнительных коэффициентах к ставкам платы за негативное воздействие на окружающую среду» [35].
- с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.04.2024 № 492 «О применении ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду» [36].

10. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА.

В результате проведенной оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду можно сделать следующие **выводы:**

1. Целью намечаемой деятельности является согласование хозяйственной деятельности производственно-складского комплекса габаритами 72 × 120 м, расположенного по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195.

2. Альтернативные варианты намечаемой деятельности не рассматривались, так как предлагаемые проектные решения строительства и эксплуатации объекта не противоречат действующим в настоящее время на территории Российской Федерации экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным, градостроительным и прочим требованиям нормативным требованиям.

«Нулевой» вариант не рассматривался, как не отвечающий целям и потребностям намечаемой деятельности.

3. Анализ особенностей природной среды района предполагаемого строительства, хозяйственной деятельности в его пределах показал, что современные условия, не препятствуют реализации намечаемой деятельности.

Рассматриваемый Объект располагается в границах охранной зоны особо охраняемой природной территории – национальный парк «озеро Плещеево», федерального уровня.

Территория рассматриваемого Объекта расположена в населенном пункте и не является местом обитания животных и птиц в естественных условиях. Из представителей животного мира на территории земельного участка встречаются виды, обладающие широкой экологической пластичностью, позволяющей приспособиться к антропогенным преобразованиям природной среды.

Растительный покров Участка представлен обычными синантропными видами растений, населяющими антропогенно-трансформированные территории – селитебные участки промышленных зон.

В районе расположения Объекта нет видов флоры и фауны, внесенных в Красную книгу России и Красную книгу Ярославской области.

4. При строительных работах в технологическом процессе не применяются токсичные и опасные вещества, не проводятся буровзрывные работы, отсутствует изъятие биологических ресурсов, отсутствует изъятие земель, ценных в лесохозяйственном и сельскохозяйственном отношении. Воздействие на окружающую среду локализовано во времени и пространстве.

5. Воздействие на атмосферный воздух будет оказываться как при проведении строительных работ, так и в ходе эксплуатации Объекта.

Взам. инв. №						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Взам. инв. №						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Основными источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу в процессе проведения работ по строительству являются дорожно-строительная техника и грузовой автотранспорт, площадка выполнения сварочных и окрасочных работ. Всего на данном этапе выделено 3 источника загрязнения атмосферного воздуха.

Источники, функционирующие в период строительства, носят временный характер и после завершения строительных работ перестанут оказывать воздействие на окружающую среду.

Выбросы вредных веществ в период эксплуатации Объекта обусловлены от работы ДВС грузового автотранспорта и технологического оборудования.

Всего на этапе эксплуатации объекта выделено 7 источников выброса вредных (загрязняющих) веществ.

Анализ результатов расчетов рассеивания по всем произведенным вариантам показал, что на границе контура Объекта и на границе нормируемых территорий **превышений 0,8 ПДК_{м.р.} и 1 ПДК_{м.р.}**, по всем загрязняющим веществам, выделяющимся в процессе функционирования проектируемого Объекта, **не отмечено**. Расчетные величины выбросов вредных веществ могут быть рекомендованы в качестве нормативов ПДВ.

5. Акустическое воздействие на атмосферный воздух будет оказываться как при проведении работ по строительству Объекта, так и в период эксплуатации Объекта.

Уровень акустического воздействия, оказываемого рассматриваемым Объектом, находится в рамках действующих нормативов. Размещение и эксплуатация Объекта не приведут к увеличению современной шумовой нагрузки в районе его расположения.

6. Электромагнитное воздействие отсутствует.

7. Вибрационное воздействие на атмосферный воздух будет оказываться только при проведении работ в период строительства Объекта.

Источниками вибрационного воздействия **на стадии строительства** будут являться автомобильный транспорт, дорожная техника.

Источники, функционирующие в период строительства носят временный характер и после завершения строительных работ перестанут оказывать воздействие на окружающую среду.

На этапе эксплуатации Объекта источники вибрационного воздействия отсутствуют.

Комплекс мероприятий, предусмотренных проектом, позволит обеспечить соблюдение действующих санитарных норм.

8. Негативное воздействие на водные объекты оказываться в период эксплуатации Объекта не будет.

9. Воздействие на почву и земельные ресурсы будет оказываться только в период строительства Объекта.

При выполнении строительных работ негативное воздействие связано со снятием растительного слоя грунта и объемно-механическим захлаплением территории строительными и бытовыми отходами.

При эксплуатации Объекта негативное воздействие на земельные ресурсы отсутствует.

При соблюдении предусмотренных проектом правил и требований обращения с отходами, в том числе надзора за их складированием и вывозом, **отрицательное воздействие на окружающую среду будет сведено к минимуму**.

11. Определена стоимость природоохранных мероприятий и стоимость компенсационных выплат за загрязнение компонентов окружающей среды.

12. В данном разделе были разработаны природоохранные мероприятия, для снижения вероятного отрицательного воздействия на компоненты окружающей среды.

Совокупность изложенного выше показывает возможность согласования намечаемой хозяйственной деятельности на территории охранной зоны Национального парка «Плещеево озеро» производственно-складского комплекса габаритами 72 × 120 м по адресу: Россия, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Менделеева, д. 2н, кадастровый номер земельного участка №76:18:011001:195.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

						0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

11. ЛИТЕРАТУРА

1. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10. 01. 2002 г (последняя редакция).
2. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в ред. от 31.07.2025 г.).
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».
4. Приказ Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации от 29.12.1995 № 539 «Об утверждении «Инструкцией по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности».
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1018 «О видах экономической и иной деятельности юридических и физических лиц на территориях национальных парков и их охранных зон, подлежащих согласованию с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся национальные парки (с изменениями и дополнениями)».
6. Постановление Губернатора Ярославской области от 14.08.2002 № 551 «О создании охранной зоны национального парка «Плещеево озеро».
7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции от 17.06.2025 г.).
8. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (в ред. от 30.12.2022 г.).
9. Водный кодекс Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 (в ред. от 31.07.2025).
10. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненное и переработанное) ОАО «НИИ Атмосфера», СПб., 2012 г.
11. Расчетная инструкция (методика) «Удельные показатели образования вредных веществ, выделяющихся в атмосферу от основных видов технологического оборудования для предприятий радиоэлектронного комплекса», СПб., 2006 г.
12. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.», М., 1998 г., утвержденной Минтранспортом России и согласованной Госкомэкологией России.
13. Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (на основе удельных показателей). СПб, 2015.
14. Методические указания по определению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу из резервуаров (Новополоцк, 1997)», С-Петербург, 1999 г.
15. Коды веществ приняты на основании «Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух», Санкт – Петербург.
16. Приказ Министерства Природных Ресурсов и экологии Российской Федерации от 6 июня 2017 года N 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».
17. ГОСТ Р 58577-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Правила установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ проектируемыми и действующими хозяйствующими субъектами и методы определения этих нормативов"(утвержденные приказом Росстандарта от 08.10.2019 № 888-ст).
18. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2020 № 581 «Об утверждении методики разработки (расчета) и установления нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							0065-XI-2025(76-P)-ОВОС	Лист
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

19. СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".
20. СП 271.1325800.2016 Системы шумоглушения воздушного отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила проектирования. Москва, 2016 г.
21. Н.И. Иванов. Инженерная акустика «Теория и практика борьбы с шумом», Москва: ЛОГОС, 2008 г.
22. Каталог источников шума и средств защиты», Воронеж, 2024 г.
23. Справочник проектировщика «Защита от шума в градостроительстве» под ред. Г.Л. Осипова, М.: Стройиздат, 1993 г.
24. ГОСТ 18962-97 «Машины напольного безрельсового электрифицированного транспорта».
25. Рекомендации по применению шумовых характеристик оборудования для расчета шума в жилой застройке.
26. Осипов Г. Л, Бобылева В. Н. «Звукоизоляция и звукопоглощение», Москва, АСТ «Астрель», 2004 г.
27. ГОСТ Р 53148-2008 «Машины электрические вращающиеся. Предельные уровни шума».
28. Справочник проектировщика. Защита от шума под. ред. Е. Я. Юдина, М.: Стройиздат, 1974 г.
29. ГОСТ 12.2.107-85 «Шум. Станки металлорежущие. Допустимые шумовые характеристики».
30. Руководство по расчету и проектированию шумоглушения вентиляционных установок. М.: Стройиздат, 1982 г.
31. Методические указания. Физические факторы окружающей среды. Определение уровня шума. И.А. Степанова, А.С. Степанов, А.С. Романова. Оренбург: ОГУ. 2016-38 с.
32. Пособие к МГСН 2.04-97 Проектирование защиты от транспортного шума и вибрации жилых и общественных зданий.
33. Постановление Правительства РФ от 31.05.2023 № 881 "Об утверждении Правил исчисления и взимания платы за негативное воздействие на окружающую среду.
34. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2025 № 1852-р «Об утверждении ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду».
35. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2025 № 1034 «О дополнительных коэффициентах к ставкам платы за негативное воздействие на окружающую среду».
36. Постановление Правительства Российской Федерации от 17.04.2024 № 492 «О применении ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

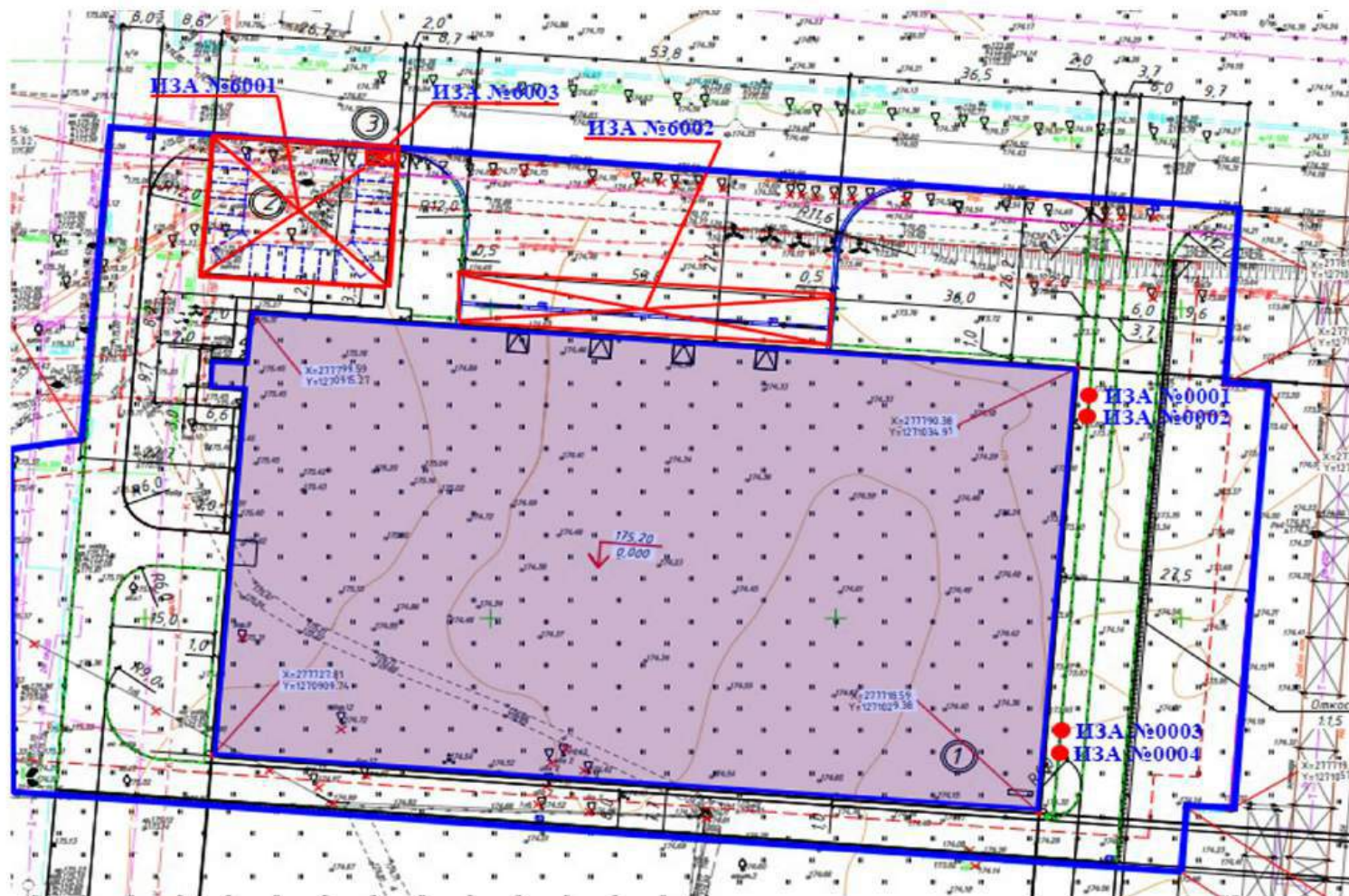
ПРИЛОЖЕНИЯ

Взам. инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0065-XI-2025(76-Р)-ОВОС

ПЛАН-СХЕМА (б/м)
РАСПОЛОЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ ХИМИЧЕСКОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ АТМОСФЕРЫ
В ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ



Условные обозначения

 Граница территории Объекта (промплощадка).

ИЗА - источник химического загрязнения атмосферы:

№0001 - устье вентиляционной шахты вытяжной системы вентиляции (В3) производственного цеха.

№0002 - устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В4) производственного цеха.

№0003 - устье вентиляционной шахты вытяжной системы (В8) помещения, предназначенного для зарядки аккумуляторов.

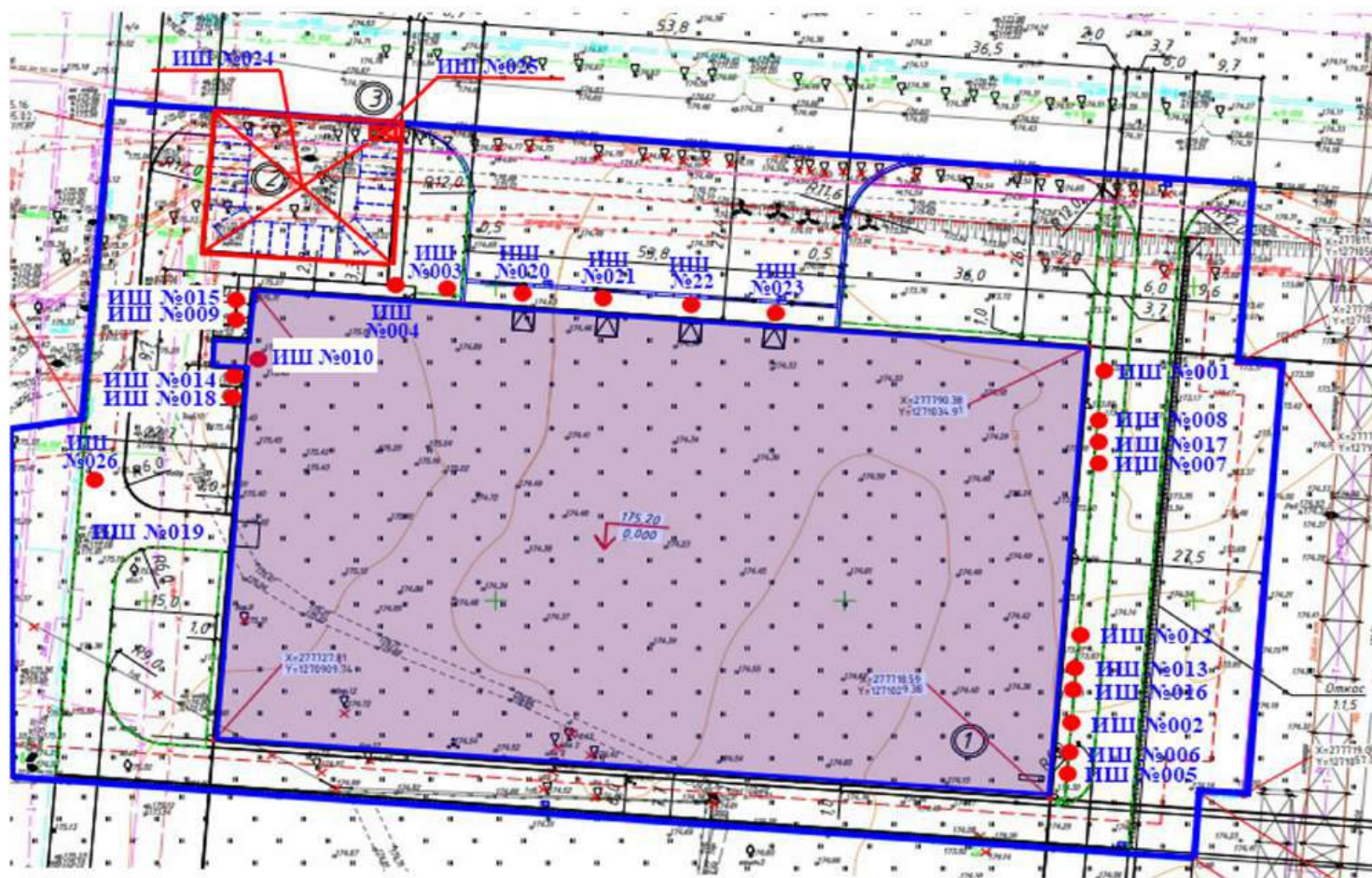
№0004 - устье вентиляционной шахты вытяжной системы вентиляции (В9) ремонтной мастерской.

№6001 - автостоянка, вместимостью 17 машино-мест.

№6002 - разгрузочная площадка.

№6003 - площадка ТКО.

**ПЛАН-СХЕМА (б/м)
РАСПОЛОЖЕНИЕ ИСТОЧНИКОВ АКУСТИЧЕСКОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
В ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА**



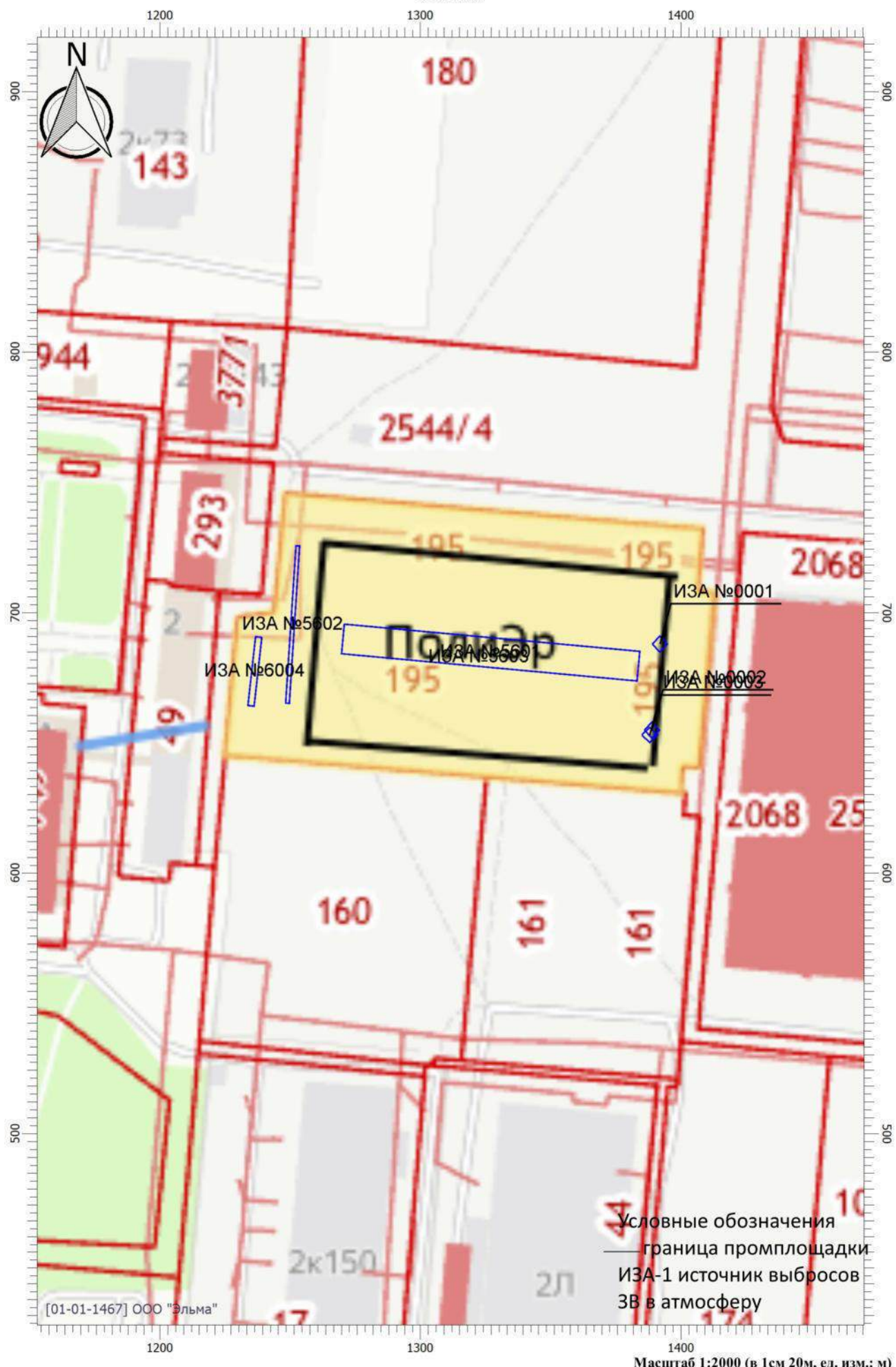
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории Объекта (промплощадка).

ИШ - источник акустического воздействия:

№ИШ	Наименование ИШ
001	Приточные системы вентиляции П1 и П2.
002	Приточные системы вентиляции П3 и П4.
003	Приточная система вентиляции П5.
004	Приточная система вентиляции П6.
005	Вытяжная система вентиляции В1.
006	Вытяжная система вентиляции В2.
007	Вытяжная система вентиляции В3.
008	Вытяжная система вентиляции В4.
009	Вытяжная система вентиляции В5.
010	Вытяжная система вентиляции В6.
011	Вытяжная система вентиляции В7.
012	Вытяжная система вентиляции В8.
013	Вытяжная система вентиляции В9.
014	Вытяжная система вентиляции В10.
015	Вытяжная система вентиляции В11.
016	Оборудование ремонтной мастерской.
017	Станция противопожарного водоснабжения.
018	Оборудование производственного цеха.
019	Электрифицированный транспорт производственного цеха.
020	Разгрузочная площадка №1.
021	Разгрузочная площадка №2.
022	Разгрузочная площадка №3.
023	Разгрузочная площадка №4.
024	Автостоянка, вместимостью 17 машино/мест.
025	Площадка ТКО.
026	Фон (автотранспорт).

Отчет



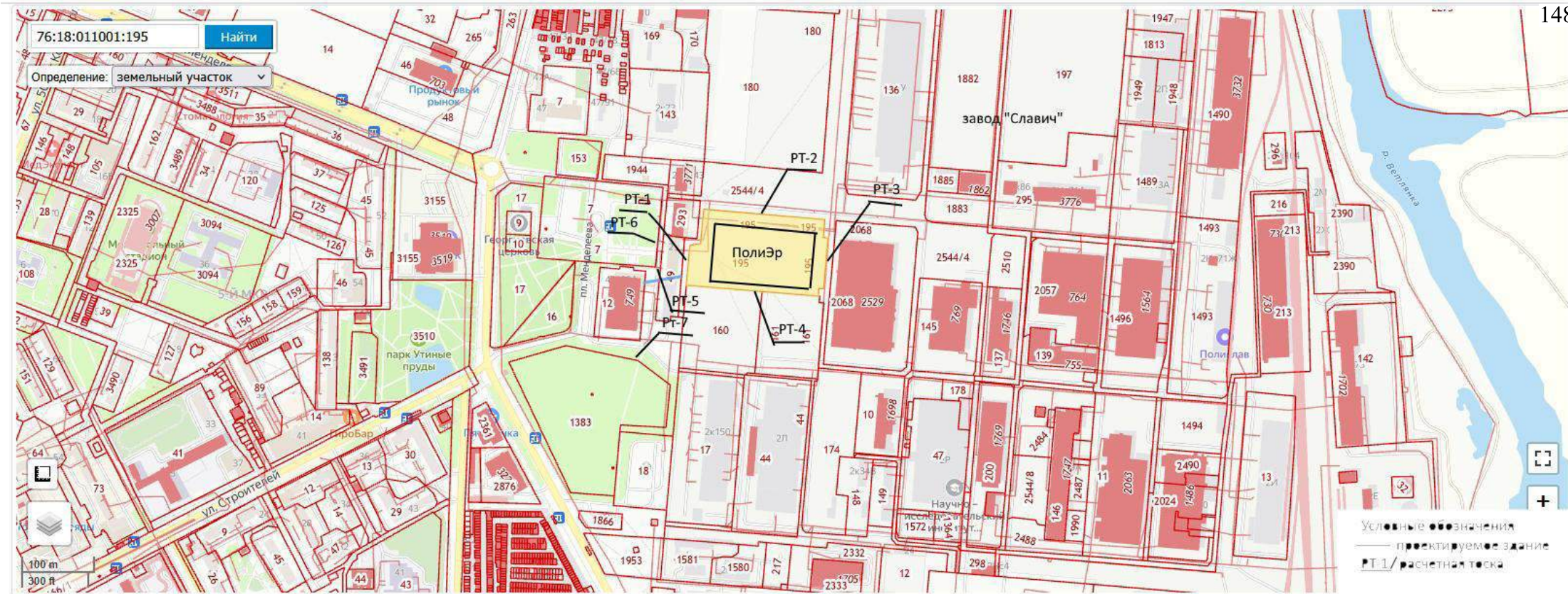


Рис. 2 Ситуационный план расположения объекта